

静观湖海塘

一大拨好房涌进金华会客厅



水盈盈 徐莉/文 时补法/摄

随着社会的发展,金华的城市品位与宜居品质也在不断提升。湖海塘这片金华市区内的绝美水域,经过重新规划建设,担负着美化城市和调节环境的重要使命。在金华几大核心功能区中,湖海塘区块以宜居著称,随着周边配套的日益完善,湖海塘区块的宜居价值也逐步彰显。带着对未来无限的憧憬,小莉背起相机,再一次踏进这片“热土”。



湖海塘公园即将完美绽放

根据“打造城市新亮点,塑造城市新形象”的要求,作为“精品金华”重点建设区块的湖海塘,将被打造成为集体育运动、生态游憩、文化展示、商务会展、高尚住宅等功能为一体的城市运动休闲区。目前,湖海塘公园的建设正在如火如荼地进行中,整个公园延续“金华八咏、十景”的脉络,继承并发展“十景文化”,打造“湖海塘十景”分别为:水漾晨曦、碧海扬帆、湖堤花锦、清江翠荷、溪堂秋雪、归

园田居、文沁观澜、柳岸烟雨、汀洲水暖、琼岛流云。为了让市民充分领略两区不同的美,中间以主湖区、堤、湿地等自然景观作为动静之间的过渡片区。再现金华历史上著名的诗词歌赋所描述的风景,打造山水如画的特色景区,金华城昨日的记忆都被搬进这幅画卷。

据悉,湖海塘公园东一区已建成并向市民开放,西区建设已基本完成,南区建设正在加快推进中。

高端楼盘云集 湖海塘区域生活配套“大跨步”

高端居住也是湖海塘区块的重要功能之一。

房产大鳄纷纷搭上板块崛起的快车,在这片土地上生根发芽。滨江·金色蓝庭、绿城·海棠花园、新纪元·香湖、金地·格林春晓、泰地·金水湾,还在热销中的保集·湖海塘庄园、光明·湖海城市花园、保集·海塘府……这些楼盘各具特色,都是湖海塘区块高端住宅的先行者,凭借着良好的口碑,受到广大购房者的热捧。

除了独一无二的“小西湖”生态优势,这里的居民将会享受到更多现成的以及规划中的配套。九年一贯制湖海塘学校、汽车南站、新农贸市场、金华妇幼保健院、大润发商圈、BRT公交站点、金华市体育中心等,未来的湖畔居住区确实令人憧憬。

这里有金华历史的记忆,未来的展望。随着建设的进程,相信湖海塘区块必将成为金华的又一张“名片”。

金华市湖海塘公园鸟瞰图



>>部分楼盘概况:

光明·湖海城市花园

绿化率:30%
 物业:望都物业2.3元/㎡
 户型:88㎡、137㎡
 房源:共计:2720套
 已售:2100套
 交付情况:一期二期已交付
 开盘价:9000元/㎡
 现价:16000元/㎡



保集·海塘府

绿化率:30%
 物业:上海保集物业2.5元/㎡
 户型:首批入市房源100㎡-140㎡(126㎡、140㎡为主)
 房源:1112套
 开盘时间:5月下旬



金地·格林春晓

绿化率:30%
 物业:金地物业2.3元/㎡
 户型:89㎡、127㎡、136㎡
 房源:443套
 交付情况:已交付
 开盘价:13000元/㎡
 现价:15000元/㎡

滨江·金色蓝庭

绿化率:30%
 物业:滨江物业2.3元/㎡
 户型:89㎡、112㎡、133㎡、135㎡
 房源:1227套
 交付情况:已交付
 开盘价:9500元/㎡
 现价:15000元/㎡



关注“钱报浙中生活”微信公众号,每日更新,各种精彩活动等你来。