



关注“钱报浙中生活”
微信公众号,每日更新,
各种精彩活动等你来,
更有房产专业人士为你答疑解惑。

养生、度假、宜居三大楼盘任你淘

近期,金华市区土地拍卖行情十分火热,随着美的以高价拍得二七地块,市区大部分楼盘封盘涨价,且幅度不小,这也让大部分犹豫不决的购房者感到崩溃。面对水涨船高的房价,购房者到底该如何抉择?本期钱江晚报·浙中生活搜集了3套精品一手房源,供有置业需求的市民选择。



时补法/摄

玄元·南山郡



保集·外滩



御龙海湾



玄元·南山郡 安地板块养生住宅

室号:2号楼1单元203室
原总价:661712元
优惠后单价:
5990元/㎡(送1000元/㎡全装修)
面积:约102.06㎡
户型格局:三室两厅一卫
交付时间:现房
装修:全装修
项目位置:金华市安地镇仙源湖旅游度假区

楼盘点评:南山郡坐落在仙源湖旅游度假区,空气质量极好,拥有完善的区域配套,户型布局合理,一期已实现交付。规划中的Brt5号线开通后,业主到市区将更加便捷。项目内泉水环绕,还有私人温泉;约12000㎡森林湖景;户户赠送私家菜地。现在购买还送1000元/㎡全装修标准,5990元/㎡起的单价在金华来说也是非常难得。



御龙海湾 福建东山岛生态海景房

室号:317室
原总价:325118元
现总价:315118元(活动期存1万元抵2万元)
优惠后单价:约6448元/㎡
面积:约48.87㎡
户型格局:一室一厅一厨一卫一阳台
交付时间:准现房
装修:毛坯
项目位置:福建省漳州市东山县金銮大道

楼盘点评:御龙海湾地处福建省南部沿海东山岛,拥有优越的沙滩景观条件,年均气温约20.8℃,四季如春,全年1级空气质量达300天以上。从金华到东山岛坐高铁5个多小时,交通便利。本次推荐的房源可谓麻雀虽小五脏俱全,户型设计简约,满足平时功能所需,可以在景观阳台欣赏美丽的阳光沙滩与海上浪花,亦或是舒适地坐在室内直观蔚蓝海天。项目与沙滩的直线距离仅20-30米,到达海岸线也只需30多米,真正的“零”海观景房。



保集·外滩 金东板块实景大平层

室号:201室
原总价:3144891元
现总价:2644891元(活动期存10万元抵50万元)
优惠后单价:约8956.63元/㎡
面积:约295.3㎡
户型格局:五室两厅五卫两阳台
交付时间:现房
装修:毛坯
项目位置:金华金东区清照路988号

楼盘点评:保集·外滩位于义乌江畔,环抱建筑艺术公园,地理位置优越。9号楼295㎡大平层拥有五套房设计,主卧更达阔绰55㎡,且每个卧室都配备独立卫生间,南面还有两间超大阳台,一线江景尽收眼底。此次推荐的201室性价比极高,加上存10万元抵50万元的优惠活动,单价不到9000元就能买到一线江景大平层,确实难得。