

集聚产业、文化、旅游、社区四大功能,绽放最绚烂的健康产业之花 桐庐健康小镇:打造生命健康与旅游产业融合发展新高地

健康小镇负责人:健康小镇这种既传统又现代的开发方式,吸引的是全球投资商;
打造成为全国首个田园式、生态型健康产业综合体是我们不变的情怀

方向东 张质舒

大奇山脚,富春江畔的桐庐,随手一拍,便是一幅画。而在县城南隅,有一处隐秘的“世外桃源”:40.73平方公里,11个行政村浸染在苍山墨岭间,掩映在参天古树中。

4年前,桐庐县委县政府敏锐地捕捉到健康产业这一时代脉搏,在富春山居图的实景地成立富春山健康城,主打健康服务业。如今,一个兼具原生态和现代化的养生基地初露端倪。

作为浙江省首批37个特色小镇之一,也是全省最早一个从事健康产业的特色小镇,桐庐健康小镇紧紧围绕县委县政府提出的“生态为基、产业为王、项目为要”三大要求,不忘初心,在桐庐山水最秀美的环境中,在健康城的核心区块,围绕健康养生、生命科学、中医药保健、体育旅游休闲四大特色产业,努力做深“健康服务业+”文章,绽放最绚烂的健康产业之花。

醒得早,爬得快,走得稳 ——“离尘不离城”

从牙牙学语摇摇迈步,到一路高歌阔步前行,健康小镇已从一个新生的婴儿成长为一个翩翩少年。小镇“特而强”地展现着健康城的核心产业,他紧紧围绕健康服务业,重点培育核心层、配套层、拓展层三大层次产业集群;“聚而合”地展现着健康城的未来方向,他非镇非区,却有山有水有人文;小镇“小而美”地展现着健康城的生态优势,他规划整体,风格统一,以高颜值的姿态傲立于健康城。先有城,后有镇,健康小镇真正做到了“离尘不离城”。从小镇成立之初到现在两年时间里,已完成固定资产投资27.16亿元,达到税收2.02亿元及旅游人数187.6万人次。其中,2015年完成固定资产投资11.11亿元,达到税收0.97亿元,旅游人数90万人次;2016年完成固定资产投资16.05亿元,达到税收1.05亿元,旅游人数97.6万人次。在成为浙江省健康服务业示范区与长三角健康服务业集聚区的发展行程上,健康城与健康小镇相辅相成,相信在不久的将来,“生产、生活、生态”三生融合的健康行业单打冠军将出现在健康城的核心区块。

开放、包容 ——让健康服务业+的产业链网在这里生根发芽

健康养生养老、中医药保健、健康旅游、健康食品、医疗服务、健康管理等多类型关联产业的集聚,让小镇大健康的格局日趋清晰。自主投资、混合经营、产业基金、项目孵化等灵活多样的合作方式,点式供地、资源入股、产业扶持、项目奖励、人才吸引、全程代理等多重优惠的政策服务也吸引着越来越多的项目。

江南养生文化村建设有健康管理中心、养生度假中心、国际交流中心三大模块。其功能定位于养生度假与医疗旅游相结合的国际化医养结合体验中心。颐居养生园围绕“互联网+旅游+养生”的平台化运营思维,构筑集健康、文化、旅游、度假、众创、隐居为一体的复合型健康养生区块。达利健康博览中心项目倡导生态自然,建筑风格采用天然丝绸的波浪外形,数十棵千年古桑树错落有致,使之成为一座森林氧吧。爱唯(国际)细胞工程与再



桐庐县健康小镇规划一些路网



江南养生文化村揭幕



养生村



颐居养生园项目实景图

生医学产学研基地包含爱唯国际生物康复治疗中心、爱唯国际生物医美中心、组织细胞体外制备工程产业化研究中心、生物化妆品研发生产中心等四大板块。郎景和妇产科教育门诊中心项目是由中国工程院院士郎景和及其带领的国内著名妇产科专家团队组建的妇产科专科门诊中心和妇产科教育培训中心。中科纳泰项目是一家肿瘤早期筛查和个性化诊断服务商,通过“肿瘤捕手”技术,能高灵敏度检测到1-5毫米肿瘤,进而提供预防监

控、精准医疗等。

这些重大项目的落户,让小镇这个健康产业集聚发展的平台更加广阔,微瑞生物、佰辰医疗等一大批高新生物科技技术企业也纷纷至沓来。传统山水文化与现代健康产业在这里真正交融并会。

有长远的目光,有留白的勇气 ——只做健康服务业,做健康人的健康

从健康城成立之初到现在三年多的时间里,管委会接待了不计其数的客商,也拒绝了不计其数的客商,只留下极少数与健康城拥有相同理念、相同信仰、相同情怀的落户在这里。十年树木百年树人,一棵小小的树苗长成可用的木料需要十年之久,而成长为参天大树则需要百年的光阴。管委会负责人表示:“我们现在所做的每一件事与每一个决定,都不只对我们自己负责,更要对得起家乡,对得起子孙,对得起生我们养我们的这片土地。因此,我们拒绝污染,拒绝排放,我们只做健康服务业,做健康人的健康。”县委县政府提出“生态为基,产业为王,项目为要”,这不仅仅是对健康小镇未来发展的要求,更是一种期望和愿景,把桐庐的生态保护好利用好,将生态产业化、产业生态化,紧紧围绕高端健康服务业形成一个闭环和链接,宁缺毋滥,而不是填鸭式无原则招商。希望十年之后,百年之后,健康城的天还是这么蓝,山还是这么青,水还是这么绿。

坚持一贯坚持的“绿水青山就是金山银山”的发展理念;实现希望实现的“打造美丽经济美好生活”的热切向往。健康小镇,作为桐庐供给侧结构性改革的新平台,正在以新理念、新机制、新载体,孕育着桐庐乃至浙江最具发展潜力的战略性新兴产业,同时,也以重大项目为带动,引领整个健康城阔步前行。这世上本没有路,走的人多了也便成了路,正如健康产业的发展,在前进的长途中有花香弥漫更有荆棘丛生,只有坚守本心,才能看见明朗的远方,才能绽放明艳的花儿,结出丰硕的果实。未来健康小镇将围绕大健康产业链进行立体式的高端前沿布局,既加大招商引资力度,做好选商引资,又严把项目准入关口,并着力引进生命科学和生物工程领域高端项目。