

# 装修流程早知道 少走弯路少花钱



对于初次接触装修的小伙伴来说,新房装修绝对是一个不小的考验。装修的过程如此繁琐,各种需要注意的小细节多如牛毛,如果你没有装修流程知识,那么会手忙脚乱,而且还会多花冤枉钱。在这里,笔者为大家梳理了一份新房装修流程,大家一起来了解下吧!



## 一、施工准备

首先,需要准备好详细的施工图纸,施工图纸可以给我们房子每个部位的详细尺寸,防止施工中出差错。一份完整的施工图包含了:原始户型图、打拆墙体图、新建墙体图、平面布置图、地面下沉图、地面回填图、地面布置图、顶面布置图、开关布置图、插座布置图。

## 二、土建改造

大部分房子的户型都会有需要进行改动,特别是开发商赠送面积特别多的地方,拆墙砌墙就必不可少了。不过,我们要切记:放过承重墙!

## 三、水电改造

水电改造乃隐蔽工程中的大boss,搞定隐蔽工程,最重要的就是搞定水电改造!从开槽到布线,有许多细节要注意:

- 1.墙体横向开槽不超过2m;
- 2.墙角电线离墙根20cm走线;
- 3.电线管与水管分槽铺设,电线管与水管交叉时电在水上方;
- 4.剪力墙等不宜开槽过深的区域可以使用黄腊管,黄腊管与线管接头使用绝缘胶布包裹;
- 5.线管使用管卡固定,线管与线盒固定使用锁母,线管进盒加锁母;
- 6.相邻底盒应在同一高度,同一房间不超过5mm;
- 7.电线接头缠6圈以上裹锡;
- 8.单根线管电线不得超过3根;
- 9.闭路电视线与强电不得同槽、同线盒,交叉的位置应包裹锡箔纸;
- 10.弱电线路使用整根线,无接线;
- 11.吊顶内灯头穿过波纹管,吊顶内灯线预留长度大于吊顶下吊高度;

12.插座与煤气管的距离大于20cm;  
水路改造完成后需要进行压力测试,给水管道试验压力不小于0.8MPa压力,30分钟内压力下降不大于0.02MPa,还要检查管道各连接部位无渗漏现象。

## 四、第一次防水

厨卫防水可是直接影响邻里关系的重要因素!一般来说我们都需要做两层防水,比较讲究的装修公司还会使用两种防水材料。

## 五、回填&第二次防水

- 1.在第一次防水完成后会进行回填,回填的材料一般有建渣、炭渣、陶粒等,其品质则是陶粒>炭渣>建渣;
- 2.回填后卫生间先滚涂防水涂料,防水高度大于1.8m,比较良心的装修公司防水会做到2m。而厨房防水高度做到30cm,洗菜盆位置也需要做加强处理;
- 3.第二次防水施工完成后续进行闭水实验,超过48小时,楼下无渗水漏水痕迹才算合格。

## 六、吊顶施工

一般房子层高在2.7m-2.8m,如果没有特殊情况,最好不要做满吊顶,对于一些有奇奇怪怪的梁,或是需要安装中央空调或是新风系统房子,吊顶是不错的选择。

## 七、地面找平

- 1.适用于需要铺地板的小伙伴!目前比较常见的地面找平方式分为水泥砂浆找平和自流平找平,水泥砂浆找平可谓百搭,而自流平则效果更佳,不过不能做局部,要做就要做整屋;
- 2.在找平前同样要做好准备,需对易受潮物件及其他装饰项目采取隔离措施。

## 八、墙地砖工程

在地砖铺完后,需注意检查地漏、排水地面坡度满足排水要求,无反水、积水现象,有地漏房间做排水实验。

## 九、乳胶漆基层

有许多小伙伴遇到过墙面不太平整的情况,这个在前期验房时就要及早发现,及时整改。在做乳胶漆基层处理时,石膏找平虽然可以弥补一点墙面不平整的情况,但大部分普通石膏能找厚度也仅限于2cm以内。

## 十、木门安装

门不止能开开关就行了,门其实是由许多小零件构成的整体,比如门套、门锁、门吸、合页等,推拉门还有滑轨,这些在安装之后都需要进行仔细检查。

## 十一、橱柜安装

在前期规划橱柜时,可以先考虑好准备购入哪些电器,如洗碗机、烤箱等,提前量好尺寸给到设计师,将这些大型电器嵌入橱柜,让厨房能有更多发挥空间。

## 十二、柜体安装

墙面不可能都平整整毫无误差,柜体安装时可能会出现墙体与柜体之间存在一定缝隙的问题,这时候可以通过玻璃胶来进行修补。

## 十三、其他安装项目

包含了开关面板、卫浴柜、洁具、踢脚线等小项目的安装。

## 十四、开荒保洁

除了清运所有的垃圾、打扫地面墙面,千万别忘了细节处的清理,如玻璃、柜体内部、五金件、卫浴陶瓷等。

整个硬装施工完成,再买点家具家电,一个新家就这样诞生了。

**30分钟了解装修, 60分钟解决装修, 50天完成装修!**  
地址:金华市宾虹西路118号棒棒科技园内 咨询电话:400-0579-181

金华 **第1届** 2017  
活动时间: **7月1-2日**  
**芝麻e购** **装修建材**  
**颠覆传统 全新消费**  
共同打造消费新模式 **消费10万 送10万**



活动地址: 宾虹西路118号天宏家具(棒棒科技园内)  
活动热线: 158-8899-4982(微信同号)