

打造“全国最清洁城区”我们在行动(系列之十四)

清源·上林湖:全力打造花园式小区

张京

清源·上林湖小区位于银湖街道,北依午潮山国家森林公园,东面向阳出口,含山藏水,溪涧交错,池湖相应,集山地、水系、湖泊、田园、林地于一体,为世所罕见的田园别墅营造的天然美地。

上林湖小区由杭州富阳清源物业管理有限公司管理,清源物业在致力于环境卫生工作的同时,把小区的安全工作视为重中之重,认为只有把这两块工作做到实处,才算给业主交上了一份满意答卷。

小区的环境卫生 物业公司下大工夫

进入上林湖小区,笔者被小区内这一派田园风光所吸引。错落有致的树木,富有特色的欧式建筑,小区中心的湖泊……

正如笔者所看到的,在小区环境卫生方面,清源物业下了大工夫。“小区讲究宁静致远的庄园生活,这里是小区,这里更是庄园。”小区项目经理潘敏宏说,“我们小区有近30万平方米,在小区完整走上一圈,可以花上两个小时。每到周末,会有很多业主邀请朋友到小区里玩,对他们来说,小区像公园一样。因为小区的面积大,我们物业工作人员经常会全员参与到环境卫生工作中去。”

“春季绿化养护是重点,包括施肥、播种、病虫害的防治等,任何一个细节都是不能忽视的。我们小区有专业的绿化师傅,他给小区的绿化建设列出了工作计划。”潘敏宏说,“最近这段时间,白蚁分飞现象比较严重,我们也联系了白蚁防治中心,请他们过来专门商量了对策。夏季马上了,植物会面临干旱,对植物的浇灌每天都进行,考虑到实际清洁,我们物业工作人员也会全员参与‘保活’的工作中去。”

与业主和谐相处 物业公司一直在努力

在走访中,笔者还了解到,清源物业非常重视小区业主的安全问题。

“由于小区是在农村,晚上的巡查工作自然不可少。为此,我们物业的保安专门携带了警犬用于巡查工作。”潘敏宏说,“当有外来人员拜访时,我们会仔细询问身份并请他出示相关证件,同时打电话给业主核对情况。只要业主说不认识,或者说不想见,我们保安是绝对不会让其进入小区的,如果硬闯,那保安会全力阻止并报警。”

“之前有位业主对于装修公司的装修不满意,业主拒绝支付全部装修费用。但装修公司的人员不答应,便要求进入小区找业主理论。”潘敏宏说,“任装修公司人员说任何理由,只要业主不让他们进入,我们便会把它们拦在门口。但同时,我们也会私下联系业主,让他早点处理好这一类的问题。”



潘敏宏告诉笔者,小区的业主对物业的工作人员很是信任。“之前有个业主在回小区的路上突发身体疾病,第一时间打电话给了我们物业,我们立即派出工作人员到达现场并叫了救护车。事后与那位业主聊起这个事,他说平时有事找物业习惯了。”潘敏宏说,“也是为了与业主相处得更加融洽,我们小区逢年过节都会搞一些活动。”

潘敏宏说:“比如元宵节与业主一起猜灯谜,植树节与业主一起种树苗等。天气马上就要热起来了,我们在考虑给业主办一个露天电影节的活动。到时候业主们在小区的广场上坐在一起,聊聊天看看电影,给我们物业讲讲最近有哪些做得好的地方,有哪些做得不好的地方。我相信,只要与业主们相处的好了,物业工作一定能够做得好!”

杭州市领导视察“新联之家”

6月5日下午,杭州市常委、统战部部长佟桂莉,常务副部长金志强、办公室秘书刘伟和信息处处长许莺燕一行莅临“新联之家”视察,并隆重举行了揭牌仪式。富阳区常委、统战部部长陈平等陪同视察。

市领导走进三楼会议室,查看墙上新联会工作方针和目标、新联会《章程》和各项制度。区新联会会长朱立峰汇报了新联会近几年开展活动情况,表示“新联之家”是富阳区统战部根据中央关于做好新形势下新的社会阶层人士统战工作要求,为了落实“充分尊

重、广泛联系、加强团结、热情帮助、积极引导”的方针,统筹整合各方统战资源而建立。

在踏勘现场、听取汇报后,佟桂莉肯定区新联会取得的成绩。她希望富阳利用好、发挥好“新联之家”的平台和纽带作用,结合行业优势和特长,组织新的社会阶层人士学习研讨、联络联谊,紧紧围绕地方发展大局和中心工作,加强学习教育、参政议政、服务社会、服务创业等功能,力争把富阳“新联之家”打造成为全市“同心荟”实践基地示范点,把富阳区新联会打造成为全国一流的统战团体。



张京 吴伟人

传承富阳新联会参观李氏元书纸古法制作基地

5月28日,在统战部李爱国副主任带领下,富阳区新联会20余位理事,前往“元书纸”李氏第九代传人、新联会理事、杭州富阳大竹元竹纸有限公司董事长李文德的住处——湖源乡新二村,现场参观和考察了李氏元书纸古法制作生产基地。

新联会理事在生产基地认真听取了李文德董事长对元书纸生产、销售以及公司愿景。他向在座各位理事分析了当前作为非物质文化遗产项目的元书纸现状,表示现在富阳的手工制作的土纸面临着严峻挑战。从目前来看,这个传统行业每年都在走下坡路,因为制作繁琐而要求高,从事人员越来越少,如果再不重视保护和管理,有朝一日会失传。

各位理事听了李文德的一番简单介绍和真诚内心告白,深深地为李文德理事对元

书纸的执着和坚守由衷地赞叹,大家踊跃发言,建言献策,纷纷表示,今后要多关心和关注富阳传统制纸这项文化遗产,一定要让它传承和发展下去。

理事们亲临现场,观看了工人师傅们制纸各道的工序,许多理事上去亲自动手体验,体验过的理事感慨,这真是个技术活。大家真切感受到手工制作一张晶莹剔透、薄如蝉翼的元书纸是多么的不容易。最后,理事们还参观了《竹纸陈列馆》,了解了竹纸在书写、记录、印刷、绘画等方面的广泛用途,竹纸为人类社会发展作出巨大贡献。参观考察的理事们都表示,今后尽自己所能,一定要把凝聚了古代劳动人民勤劳、勇敢、智慧的竹纸,宣传好、保护好、传承好!

张京 吴伟人



遗失声明

富阳市受降镇九龙生态农庄遗失公章一枚,特此声明作废。