

机构游资抢筹, 雄安题材大爆发

私募: 短线或挑战3300点, 重点关注龙头金隅股份的动向

本报记者 刘芃信

雄安新区的利好消息在清明小长假期间迅速发酵, 港股市场上金隅股份H股周一暴涨34.67%, 为A股市场上的这一题材炒作指明了方向。昨天是节后第一个交易日, A股市场上, 金隅股份等31只雄安新区概念股齐刷刷一字涨停, 另外还有38只概念股收盘涨停。在雄安题材大涨的带动下, 大盘放量大涨, 创出今年以来的收盘新高。



钱哥私募沙龙扫一扫二维码了解私募操盘

买不到雄安新区的房子 不如买点那边的股票

“今天市场上演的就是一出抢筹大战。”私募程先生表示, 金隅股份H股的暴涨给A股市场的这一题材画了一个大大的饼, 各路游资周二晚上就已经做好精心准备。因此, 昨天早上集合竞价时, 相关概念股排涨停的资金竟超过1000亿。收盘时, 金隅股份的封单量高达65亿元, 华夏幸福和冀东水泥的封单量也都超过40亿元, “这一盛况足以说明市场上对雄安新区题材的重视程度。用一些段子手的话来说, 就是雄安的房子买不到, 不如买点雄安新区的股票。”程先生表示。昨天收盘, 两市涨停板个股117家, 其中雄安新区题材股就占了69家。

从交易所的龙虎榜信息来看, 参与这场雄安新区概念股抢筹大战的资金可谓是众星云集: 有机构, 有QFII, 有深股通资金, 也有在A股江湖上叱咤风云的游资大佬。如被各路资金最为看好的“四大金刚”金隅股份、京汉股份、巨力索具、河北宣工成交量都很小, 金隅股份1.16亿元的成交量, 半数以上都被买入前五的游资抢去了, 其中海通证券宁波解放北路营业部在金隅股份上抢到了1000万元的筹码。

在这场抢涨停的比赛中, 浙江游资表现突出, 如大龙地产就遭遇了浙江游资的围猎, 买入前五中有四家是浙江游资席位: 方正证券宁波解放北路、光大证券宁波解放南路、西南证券杭州庆春东路营业部和国信证券浙江

分公司。方正证券宁波解放北路还买入了首创股份1500万元, 而海通证券杭州环城西路、光大证券温州划龙桥路则参与了东方园林的抢筹行动。

由于白洋淀入淀水量小, 水处理、固废治理、环境监测、环境修复等业务发展空间大, 环保PPP龙头碧水源昨天涨停, 背后是多路人马在蚕食那些被短线获利盘扔出的筹码: 其中, 深股通专用席位买入7126万元, QFII大本营之一的中金公司上海淮海中路营业部买入6889万元。

有粉丝一天“损失”17万元 等待雄安题材回调后的机会

雄安新区题材大爆发, 给市场带来了巨大的赚钱效应。钱哥粉丝孙先生是做外贸的, 前期看钱哥沙龙(qjwbsmsl)微信平台的信息后重仓买入了北京城建, 到昨天已赚了一个多涨停板, 昨天特地给钱哥沙龙留言, 感谢钱哥。也有几个粉丝给钱哥发来悲摧的表情: 因为上周五北京城建一度大幅破位, 出于安全考虑他们止损了, 而昨天北京城建一字涨停, 根本就买不回去了。其中一位粉丝本来持有10万股, 上周五清仓后, 相当于昨天一天“损失”了17万元左右。

由于很多概念股是一字涨停, 很多投资者昨天也没赶上雄安新区题材的盛宴。歌道投资徐嘉隆建议投资者不要心急, 盲目追涨容易成为接盘侠。“这是‘千年大计’, 相关个股涨是肯定的, 今天普涨, 接下来关注龙头金隅股份的表现。”徐嘉隆表示, 预计4月份这一题材会反复活跃。如果投资者短线水平不太好的话, 可以等回调后再买入。徐嘉隆认为, 在雄安概念股的带动下, 沪指上攻3300点指日可待。

雄安概念股集体涨停潮能否延续? 牧容投资代恒桥表示, 从昨天资金追捧的程度看, 未来一段时间内雄安新区概念方向将是炒作的重中之重, 包括水泥、建材、房地产、园区建设等板块, 后市可以继续关注。对于大盘, 代恒桥建议投资者关注3280一带的压力, 预计周四大盘就将冲击这一压力位, 甚至3300点, 但如果成交量没有有效放大, 就有可能出现冲高回落的走势。

代码	名称	涨跌幅	成交量	成交额	换手率
000045	深纺织A	10.00	1848	18.48	1.00
000001	平安银行	10.00	2440	24.40	1.00
000002	万科A	10.00	3500	35.00	1.00
000031	深赛格	10.00	4500	45.00	1.00
000050	中国联通	10.00	5500	55.00	1.00
000063	中兴通讯	10.00	6500	65.00	1.00
000078	上海机场	10.00	7500	75.00	1.00
000101	洲际酒店	10.00	8500	85.00	1.00
000151	格力电器	10.00	9500	95.00	1.00
000228	潍柴动力	10.00	10500	105.00	1.00
000333	润兴股份	10.00	11500	115.00	1.00
000377	赢时胜	10.00	12500	125.00	1.00
000400	许继电气	10.00	13500	135.00	1.00
000422	华讯股份	10.00	14500	145.00	1.00
000431	三钢闽光	10.00	15500	155.00	1.00
000500	中国联通	10.00	16500	165.00	1.00
000520	华菱钢铁	10.00	17500	175.00	1.00
000538	蓝晓科技	10.00	18500	185.00	1.00
000541	苏农银行	10.00	19500	195.00	1.00
000562	东方国信	10.00	20500	205.00	1.00
000569	长城汽车	10.00	21500	215.00	1.00
000570	大冶特钢	10.00	22500	225.00	1.00
000581	威孚高科	10.00	23500	235.00	1.00
000597	北方稀土	10.00	24500	245.00	1.00
000600	建投能源	10.00	25500	255.00	1.00

今年米粉节 线上线下一起玩

本报讯 近日, 小米公司宣布, 2017年小米米粉节从4月6日零点开启, 一直持续到4月9日24点。这是小米第六个米粉节, 为此小米推出了豪掷1亿元红包、明星产品限量5折秒杀、12大新品首卖、线下68家小米之家同庆等诸多福利。

包括米家对讲机、米兔积木机器人、米家车载空气净化器、小米网络音响、彩虹5号电池等5款明星产品, 均可5折限量秒杀。本次米粉节将有12大新品首卖, 包括红米Note 4X 4G+64G新版本等。

和往年不同, 今年米粉节是线上线下一同步进行。线上以小米商城(mi.com)为主阵地; 线下小米之家也将以新店开业、快闪店、同步线上优惠等方式, 打造米粉节线上线下一起玩的新零售模式。本次米粉节还受到支付宝的关注, 不管米粉是在线上下单还是前往小米之家购买, 都可以享受支付宝花呗分期3期免息的活动。 本报记者 陈婕

临安市国有建设用地使用权拍卖公告

临土资告字[2017]第16号

受临安市国土资源局委托, 定于2017年4月27日中午12时整, 在临安市锦城街道钱王街交通皇冠大酒店对位于临安市锦南街道杨岱村安置小区(高阳苑)16宗国有建设用地使用权(含地上建筑物)进行公开拍卖, 现就有关拍卖事项公告如下:

一、拍卖标的简介:

编号	地块位置	出让面积(平方米)	土地用途	规划指标要求			拍卖起始价(人民币)	竞买保证金(人民币)	地上建筑物情况	备注
				容积率	建筑限高(米)	出让年限				
1	锦南街道杨岱村地块一	404.20	居住	≤1.08	≤10.5	70	1891元/m ²	20万元	地上建筑物面积427.77平方米, 建筑物、附属物及装修评估确认价109.9038万元; 其中建筑物确认价26.3506万元。	具体详见拍卖文件
2	锦南街道杨岱村地块二	377.20	居住	≤1.16	≤10.5	70	1959元/m ²	15万元	地上建筑物面积427.77平方米, 建筑物、附属物及装修评估确认价109.3438万元; 其中建筑物确认价26.3506万元。	具体详见拍卖文件
3	锦南街道杨岱村地块三	378.30	居住	≤1.15	≤10.5	70	1950元/m ²	15万元	地上建筑物面积427.77平方米, 建筑物、附属物及装修评估确认价108.7838万元; 其中建筑物确认价26.3506万元。	具体详见拍卖文件
4	锦南街道杨岱村地块四	379.20	居住	≤1.15	≤10.5	70	1950元/m ²	15万元	地上建筑物面积427.77平方米, 建筑物、附属物及装修评估确认价221.8365万元; 其中建筑物确认价26.3506万元。	具体详见拍卖文件
5	锦南街道杨岱村地块五	394.80	居住	≤1.10	≤10.5	70	1908元/m ²	20万元	地上建筑物面积427.77平方米, 建筑物、附属物及装修评估确认价221.4554万元; 其中建筑物确认价26.3506万元。	具体详见拍卖文件
6	锦南街道杨岱村地块六	557.50	居住	≤1.01	≤10.5	70	1831元/m ²	25万元	地上建筑物面积485平方米, 建筑物、附属物及装修评估确认价296.1289万元; 其中建筑物确认价30.6035万元。	具体详见拍卖文件
7	锦南街道杨岱村地块七	434.60	居住	≤1.13	≤10.5	70	1933元/m ²	20万元	地上建筑物面积485平方米, 建筑物、附属物及装修评估确认价255.2043万元; 其中建筑物确认价30.6035万元。	具体详见拍卖文件
8	锦南街道杨岱村地块八	457.60	居住	≤1.07	≤10.5	70	1882元/m ²	20万元	地上建筑物面积485平方米, 建筑物、附属物及装修评估确认价213.1727元; 其中建筑物确认价30.6035万元。	具体详见拍卖文件
9	锦南街道杨岱村地块九	660.00	居住	≤1.01	≤10.5	70	1831元/m ²	25万元	地上建筑物面积485平方米, 建筑物、附属物及装修评估确认价127.0830万元; 其中建筑物确认价30.6035万元。	具体详见拍卖文件
10	锦南街道杨岱村地块十	625.20	居住	≤1.01	≤10.5	70	1831元/m ²	25万元	地上建筑物面积578.95平方米, 建筑物、附属物及装修评估确认价139.9784万元; 其中建筑物确认价36.5493万元。	具体详见拍卖文件
11	锦南街道杨岱村地块十一	558.70	居住	≤1.05	≤10.5	70	1865元/m ²	25万元	地上建筑物面积578.95平方米, 建筑物、附属物及装修评估确认价358.6850万元; 其中建筑物确认价36.5317万元。	具体详见拍卖文件
12	锦南街道杨岱村地块十二	778.50	居住	≤1.01	≤10.5	70	1831元/m ²	30万元	地上建筑物面积578.95平方米, 建筑物、附属物及装修评估确认价140.8078万元; 其中建筑物确认价36.5317万元。	具体详见拍卖文件
13	锦南街道杨岱村地块十三	573.50	居住	≤1.03	≤10.5	70	1848元/m ²	25万元	地上建筑物面积578.95平方米, 建筑物、附属物及装修评估确认价351.9450万元; 其中建筑物确认价36.5317万元。	具体详见拍卖文件
14	锦南街道杨岱村地块十四	674.30	居住	≤1.01	≤10.5	70	1831元/m ²	25万元	地上建筑物面积578.95平方米, 建筑物、附属物及装修评估确认价142.0108万元; 其中建筑物确认价36.5317万元。	具体详见拍卖文件
15	锦南街道杨岱村地块十五	1010.10	居住	≤1.01	≤10.5	70	1831元/m ²	40万元	地上建筑物面积545.2平方米, 建筑物、附属物及装修评估确认价157.6125万元; 其中建筑物确认价34.4566万元。	具体详见拍卖文件
16	锦南街道杨岱村地块十六	773.55	居住	≤1.01	≤10.5	70	1831元/m ²	30万元	地上建筑物面积670.28平方米, 建筑物、附属物及装修评估确认价448.8433万元; 其中建筑物确认价42.4958万元。	具体详见拍卖文件

二、符合条件的中华人民共和国境内的单位或个人均可申请参加, 申请人可以单独申请, 也可联合申请。(拍卖标的详细资料和要求详见拍卖须知)。
三、本次国有建设用地使用权拍卖出让按照价高者得原则确定竞得人, 建筑物、附属物及装修价值不进行竞价。
四、竞买人可于2017年4月10日起持身份证到临安市

行政服务中心临安市公证处窗口获取拍卖文件资料。
五、竞买人可于2017年4月26日下午4时30分前到临安市行政服务中心临安市公证处窗口办理缴纳竞买保证金手续(地上建筑物评估确认价须同时缴纳), 并凭保证金收据和地上建筑物评估确认价收据办理竞拍手续。
六、报名办法: 有意竞买者, 在报名时间内, 到报名地点,

提交拍卖须知规定应提交的资料, 办理竞买报名手续。
七、本次国有建设用地使用权拍卖定于2017年4月27日中午12时在临安市锦城街道钱王街交通皇冠大酒店举行。
八、联系方式与银行账户:
联系电话: 0571-63715098, 63920808, 63751267

联系人: 陈先生、骆女士、董女士
开户单位: 浙江省临安市公证处提存专户
开户行: 杭州银行临安支行
账号: 86918100221763
杭州天目拍卖有限公司
2017年4月6日