

置业杭州房产 尽在浙中地产中心



关注“钱报浙中生活”微信公众号，
每日更新，各种精彩活动等等你来，更
有房产专业人士为你答疑解惑。
咨询电话:0579-83219165

本周四，钱江晚报·浙中地产中心将迎来一批新的“朋友”——五个杭州楼盘以及一个海外楼盘。目前又正值调控期，众多楼盘组团来到浙中地产中心，为的就是给金华购房者提供更多的置业渠道以及投资选择。



欧美金融城(EFC)

楼盘概况:欧美金融城(EFC)位于杭州市文一西路和良睦路交汇处西北侧(省委党校西侧),地处未来科技城核心CBD,更是地铁5号线中央公园站百万方地铁上盖综合体,毗邻梦想小镇与阿里巴巴全球总部相距约1km。同时周边有众多世界500强、高科技企业及产业园等。EFC已经引入美国硅谷最大孵化器Plug and Play等知名孵化器,未来五年,EFC将成为拥有5万常驻人口的“新金融微城”,同时这里也将是世界五百强企业和海归精英云集的高知人才聚集地。EFC是继黄龙商圈标杆写字楼EAC(欧美中心)之后,建工地产在未来科技城打造的又一鼎力之作,EFC写字楼的楼层最高46层,建筑面积在150㎡—2200㎡,可选性较多。



融创·东南海

楼盘概况:融创·东南海1918街区位于萧山区建设四路与香樟路口,毗邻地铁7号线高新路站,距奥体核心仅5站路程,此外,项目直线距离机场高速公路入口仅约2公里,西通秋石高架,东达萧山机场,有利于社区业主、消费客群的便捷出行。项目是石库门海派风情风格的商铺,紧连二期约70000方的商业综合体,并且还有大型综合超市、酒店式公寓等复合业态,使1918街区未来可承载超6万人口的消费群。(数据来源于2015年统计年鉴及透明售房网)目前在售楼铺的主力面积约50—80㎡,层高能达到约4—4.8米,带独立、可分割,满足不同的客户需求。建筑面积50—80㎡,均价24000元/㎡左右。



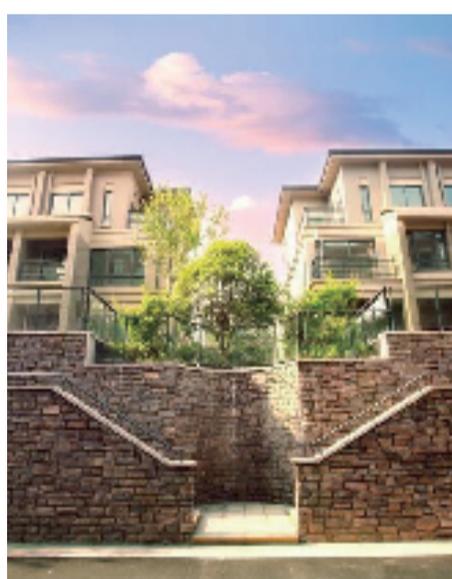
佳源银座

楼盘概况:佳源银座位于杭州第二个武林市中心的区域,东至莫干山路,南至规划中棠子桥路,北至萍水路。运河CBD,中粮大悦城,城西银泰,蓝孔雀综合体皆在附近,区域位置优越,交通便利,商业氛围浓厚。且双地铁(在建)无缝衔接,不仅企业通勤效率大大提升,更因交通价值圈的影响,助力企业资源、商机的发掘。项目配有6部国际品牌电梯、国际标准会议中心、10000方商务配套、Low-E中空玻璃幕墙、5A级智能化系统,商务配套设施领先国际水准。



融创·瑗颐湾

楼盘概况:融创·瑗颐湾1918街区位于杭州市杭行路与祥运路交叉口,位于万达广场,距万达广场约800米,且项目与规划中的地铁10号线祥园站、地铁4号杭行路站的距离很近,地段交通优势明显。商铺周边产业园区密布,北部软件园、智慧信息产业园、运河广告产业园等多个产业园环伺四周,聚集了12万人才精英;外加周边小区超5万的常住人口,人气旺盛、消费稳定。瑗颐湾商铺适合餐饮、休闲娱乐、教育培训等多种高端业态。本次推荐的商铺均价在32000元/㎡左右,性价比较高。



华成天地墅园

楼盘概况:华成天地墅园位于萧山区所前镇03省道东复线与其前大道交汇处,是萧山城南板块的核心区域,离萧山主城区只有4公里的距离。坐拥南部卧城乃至萧山规模最大、配套最全的全新城市综合体之一开元广场,且项目自身商业配套超2.7万方,集娱乐、购物、服务于一体,周边还有农贸市场。项目融入东方风水“林水相望”的造景方式,每户配置私家花园。就教育来说,项目周边有所前第二幼儿园、所前一小、二小、所前初中、萧山中学等。且天成墅园距萧山育才医院仅500米的距离,距离萧山第一人民医院仅10多分钟车程。



富力公主湾

楼盘概况:富力公主湾位于马来西亚柔佛州依斯干达特区A区的中央商务区,在新柔长堤的两侧,与新加坡相距1056米。项目集住宅、商业、滨海休闲娱乐、五星酒店及超甲级写字楼为一体,将是全球距新加坡最近的超大型HOPSCA国际滨海综合社区。项目坐拥新马双城繁华,新柔长堤人流量日均35万,飞行30分钟到达新加坡樟宜机场、新山士乃机场,3—5小时飞达中国各大城市。富力公主湾已签约新加坡莱佛士集团旗下的毅德国际学校,业主子女可入读宽柔小学、宽柔中学。紧邻伊斯干达教育城,英国纽卡斯尔医药大学、南安普敦大学、雷丁大学等知名学府分校满足不同留学需求。在拥有完善医疗体系的新马国度,低成本享受350家医疗机构优质服务。