

# 去“绿科秀”感受新农业的魅力

王晨晨

G20杭州峰会期间,传化新农业平台“绿科秀”作为“杭州产业转型升级”代表采访点之一,受到中外媒体广泛关注。“绿科秀”是中国首个新农业O2O线下体验区,是一个集科技农业、智慧农业、创意农业为一体的新一代农业科技示范园区。



## 峰会效应显现 “绿科秀”成周边休闲好地方

绿科秀作为峰会“网红”,这段时间成了市民和游客争相前来观赏和游玩的热门景点。中秋小长假第一天,“绿科秀·城市耕作节”隆重开幕,倡导减少碳排放、动手创造新鲜食物的生活方式。尽管当天雨势不小,但园区内还是迎来了不少游客。萧山市民徐先生就带着一家来参加亲子活动。他说,之前

也来过绿科秀几次,感觉现在的人气比之前要旺了不少。“这里的活动,G20之后好像越来越丰富了。我看到很多游客都是像我这样带孩子过来看看的。感觉绿科秀现在已经成为周边地区周末休闲的好地方了。”现场很多小朋友由于一直住在城市里,对农业耕作充满了好奇。“我想要和爸爸妈妈一起认领一块土地,在上面种青菜、辣椒,长大了还能拿回家吃。”正在游园的一位小朋友这样说道。

为了给游客创造更加丰富的体验项目,绿科秀在原有水果馆、蔬菜馆、花卉馆等多个参观项目的基础上,又增加了萌料理、小动物喂养等多个亲子互动项目,同时每周都会定制主题活动。绿科秀运营总监魏建芳说,通过G20峰会期间对园区的参观采访,来园区咨询和预定的团队与个人增加了不少。

绿科秀是一个农业科学公园,也是一个园艺商品、创意农产品的大卖场。在这里可以体验“新农业”、感受自然、参与创造,也可以在这里选择购买各种园艺及涉农商品。“创意农业馆”是“绿科秀”园区内最热闹的地方,这里的陶植技术吸引了笔者的注意。用特殊工艺制成的陶瓷管栽培植物,可以没有土壤,没有肥料,两周加一次水,植物即可存活,非常适合生活忙碌的白领摆放在家里或者办公室。

## 全国新农业联盟成立 农业经济进入共享时代

绿科秀运营总监魏建芳说:“G20杭州峰会后,在活动的开展方面,我们明显感觉到合作伙伴越来越多了。我们绿科秀是个平台,本身就是一个展示的舞台,一些农业的合作伙伴,不断跟我们联系,一起来开发活动,到



现场与消费者进行互动。”

9月15日,几十位来自全国各地的农业领域垂直平台当家人齐聚萧山科技城,杭州传化科技服务有限公司总经理成军主持了联盟会议。当前,新农业经济尚处于初期发展阶段,面临着增长动力不足、需求不振、上中下游资源不匹配等多重问题与挑战。而全国新农业联盟为全国新农业建立了一个高效解决行业问题,聚合互联网服务的交流平台。此外,“绿科秀”配套推出的中国首个新农业O2O系统的线上交易平台“绿科邦”,可以加快解决新农圈内供需不匹配问题。

总经理成军说:“用手机APP控制的智能滴灌技术、石漠化植物种植技术、立体种植技术、有机无污染的生物农药技术等现代农业中各种高科技成果在绿科秀场馆内随处可见。我们将希望将农业里最有价值的资源都集聚起来,将上中下游垂直平台连结在一起,形成稳定精准的交易协作关系,节省各方的社交成本,加快新农业的发展。”

# 打造全国领先的钢结构住宅群 萧企引领绿色建筑新浪潮

万郡是萧山企业杭萧钢构子公司,承载着杭萧钢结构住宅产业化的梦想。如今,万郡在包头市成功打造全国领先的钢结构住宅群,不仅吸引中天建设等中国500强企业前来取经,更获得建筑设计金奖、住宅创新成绩突出企业、绿色建筑产业化基地、全国钢结构住宅产业化示范小区等国字号荣誉。

## 建筑体量100万平方米

在万郡施工现场,一排排钢构件整齐堆放,4台龙门吊正忙于作业,项目主管郑志强介绍说:“这些钢构件由杭萧萧山基地生产并运输至包头,通过现场装配用于住宅主体结构。”

资料显示,万郡大都城占地面积415亩,由27栋26层到33层高层建筑组成,总建筑面积达到100万平方米,是西北、乃至全国领先的钢结构住宅群,更是国内一流的绿色住宅样板工程。

为什么说绿色住宅?郑志强解释,与传统混凝土结构住宅相比,钢结构住宅的钢构件主要在工厂加工,施工现场工作量大幅减少,资源利用率非常高。“其中,主体结构材料回收率达90%,垃圾排放量减少60%以上。”郑志强说。

据住建部统计,中国建筑能耗已占到社

会总能耗的28%,而绿色建筑平均节能率达65%。作为国内绿色建筑集成服务商,杭萧于上个世纪末着手开发钢结构住宅,目前钢结构住宅产业规模和技术装备居行业前列,形成钢结构工厂化制作、标准化安装的产业化发展模式。

在浙江省钢结构协会会长方鸿强看来,万郡大都城是杭萧钢结构住宅产业化集大成者。“包括主体结构、内墙板等在内,项目中运用的技术,杭萧大多拥有自主知识产权。”方鸿强表示。

据悉,通过十多年积累,杭萧在钢结构住宅产业化方面已取得不少技术成果,拥有专利300多项,其中钢结构住宅获国家发明专利,并参与国家、行业、地方规范共30多项。

## 成为钢铁去产能“利器”

郑志强介绍说,钢结构住宅抗震性好,施工简单,自重轻,综合造价比传统住宅降低10%。“尤其是,这种住宅建设周期较短,大概只需4天就能建一层楼,一栋一百米以内的住宅半年内就可完成主体结构。”郑志强说,这也是发达国家多采用钢结构住宅的重要原因。

数据显示,目前欧美国家70%以上的住宅都采用钢结构形式。在国内,这一比例还

不到5%。难怪有业内人士认为,钢结构住宅是未来发展趋势,是建筑领域下一个风口,更是钢结构企业转型升级着力点、抢占行业先机的发力点。对杭萧来说,作为国家首批钢结构住宅产业化基地,则有望引领这波绿色建筑新浪潮。

除万郡大都城,此前杭萧自主设计、安装国内首批钢结构住宅群武汉世纪家园;而更为萧山人所熟知的,则是在建的、国内一流的钢结构保障房项目——钱江世纪城人才专项用房。目前,通过多个子公司,杭萧已打通从建筑工程设计到项目总承包,从钢构件生产制造到绿色建材、住宅开发等产业环节,形成了钢结构住宅产业化生态圈。

当前,国内产能过剩问题突出,在中央经济工作会议提出的五大任务中,“去产能”是其中之一,而“去钢铁产能”则是今后若干年的重点任务。而推广钢结构住宅,或将成为消化钢铁过剩产能一大“利器”。

以万郡大都城三期为例,据介绍,主体结构每平方米用钢量约95公斤。换言之,100万平方米的建筑体量将至少使用9.5万吨钢材。据悉,包头铁矿资源丰富,也是著名的钢铁集团包钢所在地。目前,杭萧正在与包钢开展进一步合作。

来源:萧山政府网