

静观湖海塘

一大拨好房涌进金华会客厅



水盈盈 徐莉/文 时补法/摄

随着社会的发展,金华的城市品位与宜居品质也在不断提升。湖海塘这片金华市区内的 绝美水域,经过重新规划建设,担负着美化城市和调节环境的重要使命。在金华几大核心功能 区中,湖海塘区块以宜居著称,随着周边配套的日益完善,湖海塘区块的宜居价值也逐步彰 显。带着对未来无限的憧憬,小莉背起相机,再一次踏进这片"热土"。



湖海塘公园即将完美绽放

根据"打造城市新亮点,塑造城市新形 象"的要求,作为"精品金华"重点建设区块的 湖海塘,将被打造成为集体育运动、生态游 憩、文化展示、商务会展、高尚住宅等功能为 一体的城市运动休闲区。目前,湖海塘公园 的建设正在如火如荼地进中,整个公园延续 "金华八咏、十景"的脉络,继承并发展"十景 文化",打造"湖海塘十景"分别为:水漾晨曦、 碧海扬帆、湖堤花锦、清江翠荷、溪堂秋雪、归 园田居、文沁观澜、柳岸烟雨、汀洲水暖、琼岛 流云。为了让市民充分领略两区不同的美, 中间以主湖区、堤、湿地等自然景观作为动静 之间的过渡片区。再现金华历史上著名的诗 词歌赋所描述的风景,打造山水如画的特色 景区,金华城昨日的记忆都被搬进这幅画卷。

据悉,湖海塘公园东一区已建成并向市民 开放,西区建设已基本完成,南区建设正在加 快推进中。

高端楼盘云集 湖海塘区域生活配套"大跨步"

高端居住也是湖海塘区块的重要功能之一。 房产大鳄纷纷搭上板块崛起的快车,在 这片土地上生根发芽。滨江·金色蓝庭、绿 城·海棠花园、新纪元·香湖、金地·格林春晓、 泰地·金水湾,还在热销中的保集·湖海塘庄 园、光明·湖海城市花园、保集·海塘府……这 些楼盘各具特色,都是湖海塘区块高端住宅 的先行者,凭借着良好的口碑,受到广大购房 者的热捧。

除了独一无二的"小西湖"生态优势,这 里的居民将会享受到更多现成的以及规划中 的配套。九年一贯制湖海塘学校、汽车南站、 新农贸市场、金华妇幼保健院、大润发商圈、 BRT公交站点、金华市体育中心等,未来的湖 畔居住区确实令人憧憬。

这里有金华历史的记忆,未来的展望。 随着建设的进程,相信湖海塘区块必将成为 金华的又一张"名片"。



>>部分楼盘概况:

光明·湖海城市花园

绿化率:30%

物业:望都物业2.3元/㎡ **户型:**88㎡、137㎡ 房源:共计:2720套 已售:2100套

交付情况:一期二期已交付 开盘价:9000元/㎡ 现价:16000元/m²



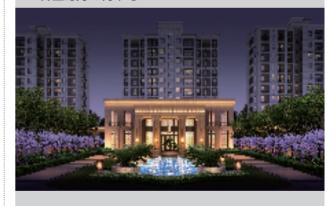
保集·海塘府

绿化率:30%

物业:上海保集物业2.5元/㎡

户型:首批入市房源 100 m² - 140 m² (126 m² 、

140㎡为主) 房源:1112套 开盘时间:5月下旬



金地·格林春晓

绿化率:30%

物业:金地物业2.3元/㎡ 户型:89㎡、127㎡、136㎡

房源:443套 交付情况:已交付 开盘价:13000元/m² **现价:**15000元/㎡

滨江·金色蓝庭

绿化率:30%

物业:滨江物业2.3元/㎡

户型:89㎡、112㎡、133㎡、135㎡

房源:1227套 交付情况:已交付 开盘价:9500元/㎡ **现价:**15000元/㎡



关注"钱报浙中生活"微信公众号, 每日更新,各种精彩活动等你来。