

5000多车位都装“聪明脑袋” 让空车位来找你

凯旋街道试点杭城首个智慧停车街道 杭州推进智慧停车各种尝试效果几何? 存在的问题有哪些?

本报记者 王丽 本报通讯员 傅钟磊 文/摄

住在老小区里的有车族,也许都有这样深刻的感受:车多车位少,加上小区道路狭窄,每次回家停车找车位,都需要兜兜转转,盲无目的,空车位逮着一个是一个。如果告诉你,现在不用这么费力找车位,空车位会自动来找你,是不是很神奇。

在杭州江干凯旋街道南肖埠社区南一小区,小区内划定的160多个停车位最近完成了一项改造:在每个停车位的中间,都嵌入安装了一块圆月的月饼大小的装置,有小区居民戏称它为“聪明脑袋”。

安装了“聪明脑袋”的小区停车位会产生怎样奇妙的效果?钱江晚报记者自然要眼见为实。

现场体验

车位装传感器,打开APP空位一目了然

昨天,钱报记者来到南肖埠社区南一小区。这里建于上世纪90年代。和杭城许多老小区一样,拥有230多辆机动车的小区,停车也挺紧张的。为了尽可能多地腾出车位,小区内不少道路都实行单向行驶,以便道路一侧能划为停车位。目前划定的停车位有240余个。

那么车位上的聪明脑袋究竟长啥样呢?钱报记者在一处停车位上看到,在车子底部,地面上有一个并不明显的如月饼大小的圆,埋入地面,与路面齐平,这个小家伙原来就是那个“聪明脑袋”。

安装这个“聪明脑袋”的杭州创泰科技有限公司的工作人员俞先生告诉钱报记者,这个小东西学名无线传感器。它能利用地磁感应技术感知这个车位究竟有没有停车,同时自带定位功能。目前小区内已有160多个车位安装了这个传感器。

小小的“聪明脑袋”如何将全小区的车位连接成网?俞先生介绍,其实这是利用了物联网技术。在小区一处路灯上,还安装了一个自带太阳能板的无线转发器。停车位上的传感器将车位是否停了车的数据信息,通过这个转发器传送至后台计算机,计算机再将这些信息反馈到终端,比如手机上。

“在车位上安装传感器,我们已经在杭城380多家商业停车场做了推广使用,但在老小区还是首次试点。”俞先生解释。“只要下一个我们的APP,你就能看到所处位置周边所有空余的车位。”

钱报记者尝试了一下APP,在进入小区前点击“找车位”按钮,一下子,南一小区所有空车位就显示在了手机屏幕上,而钱报记者就能很从容地就近寻找一个空车位停车,非常方便。

计划全街道推广,盘活5000多个停车位

“目前我们在南一小区展开试点,包括路面停车泊位在内。”凯旋街道工作人员介绍,这也是杭州第一个试点智慧停车的老小区。之后,还将在凯旋街道推广。

“包括道路停车泊位在内,全街道共有5000多个停车位,一旦全面铺开,就能建立全街道停车大数据平台,盘活街道内停车存量资源,串珠成链。老百姓的停车体验就能大大提升。”街道工作人员表示。

而对于道路停车泊位,俞先生告诉钱报记者,未来还将引入记录有车辆基本信息的电子标签,与安装在车位上的传感器配合使用,还能精准记录停车时间及停车费用。车主可以随时随地通过APP付款,避免了泊位员不在无法付费的麻烦。另外,还有针对热门区域的车位预约服务,也非常实用。



在进入小区前点击“找车位”按钮,一下子,南一小区所有空车位就显示在了手机屏幕上。



看到嵌入地上的那个小小的圆形物体么,就是无线传感器。

多方试水

开发微信号、自创APP

在解决停车难的问题上,杭州不管从政府还是民间,都在进行着多方尝试,智慧停车更是大趋势。

比如“智慧城管”推出的智慧停车版块,就能通过手机APP即可查询停车场信息,支持微信、支付宝等手段支付方式,有效解决停车难问题,方便市民出行。

比如滨江智慧停车系统已涵盖了区内商业区块、医院、地铁站周边、办事中心等各便民停车点,通过滨江智慧停车APP广大车主可通过该软件的搜索、导航功能,快捷定位,轻松准确地找到滨江区内空余停车位。

而尝试智慧停车,提倡车位共享,减少停车难问题的小区也有不少。

就在今年3月份,钱报就曾报道,杭州钱江新城的一处2010年交付的高档楼盘新绿园小区为了解决车多、车位少的情况,开发了微信公众号。新绿园小区里有个两层地下车库,总共有503个车位,其中49个是访客车位,其余全部被业主买走。然而,不少人家有两辆甚至三辆车,整个小区1000多辆车,现有车位无法停下超额车辆。有个热心业主就想出了个妙招,开发出了一个微信公众号“绿灯停车”,有车位的业主可以在自己车子不在家的时间里,将车位出租给想要停车的业主。当然,如果租用车位,需要付一定费用。2元一小时,接受度还是比较高的。

无独有偶的,其实去年6月,钱报还报道了杭州下城区潮鸣街道利兹城市公寓给停车位找了个“云管家”,通过APP,小区业主可自行设定车位出租时段,空置时租给周边写字楼员工停车,赚点零花钱。这与新绿园的做法差不多。

运行大半年后,钱报记者了解到,公寓里的250个车位,已经有30多个车位主人将车位出租,为周边的写字楼员工提供便利。据了解,除了利兹城市公寓,“云管家”又陆续进驻了杭州的7个小区,包括仙林苑、万安西苑、香港城、东田玉城等。

目前症结

老小区推广费用是道坎

那么像南肖埠社区南一小区、新绿园、利兹公寓这样的模式能大范围推广么?

在采访中,钱报记者发现,虽然理想很丰满,但现实却有些骨感。每一种模式的推广都有其现实存在的困难。

比如南肖埠社区南一小区,老小区,小区里的车位先到先得。在推行过程中,光是无线传感器的安装就颇费周折。因为涉及到挪车移车,有些业主不在杭州,没有办法配合的情况并不少。需要政府社区配合做大量工作。

其次,费用是不得不提的问题。钱报记者了解到,南一小区的试点是企业与街道开展战略合作的模式,比如价值不菲的无线传感器目前属于企业免费提供。如果在杭城老小区铺开,这笔费用谁来埋单?

而利兹城市公寓和新绿园小区分时停车、车位共享的模式,也遇到不少问题。比如新小区,车位基本上都是业主买进,项目实施并能取得效果的前提是,至少大部分业主愿意把车位分享出来,但也有很大局限性。另外,还有不少业主提出了,让陌生车辆停进小区会不会有安全隐患等问题。