

# 强占地下室 擅改棋牌房 随地乱便溺 四邻孰可忍

杭州一小区有人霸占地下室开收费棋牌房已持续了一年

本报记者 余雯雯 文/摄

小区住宅楼的地下非机动车库被霸道住户占据:拉根电线,放上饮水机,摆起一张张四方桌,当成“棋牌室”,几乎每天晚饭后,地下室里就开始喧哗,因为地下室没有洗手间,打牌的人就在住宅楼周边随地便溺,臭气熏天,楼上住户苦不堪言。

这事就发生在杭州滨江浦沿街道的浙新小区,这种强占地下室的行为,已经持续了一年。住在楼上的居民们忍无可忍,昨天拨打了市长热线12345。

## 地下停车库里摆了近十张牌桌 每天都有人在这里打牌

昨天中午,钱江晚报记者来到浙新小区。按照报料人提供的信息,被强占的地下室位于30幢住宅楼,左前方就是小区的南门。

30幢是一幢高层住宅楼,一楼是个架空层,大厅非常杂乱,除了电梯的出入口及进门通道稍空之外,其他各个角落几乎都被杂物占据着,电瓶车、三轮车、自行车,一堆堆的桌板、凳子,甚至还有旧式的橱柜,大厅内的橱柜外被堵得完全挤不进去,南面的门口两侧还叠着一些砖块。

被占的地下车库入口位于住宅楼的最南面,长长的楼梯走下去,能闻到一股股恶臭。

还没进到里面,就听到有人在说话。探头进去,最先出现在眼前的是一张红色四方桌围着四张长条凳,再往里走,就能看到一个大开间,靠墙的地方放着两张茶几桌,摆着热水壶、饮水机、热水瓶和不少茶杯。往左看,正中的地方有一桌人在打牌,4个人坐着打,2个人站着围观。偌大的地下车库,凡是有空间的地方,都摆上了四方桌和凳子,有些原本做隔离的柱子围起来的空间,看着很像一个个棋牌室的小包间。大致数了一数,整个地下车库里,有近10来张牌桌。

“这里是社区的活动室吗?”

“不是的,这个是私人玩玩的。”

“是向物业租的吗?租金多少?”

一问到这些问题,这些打牌的人都笑笑,不肯多说,不过大家也都承认,这里确实如同报料所说的一样,每天都有人在此打牌,桌子都是他们私人摆起来的。

## 打牌吵架随地便溺 楼上住户叫苦连天

随后,钱江晚报记者采访到了一位住在30幢的大伯,一提起这个地下停车库,他就开始吐苦水:“啊呀,赶紧把他们清理掉吧,都有一年了吧,把我们这幢房子都搞得臭死了。地下室没有厕所,他们就在房子周围草地边随地大小便,搞得我们白天窗户一打开就闻到臭味,我听18楼的住户说他们有时候都能闻到臭味。再有就是吵得很,上次就有人打牌吵架把110都叫过来了。”

这位大伯说,据他所知,占据这个地下室的其实就是他们30幢的住户,如果要去这里打牌还得交钱,“我也是听说,每一桌要收一定的费用,差不多30块到40块左右。”

问大伯为什么不去投诉,他露出为难的表情:“我们住在同一幢,都认识的,这个人很凶的,万一来报复怎么办?”

同样住在这层楼的一位女士也很生气:“现在,我们的楼道大厅挤满杂物,地下车库么被用来打牌,这里面烧水用电都是有很大安全隐患的,现在萧山区不是刚刚发生过火灾吗,真的要引以为戒啊。”

## 物业表示未经过同意 接下来要联系取缔

钱江晚报记者随后到小区里转了一圈,发现这个小区的管理确实比较混乱,小区公园的凉亭周围搭摊子打牌的有五处,打牌的不仅有老人,还有一些年轻人,有的老人甚至还带着小孩在围观。



下午,钱报记者来到20幢的物业办公室,里面一位曹姓工作人员很明确地表示:“这个事情,我们已经联系派出所所在商量的,肯定是要取缔的。”

这位工作人员解释说,浙新小区是一个安置房小区,差不多有10年了。“占用地下车库,他们是没有经过我们物业同意私下强行霸占的。为了这个事情,110都来了不知道多少次,每次弄掉,他们又搞起来。”

旁边一位男子也插了一句:“这个人啊,就是无赖,拿他没办法。”

这位姓曹的工作人员说,现在他们的设想是,向政府部门申请资金,把这个车库安装上电瓶车充电桩,然后把停在大厅的车子都引到下面去,这样就没有空地再被占用了。

钱报将继续关注此事。如果你的小区也有这样那样的困扰,可以联系钱报热线96068转1。

每天都有人在此打牌,桌子都是他们私人摆起来的。

## 想想都疼,杭州一女士半夜被老鼠咬醒

春秋是老鼠繁殖高峰,这个月杭州已有68人被鼠类咬伤

本报讯 睡梦中突然被痛醒,打开灯一看,手指上被咬出了血!这是谁干的?

事情发生在这个月中旬的某天晚上,家住杭州江干区九堡街道蓝桥名苑南区的周先生和老婆已经入睡。突然他老婆感觉手上疼痛,开灯发现手指已被咬出血。“老鼠咬的,我家放着粘鼠贴,几乎每天都能粘到一两只。”周先生说。

周先生陪老婆去医院打了疫苗,又拨通了12345市长热线,想问问疫苗的费用能否报销,并希望尽快灭鼠。

钱报记者走访了蓝桥名苑小区的几户居民,想看看他们家里是否也有老鼠出没。

沈大姐和周先生住在同一楼层,“我住进来这么多年,家里没有发现过什么老鼠。”沈大姐说,社区每年都会来投放灭鼠药。住在周先生隔壁栋的陈大伯告诉钱报记者,小区

墙角、绿化带旁等一些老鼠容易出没的地方有很多“毒鼠屋”,老鼠并不常见。

蓝桥社区副主任陈菊明说,社区已经和周先生联系过了,不过周先生婉拒了消杀公司上门,社区接下来会加大周先生所在居民楼公共区域的消杀力度。

她还说,其实社区每年春秋都会灭四害,请专业的消杀公司对老鼠、蚊子、蟑螂等进行消杀,今年3月份社区就已经开展了灭四害的行动。

社区工作人员告诉钱报记者,平时来反映家中有鼠患的业主并不多,鼠患可能与家庭环境卫生有关,类似地漏盖子没盖好等情况也会导致老鼠溜进屋子里。而对于周先生咨询的疫苗费用报销问题,陈菊明表示,社区内并没有这方面的资金,在跟周先生解释后,对方也表示了认可。 本报记者 华炜

## 新闻+

### 本月杭州已有68人被鼠类咬伤

每年春秋两季是老鼠繁殖高峰,也是灭鼠最佳时间。杭州市爱卫办组织统一投药,每个小区、写字楼里都会请专业的公司来投放灭鼠药。“家庭内部不建议放药。可以试试粘鼠板、捕鼠笼,再放些花生米、油条,效果就更好了。”相关负责人说。另外,要在家里“查漏补缺”,所有孔洞最好封闭起来。

杭州市职业病防治院犬伤门诊,4月以来收治了68例被鼠类咬伤的病人,其中大部分是被仓鼠咬伤的,野生的老鼠相对会少一些。被老鼠咬伤,建议注射狂犬疫苗。

本报记者 杨茜