

市人大常委会主任于跃敏在开发区调研工作时强调

紧抓机遇、发挥优势、率先突破 打造一流现代化国际化新城区

本报记者 朱燕

6月20日,市人大常委会主任于跃敏带领有关部门调研开发区各项工作并举行座谈,开发区党工委、管委会领导邵立春、陈金生、何铨寿、俞斌、马佳骏、郝大龙、储志林、虞付月、张义久等陪同调研或参加座谈。

调研组一行实地察看了头格社区城中村改造回迁安置项目现场,详细了解项目进展情况,看到那里的大树和绿化长势不错,小区环境非常不错。听说这是给老百姓造的安置房,大家还进到房内仔细查看户型。

第二站,杭州跨境电商综试区下沙园区。在那里,调研组一行观看下沙跨境电商产业园的保税商品库区、海外直邮商品库区及配货发货场区,了解跨境电商商品质量检查、运转通关、消费投诉举报等方面的工作。

第三站,来到新加坡科技园内的杭州奕真生物科技有限公司。奕真生物,技术源于哈佛大学医学院,目前已分别在美国波士顿和中国杭州建立两个辐射欧美及亚太地区的兄弟公司和研发中心。作为奕真生物的中国区总部——杭州奕真生物科技有限公司占地面积为2600余平米,投资达1100多万元,并在上海设有营销中心。公司前期已获得开发区的政府专项资助。

在随后召开的座谈会上,于跃敏详细听取

关于开发区近几年来发展情况的汇报。这几年来,开发区坚持实施创新驱动发展战略,大力推进“东部人才港”和“东部科技港”建设,使得创新能力不断增强;充分发挥对外开放“主窗口”和工业经济“主平台”作用,产业实力持续提升;坚持走产城融合之路,不断优化空间布局,完善城市功能配套,改善生态环境,促进城市更加宜居宜业;坚持以人为本、以民为先,持续加大民生投入,不断促进教育、医疗、养老等社会事业全面发展;扎实开展“三严三实”“两学一做”教育,队伍建设得到了加强。其中今年还特别抓好落实了环境综合大整治、经济发展、平台建设、城中村改造、“最多跑一次”改革等五项重要工作。

于跃敏充分肯定了开发区经济、建设、社会各项发展成效,并对下一步工作提出了具体要求。她强调,开发区要紧紧抓住杭州“后峰会、前亚运”以及“拥江发展”的重大机遇,坚持创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念,发挥开发区自身优势,大力实施“创新驱动、转型升级、产城融合”三大战略,奋力推进开发区“三次创业”,率先实现“四个突破”,努力打造成为城东智造大走廊的引领区、国家级开发区转型升级示范区、一流的现代化国际化新城区。

开发区资产经营集团公司主体信用等级上调

2017年6月20日,上海新世纪资信评估投资服务有限公司发布《杭州经济技术开发区资产经营集团有限公司2013年度第一期及2015年度第一期中期票据跟踪评级报告》,正式将资产经营集团公司主体信用等级从AA级上调至AA+级。

报告认为,开发区资产经营集团公司及其发行的2013年度第一期及2015年度第一期中期票据的跟踪评级,反映了2016年以来开发区区域环境、地方政府支持等方面继续保持优势,同时也反映了区域综合财力、公司财务杠杆水平、刚性负债规模及经营活动现金流等方面所取得的积极变化。

本报记者 朱燕

经发局(统计局)开展双随机房地产企业检查

近年来,由于房地产新开发项目的减少,房地产投资数据面临巨大挑战。

为此,以本次全市开展的统计法治“双随机”抽查监管工作为契机,近日,开发区通过走访九阳置业、鹏云置业等多个项目,全面实施“三步走”战略,为有效提高房地产统计数据质量奠定基础。

第一步:全面梳理。针对所有在报的投资项目进行梳理,开发区对于竣工项目要求提供相关凭证,对于未竣工项目必须按统一目录建立“一项目一档案”,并对企业后续可能发生的投资额进行大致梳理。

第二步:查摆问题。重点的抽查中,工作人

员认真查看材料准备是否齐全,报表数据是否与监理报告数据一致,是否按照形象进度申报,是否存在打捆现象,是否存在其他费用中利息漏报等等,将所有问题一一查摆出来。发现存在不按形象进度申报、基础资料不全等问题,要求企业进行及时整改。

第三步:落实整改。针对本次检查过程中发现的问题,进行全面整改。资料不齐的要求按照“一项目一档案”的资料清单补齐,数据有问题的要求及时找到准确数据修正,做到发现一个落实一个。通过整理和总结本次检查存在的问题,也将为后续的培训提供方向和依据。

本报记者 陈素萍

开发区推进 “小微企业三年成长计划” 一至五月新增小微企业1247家

“小微企业三年成长计划”,是经济转型升级“组合拳”里的重要内容之一。当前,“小微企业三年成长计划”已进入第一个收官之年。开发区根据相关文件精神,继续强力推进“小微企业三年成长计划”工作。

为了确保各项任务的有序推进,年初,开发区及时下发年度目标。今年,全区目标任务是完成“个转企”64家,新增小微企业目标任务1561家,新增八大万亿重点产业小微企业404家,推动小微企业在浙江股权交易中心(包括沪深交易所和新三板)挂牌目标任务5家。

截至5月底,开发区已完成“个转企”52家,新增小微企业1247家,新增八大万亿重点产业小微企业504家,并推动6家小微企业在浙江股权交易中心(包括沪深交易所和新三板)挂牌。

开展走访、建立企业梯度培育库,能切实把握企业需求、有针对性地提供帮助。在市场监管分局“小微办”的组织下,各成员单位有序开展小微企业梯度培育库建设工作,完成818家小微企业的走访和成长培育档案的填写。其中,初创型企业679家,成长型80家,领军型59家。

另外,市场监管分局还积极推进小微企业成长“十大优秀项目”、“十大优秀平台”和“成长之星”推荐申报工作。最终,“杭州市高科技企业孵化园区”和“杭州路格科技有限公司”分别被推荐申报小微企业集聚发展十大优秀平台与小微企业“成长之星”。

本报记者 蔡杨洋 通讯员 黄慧

开发区今年将 开展多个专项调查

近期,为真实了解人民群众对生活垃圾分类的认知和评价,进一步做好生活垃圾分类工作,根据市统计局有关生活垃圾分类调查工作要求,开发区召开工作部署开展生活垃圾分类专项调查工作,下沙、白杨街道有关统计负责人参加。

会议对生活垃圾分类调查方案进行讲解,并就有关事项进行讨论。

按计划,生活垃圾分类调查时间为5月5日至5月12日,调查对象为辖区年龄在18-69周岁的城镇居民,共计50户;调查方法以入户问卷调查方式为主,由调查员持调查问卷入户,对被访者就基本情况、生活垃圾分类评价及意见建议等问卷内容进行现场访谈、提问,并由被访者本人或调查员根据其意见填写问卷。

同时,为提高调查工作质量,经发局将对调查工作进行审核、监督,并随机抽取一个社区一同进行入户调查。

据悉,今年除开展生活垃圾分类调查外,还将部署开展食品安全状况调查、市直机关综合考评、外来农民工进城务工调查、公交分担率和满意率等多个专项调查。

本报记者 陈素萍