

五一淘房去

——杭州高性价比房源看看有没有中意的

“金三银四”即将落幕,楼市热度却不减,5月杭州楼市将迎来40多个楼盘开盘,但在限购调整的大环境下,购房者还需理性买房。本期淘房专栏为大家推荐2套低单价、高品质的房源,一套是位于萧山东的明华·佳乐苑,另一套是位于钱江新城的黄龙御公馆。



明华·佳乐苑

萧山东现房排屋
单价仅8千

楼盘:明华·佳乐苑

项目位置:萧山区党山镇党益路与井岭路交汇处

房价:约2170000元

单价:约8023.37元/m²

建筑面积:约270.46m² 楼层:1-3层

交付时间:现房,即买即住

点评:

1. 明华佳乐苑位于杭州最新规划的18个城市次中心瓜沥组团。杭州湾环线高速、萧山机场、高铁在侧,未来可换乘7号线、13号线(规划)直达市中心,出行便利。

2. 项目周边的幼儿园小学均在500米范围内,并且社区底商成熟,附近农贸市场、华联超市环伺,步行即达。

3. 目前项目现房在售,有洋房和排屋两种产品。本次推荐的排屋房源面积约270.46m²,另赠送面积达156m²,单价仅需8023元/m²,实属杭州难得一见的万元排屋。得房率:约95.63%。车位18万元一个。

黄龙御公馆
带阳台精装LOFT公馆

楼盘:黄龙御公馆

项目位置:钱江新城

房号:2-345

房价:约2533163元

建筑面积:88.11m²

交付时间:现房,即买即住

点评:

1. 黄龙御公馆落址于钱江新城,东揽钱塘江,南享渔人码头(规划)、来福士、万象城等城市资源,紧邻地铁1号线、4号线、6号线(规划),交通便利。

2. 项目周边五星黄龙饭店及3万方精品商业街,高配COAST咖啡、必胜客、联华超市、麦当劳等优活资源,配套齐全。

3. 本套房源面积为88.11m²,三房两厅两卫,4.5米层高,LOFT结构设计,空间独立,私密性高,超大落地玻璃,视野宽阔,采光充分,实际使用面积可以达到110m²,具有较高性价比。

浙里淘房
钱江新城
杭州房产浙里买



扫一扫二维码
关注浙中生活
了解更多信息

黄龙御公馆

