

钱江晚报房价查询系统开通

今后通过购房宝网站、杭州房产微信即可查询真实房价

本报记者 楼肖桑

近期,钱江晚报房产查询系统全面开通,购房宝网站(www.house178.com)和微信公众号(钱江晚报杭州房产)两个查询端口同步上线。今后,购房者通过该查询系统可以查询到真实的房价成交记录,并可根据自身需求,迅速了解不同户型、楼层之间的价差。

过去,对于已经签约的房源,购房者只能在网络上查询到它们的备案价格,而实际成交

价格只能询问置业顾问。钱江晚报此次推出的这套查询系统,可以让购房者查询到房源的真实成交均价及每天的价格变化。

通过购房宝网站登陆的用户,点击进入任意一个楼盘,都可以看到“查房价”栏目,点击后即直接跳转到查询页面。需要注意的是,这里的均价是指当天该楼盘所有房源的成交均价,而非一一对应每套房源的价格。根据这一数据,购房宝网站为购房者制作了价格走势,并将住宅与非住宅区别开来,避免购房者在了解楼盘价格时有误读。

此外,购房者还可以在该页面中筛选户

型面积、楼栋单元,通过这两者的组合,购房者可以迅速将数据跳转至与自身需求相匹配的页面。比如刚需购房者可以在户型一栏中选择“约89平方米”这一选项,再选择相应的楼栋号和单元号,就可以看到此前这类产品的成交均价,再利用我们的房价指导系统,就可以迅速看到首付、按揭、月供分别需要的金额。

同步上线的还有微信公众号上的查询端口,购房者只需关注“钱江晚报杭州房产”微信公众号,在底部点击“查房价”功能即可,登陆后,还可以直接拨打咨询电话或点击专家咨询栏目,与资深的房产专家进行交流。



扫描二维码
更多精彩
请关注微信
“杭州房产”



李涛
淘房



钱江晚报
资深房产记者
钱报地产
营销策划公司
副总经理



“李涛淘房”
闲鱼拍卖通道

200万的公寓都快买不到了,这里能买排屋

本期李涛淘房,我们继续为您推荐两套高性价比排屋。一套是位于钱江科技城的九龙仓君廷,项目目前已经是现房阶段。另一套则是位于小和山大学城的绿野御墅,目前也已是现房。

如果您喜欢,可以添加李涛本人微信咨询,账号为18958110442,或扫描旁边的二维码添加。更多特价房可关注购房宝(www.house178.com)、微信号“litaotaofang”,或添加“李涛淘房”QQ群(群号:342066663)。

168万元叠排 即买即住

楼盘:九龙仓君廷
房号:B11-3-301
建筑面积:约243.39m²
原价:约1756323元
现价:约1676323元
位置:望梅路与康信路交汇处
交付时间:现房
记者点评:

- 1、项目近超山风景区,配备3000平方米星级会所,尊享绿城物业贴心服务。
- 2、该户型面宽9.1米,室内采光通风都得到了有效保障,另外,开发商还为该套户型设置了两层的地下空间作为娱乐活动区。
- 3、优惠后总价仅为168万元,比不少主城区普通住宅的价格还要低。



小和山现房排屋 单价仅需16538元/m²

楼盘:绿野·御墅
房号:30-2
建筑面积:416m²
原价:980万元
现价:688万元
位置:未来科技城旁,小和山大学城
交付时间:现房
记者点评:

- 1、项目正处西溪硅谷、未来科技城、银湖科技城、之江新城地理中心,咫尺尽揽21万m²商业综合体——印象城。
- 2、此套房源为绿野御墅双拼,一共四层,地上三层,赠送半地下室151m²,地下室层高3米以上。卧室均带有露台,露台最大可达30m²。
- 3、该房源总价688万元,算上地下室151m²,总建筑面积567m²,折后单价1万元出头。



到钱江新城捡垃圾,小黄人在行动

钱江新城已然成为G20峰会后杭州最热门的观光点,绚丽夺目的灯光秀平均每日吸引游客量达到数万人。然而喧闹过后人潮退去,地面却留下了各式各样的垃圾:塑料

瓶、包装袋、烟蒂、吃剩的盒饭……

为此,不少环保志愿者自发深夜来到钱江新城城市阳台清理垃圾。南都公益小黄人便是其中一支队伍。近日的一个深夜,他们

身着统一服装,一手垃圾袋,一手手电筒,且行且捡。这支诞生在南都物业服务股份有限公司的公益队伍,每一位小黄人都是南都业主和员工。 陆彦霖

CHIME
长隆LONG
长隆旅游

欢聚长隆
喜迎佳节

276 浙江长隆文化旅游集团有限公司

浙江长隆文化旅游集团有限公司

浙江长隆文化旅游集团有限公司

浙江长隆文化旅游集团有限公司

【欢乐假期】广州长隆双飞三日游 同庆期间天天发车
成人 3299 元/人 儿童 1999 元/人

【玩转双长隆】广州珠海双长隆双飞三日游
同庆期间天天发车 成人 3499 元/人 儿童 1999 元/人

【超值套餐】广州长隆酒店双人/家庭套餐
天天发车 1999 元/套

【超值套餐】珠海横琴晚酒店双人/家庭套餐
天天发车 1549 元/套

浙江长隆文化旅游集团有限公司

浙江长隆文化旅游集团有限公司

浙江长隆文化旅游集团有限公司

浙江长隆文化旅游集团有限公司

地址: 广州·番禺区·香江大道 | 珠海·横琴

全国客服热线: 400-800-0000

长隆旅游度假区