

年关到,有句老话还得再说一遍

停在小区里的车一夜之间车窗被砸;出租房发生火灾,家具物品被烧一空……这两天,失火被盗被骗的新闻频见报端。还是那句老话,年关将近,大家还是得绷紧防火防盗防骗这根弦,别让一时的疏忽,坏了过年的心情。

防盗

刚买的宝马,一觉醒来就被砸了

杭州城北蚕花园一夜之间6辆车遭难,初步怀疑是砸窗盗窃
业主:事情不简单,物业有责任 物业:等警方调查,该咋赔咋赔

本报讯 眼看就是年底了,换辆新车,犒赏下自己是不少人的选择。可是亮铮铮的新车,招来的不光是羡慕,有时还有麻烦。

昨天上午,杭州城北拱北小区蚕花园小区的业主们傻眼了,有五六辆车夜里被砸了车窗,还都是高档车。

业主: 刚买的宝马 整扇车窗都被砸了

焦先生30来岁,东北人,在杭州从事互联网行业。这几年正是风口,行情不错,焦先生的座驾也从开了7年的马自达换成了白色的宝马320。前天他提到了新车,开开心心地开回城北蚕花园东区,停在小区里。

昨天上午6点半,焦先生下楼打算去上班。可眼前的一幕差点没让他晕过去:车子副驾驶座的车窗玻璃整扇被敲碎了,座位上、地板上全是玻璃碴。离他的宝马车不远,一辆黑色的本田CRV同遭厄运。

业主们陆续出门,新的损失也不断被发现。一夜之间,蚕花园东区共有6辆车被砸了车窗。焦先生告诉记者,自己在这里住了五年,小区治安一直不算好,以前就被偷过两次电动车电池。但是才买一天的新车就被人砸了,还是让他很恼火。“因为是新车,车里没放什么东西,主要是车损。问了4S店,换玻璃要1700元左右。”

业主周先生的银色别克商务车也被砸了,他是别克4S店的员工,去年家里刚添了老二,所以特地买了这辆7座车。他上午在公司接到电话,才知道车被砸了。“我赶回来一看,车里翻得乱七八糟,少了百来块现金,还有几条烟,加上修理费,损失大概有3000块吧。”

物业: 等警方调查结果,该咋赔咋赔

看来是年底小偷打算干一票过年,但是车主们却怀疑事情没这么简单。焦先生说,蚕花园小区停车分包月和临时收费两种,分别是100元一月和10元一天。“我去年一次性交了一年的停车费,一年里被刮擦了4次,被撞了一次,物业一点责也不担。今年物业要求物业费和停车费捆绑交,现在保安和车主天天为了停车的事吵架……”

“怎么可能我们干的,太冤啦!”面对前来讨说法的车主,负责蚕花园物业的甲天物业区域经理陶先生强调,“大家先去修车,发票拿过来。我们上报公司后,再根据警方调查结果划分责任,大家一起讨论,该怎么赔就怎么赔。”

陶经理告诉钱报记者,公司去年6月开始托管蚕花园东区,12月1日才正式签约进驻,前任物业一直没有进行账目和财务交接。目前小区有30多名保安,其中“机动队”有5人,每两小时在小区各条道路巡逻一次。但小区没有监控,只有警方的治安探头,因此昨晚到底发生了什么,只能等警方调查结果。

至于焦先生反映的物业费停车费捆绑一事,陶经理表示可能是业主误会了。“只是业主来交停车费的时候,我们提出能不能顺便把物业费也交一下,不是强制的。”

“但是必须声明,如果是缴了停车费的,我们愿意承担责任,如果连停车费也没交,那还说什么呢?”陶经理告诉记者,去年刚托管时有1500辆包月车,到现在只有800辆了,其余的都没续费,物业费收缴也不理想。加上小区没监控,刮擦、搞破坏的事情的确有,但是这么集中的砸车还是头一回。

陶经理还拿出了一份当天刚拟定盖章的小区停车管理方案,上面提到将对车位优化整合、对包年包月车辆和临时车辆区管理,以及对车主推出一定的优惠,等等。但对停放车辆的安全保障方面,并未提及。

此案目前警方正在调查中。记者从辖区拱宸桥派出所了解到,目前来看,砸窗盗窃的可能性较大。

(感谢读者罗先生爆料)

本报记者 何晟 文/摄



防火

外面下着大雨 屋里却冒起了浓烟

本报讯 外面下着雨,屋内却冒起了浓烟。昨天上午,杭州城东八堡家园一农民房发生一起火灾,火势很大。

钱报记者从九堡消防中队了解到,早上9点09分,中队接警后立即赶赴现场,起火地点位于八堡家园12排2号楼三楼的房间。

“我们赶到的时候,从三楼窗户冒出来的烟很大,周边又是密集的农民房,如果不及时控制,极易蔓延。”一位参与救援的消防员介绍,经过现场排查,发现无人员被困,但电源并未切断,于是消防员兵分几路,分头行动。半小时后,火势完全控制。

过火的三楼房间住的是租客,房间里放着一些生活用具、自行车等,但被完全烧毁。不过幸运的是,由于救援及时,并无人员伤亡。

临近年关,风干物燥,大家用火用电量。为此,杭州消防支队防火监督处宣传科科长吴康通过钱江晚报呼吁,消防安全这根弦千万不能放松——

单位和家庭要定期检查电气设备安全情况,防止短路、超负荷用电引起火灾,电器设备使用后要随手关闭电源;

使用电暖器等电热器具时,要远离可燃物,使用时有人看管,不要在电暖器上烘烤衣物,用完或停电时必须拔下插头;

电热毯应选用符合安全要求的合格产品,不要长时间通电,不可折叠使用,发现电源线发热、变软时应立即停止使用;

居民还要注意不要在小区建筑门厅、过道和疏散通道等处存放电动车。给电动车充电要远离易燃、可燃物品,充电线路要有短路和漏电保护装置,要严格按照产品使用说明书进行充电,避免长时间充电。

本报记者 蓝震 本报通讯员 许鹏

提醒

平平安安过好年 看看警方提醒

每年年底,总有些“骗子”想趁机捞一把。如果你想平平安安,开开心心过好年,这些防火防盗防骗的提醒,请你真的牢记在心了:

防盗篇:

1、出入公共防盗门要随手关门,不要将公共防盗门的钥匙借给朋友,也不要随便为不认识的人开启防盗门。

2、睡觉、出门关严门窗。注意把厨房、厕所、阳台窗户关好。贵重物品及衣物远离窗口,防止盗贼从窗口“勾勾”盗窃。

3、长期不在家莫露痕迹。最好嘱咐邻居或信得过的朋友,定期清理掉门口的广告、小卡片。不要从外观上让人一看就知道家中无人,给坏人以可乘之机。

4、防护窗不一定安全。现在大部分低楼层住户的窗户都安装了室外防护栏,虽然能延长罪犯作案时间,却有很多隐患:一是容易被犯罪分子利用,成为进高楼层住户作案时的攀登物;二是容易引起麻痹大意,忘记关窗,给罪犯留下可乘之机。

防骗篇:

春节临近,网上购票小心上当受骗。杭州警方提醒:市民不要贪图便宜,务必要进入正规网站购买机票。登录网站时,要注意甄别,避免点入犯罪分子模仿制造出来的虚假网站。无论犯罪分子用任何方法诱导你将钱打入指定账户,都不要轻信,更不要相信例如“退款需缴纳保证金”,或者“系统卡单需要重新支付”以及“没有购买保险,需重新购买一张”等说法。

杭州警方提醒群众:“不轻信、不转账、不上当!”对“000”开头的国际网络电话要谨慎接听。

本报记者 陈锴凯