

“1”条前所未有的街区 恒“9”经典的海派浪潮

2016年以来,楼市火热的行情一直延续至今。经过一轮库存去化,杭州市区住宅供应已十分紧张,加上限购升级,杭州市区呈现“一房难求”的局面,这也使得杭州及周边县市很多购房者无法购买。

近看金华,土地市场的火爆带动了一二手房成交的热潮,为了拓展投资者的置业渠道,给广大购房者提供更多优质的房源产品,《钱江晚报·浙中生活》淘房专栏将推出不限购的商业地产专题系列,本期为大家推荐2套融创的商铺,第一套是位于萧山区奥体东的融创·东南海1918街区,第二套是地处杭州万达商圈的融创·瓊颐湾商铺。

融创·东南海1918街区
辐射超6万消费群入住

浙里
淘房
钱江晚报
杭州房产浙里买



扫左侧二维码
关注浙中生活
了解更多信息

杭州万达商圈
融创·瓊颐湾商铺



意向图

商铺名:融创·东南海商铺

位置:萧山区建设四路与香樟路口

均价:24000元/㎡

建筑面积:50-80㎡

交付时间:2017年12月31日

点评:

1.融创·东南海1918街区,毗邻杭州地铁7号线高新路站,距奥体核心仅5站路程,此外,项目直线距离机场高速公路入口仅约2公里,西通秋石高架,东达萧山机场,有利于社区业主、消费客群的便捷出行。

2.项目是石库门海派风情风格的商铺,紧连二期约70000㎡的商业综合体,并且还有大型综合超市、酒店式公寓等复合业态,使1918街区未来可承载超6万人口的消费群。

3.目前在售商铺的主力面积约50-80㎡,层高能达到约4-4.8米,带独卫、可分割,满足不同的客户需求。



实景图

商铺名:融创·瓊颐湾商铺

位置:杭行路与祥运路交叉口,地处万达商圈

单价:约32000元/㎡

建筑面积:30㎡-200㎡

交付时间:已交付

点评:

1.融创·瓊颐湾商铺,位于杭州万达商圈,距万达广场约800米,且项目与规划中的杭州地铁10号线祥园站、地铁4号杭行路站的距离很近,地段交通优势明显。

2. 商铺周边产业园区密布,北部软件园、智慧信息产业园、运河广告产业园等多个产业园环伺四周,聚集了12万人才精英;外加周边小区超5万的常住人口,人气旺盛、消费稳定。

3. 瓊颐湾商铺适合轻餐饮、休闲娱乐、教育培训等多种高端业态。本次推荐的商铺均价在32000元/㎡左右,性价比较高。

有一种时尚,叫“1918”

融创东南区域商业街区系,献给一座城市的潮流品位

2017年初春,融创“1918街区”八盘联动,杭城首发。这个以融创中国股票代码命名的商业街区系,究竟有着什么样的非凡魅力?你一定听说过“乐刻健身运动会所”和“网红级24小时便利店”全家……而这些,

都将成为1918街区能为你带来的一部分。

1918街区,是融创东南区域公司旗下专为高端社区定制的品牌商业配套体系。作为一条以业主生活品质需求为规划原点的时尚商业街区,1918街区的每一个人驻

商家都经过了数轮的严格评估和筛选,目前已集聚全家超市、邻家大药房、鲜丰水果、美术教育乐园、乐刻运动健身等知名战略合作商家,致力于为业主提供现代时尚而极具品位的生活方式。