

聊设计

皇嘉装饰

24天快速装修 靠不靠谱?



自从网传小米进军家装行业,一些装修公司也纷纷效仿小米的速装理念。小编上网查询了一下,这种速装业务还真不少,某装修公司甚至推出了80平方米59800元24天完工的速装方案,可是,这种快速装修靠不靠谱呢?为此小编特意去了解了一下。

不是所有的户型都适合速装

速装就是通过超短工期和低价来满足消费者需求,装修方案相对固定。针对的房屋面积主要是55-155平方米的毛坯房。由于老房子有管线、格局等问题,稍有差池就无法准时完工,因此也不适合速装。

按照1平方米500元的价格增减,整个工期控制在24天以内。套餐包含门、地板、砖、洁具、橱柜、门框石、开关面板等。完成装修后,消费者只需要购买家具就可以入住。

速装虽然会提供完整的设计流程,但为了确保工期,以及保证成本,所以消费者在选择主材、配件时,只能限定在一个范围,个性化设计会受限。



缩短工期是否影响装修质量

通常装修需要3个月左右,速装为什么能在20多天完成呢?小编了解到,速装的工期一般分为3个8天:

第1个8天,首先是石工进行开槽、拆除,电工做厨卫排水。然后电工焊接水管、排线管、水管试压,泥工做排水防护和第一次防水。接下来电工做水电,泥工填墙、补线槽、地面凿平。

第2个8天,泥工贴砖,木工吊顶。安装门、飘窗石,漆工过灰、防水实验。

第3个8天,漆工过第二遍灰,厨卫吊顶,套门安装,卫生间洁具安装,橱柜安装。

漆工砂墙、上乳胶漆,电工装灯,木地板安装,开荒。

速装并没有压缩工人的工时,只是更合理安排,让工人配合起来施工,是最近兴起的用工概念——产业化工人模式。

温馨提醒:很多材料要根据自己的需求定做,周期通常不会太短,所以20天左右很难完成施工。此外,个性化方面是速装面临的一个比较大的问题。速装为了减少时间,很可能多工种混合施工,让消费者无法一一验收,成为导致纠纷的隐患。所以在选择装修方式时,一定要根据自己的实际需求进行安排。



聊设计

交换空间

涂料刷墙过程中有哪些注意事项

墙面涂料刷墙的时候,一些步骤和细节没有做好,容易导致后期居住时,墙面起皮和脱落。为了避免以上墙面问题出现,在涂料刷墙过程中有哪些注意事项呢?跟小编一起来了解下。

>>>涂料刷墙注意事项之一:

乳胶漆应存放于阴凉干燥和不受日光直射的地方,存放温度不高于0℃。乳胶漆不可与其他溶剂、油漆、粉料等混合。使用乳胶漆前打开桶后应将漆充分搅拌均匀,以免影响漆的性能及组成。

>>>涂料刷墙注意事项之二:

涂料刷墙要保持干燥,表面水分最好要

低于6%,PH值小于9,新水泥施工一般须保养20天至40天。检测办法手摸,没有潮湿感,眼看无水印。

施工前须铲除鼓包、除油、除尘、除碱、除霉及松动层等。除时可用稀酸水冲洗,再用清水冲洗干净,干燥后再刷涂料;除霉时先用铲刀铲除施工面的霉菌再用洗墙水,喷洗两遍,待干燥后,方可刷涂料。

施工中,可根据气候条件及涂刷具体的不同,酌加少量清水或稀释使用(具体加入量参见各品种的使用说明书)。温度低于7℃,湿度高于85%时候,不宜施工(夏季、冬季以及南方梅雨季节)。

不要在涂刷墙漆的同时使用聚酯类涂料,因游离子TDI会使胶漆泛黄。为使漆膜耐久、保色、不受墙体内碱性物质的侵害,要使用封固底漆打底。

>>>涂料刷墙施工注意事项之三:

确认环境:周围环境的温度应在5℃以上,相对湿度在85%以下。避免高温及低温、多雨时节施工。墙体是否满足施工要求,如含水率、碱性程度等。

确认规格:确认表面处理、涂料名称等涂装位置、面积、次数。表面处理核查尘土、污垢、锈粉等异物应清理干净。

确认涂装程序:基面清理干净后应立即涂漆。

半包全包咨询热线: 400-0579-181



前20名预装修客户送8平方
(价值1980元)硅藻泥
预约截止时间:2月25日

欧琳厨房 OULIN

地址: 湖州浙江建材市场A座一楼46-48号 电话: 0579-82361119/0579-82217656

YORK
以人为尊 来到中国
百年约克 值得信赖



地址: 和信路1118号约克专卖店 电话: 4000080180

约克臻品购
三重好礼 惊爆春节

一拖四32600元
一拖五36000元
一拖六45000元

活动时间: 1月13日-2月14日