

# 又是一年留学季 保健中心准备好了

王欢 章鸣泽/文

随着高考的结束,又将迎来一年中出国留学的高峰期,嘉兴国际旅行卫生保健中心也将迎来一年中最繁忙的时期。“你家孩子出国留学吗?”“去哪个国家?”这些问题应该是目前中学生家长最关注的话题了。据统计,目前嘉兴地区出国留学前三位的国家或地区依次为:美国、英国、韩国,分别占60%、11%、7%,其他为俄罗斯、中国台湾地区、日本等。

出国前需要来保健中心做些什么呢?如果学

生要出国留学一年及以上(或一年以内但学校有接种疫苗要求),就必须前往嘉兴国际旅行卫生保健中心进行健康体检,并根据学校外文表上的要求,进行医学咨询后予以预防接种,体检结果一切正常后发放《国际旅行健康检查证明书》和《疫苗接种或预防措施国际证书》,也就是平时俗称的“红皮书”和“黄皮书”。

那我们的保健中心准备好了吗?答案是工作

准备就绪,保健中心以全新面貌和优美环境迎接广大出入境人员的体检,同时出国留学所需接种的疫苗也已全部到位,分子生物学实验室也即将完工,届时诊断检验技术也将进一步增强。所有这些准备,就是最大程度满足和方便嘉兴地区的留学生,学生们再也无需跑上海、杭州接受体检,直接享受家门口的“绿色通道”。地址:中山东路876号,咨询电话:0573-82660269。

边缘  
选择嘉兴新说

## 陆维钊真迹 学生捐两幅



中国的文化名人数浙江多,浙江的文化名人数嘉兴多,各个县市区都有,平湖有个书画大师,名叫陆维钊,他的书画作品很有名,而且还独创了“陆维钊体”。最近,平湖市陆维钊书画院又收录了两件大师50

多年前的真迹。这是什么情况呢?

“我们书画院的库房近期新增了两幅陆维钊先生的真迹,一幅的内容是‘谦虚谨慎、戒骄戒躁’,书体应该是陆维钊自己独创的螺扁体,是篆隶书结合的,又带有草书笔意;还有一幅是水墨竹子扇面画,是陆维钊先生于1964年夏天在杭州画的,这种扇面的作品相对来说比较少见,我们馆里也是第一幅。”平湖市陆维钊书画院研究宣传部主任司燕飞介绍道。陆维钊,平湖新仓人,1899年出生,1980年去世,是国内有名的书画家、篆刻家。这两幅作品是陆维钊当年送给学生马其宽的,这次也是马老师拿出来捐赠的。

我当时又是书法篆刻的课代表,所以跟陆先生的接触比较多。”马老师告诉我们:“陆先生对我们的要求非常高,学风很严肃。他每次上课都会提前到教室,铃声一响,就把门关上,迟到的学生就不给进了。这样一次以后,大家都不敢迟到了,我们都会很自觉地提前到教室。”

虽然在浙江美院只有短短几年,但陆维钊对马其宽影响很深,他送给徒弟的八个字“谦虚谨慎、戒骄戒躁”,成了马其宽一生的座右铭。“陆维钊先生是我的恩师,对我的人生产生了至关重要的影响,所以我们师生之间的情谊也不是三言两语能够讲清楚的。”

马其宽老师今年77岁,中国美术学院教授、西泠印社社员、香港中文大学客座教授,年轻时候跟的老师都是大师,像潘天寿、陆维钊等。1960年9月,进入浙江美术学院深造。“当时我读大学二年级,陆先生教我们古典文学和书法两门课,而

阿德讲:据我们了解,目前平湖市陆维钊书画院共有119件陆维钊书画和印章藏品,按照当下艺术品市场的价格,陆维钊的一幅书法作品估价在5万元以上。所以马其宽老师捐赠两幅作品的行为还是很值得赞扬的,也印证了他与陆先生之间的深厚情谊。

从1到59,不停在追求,感谢转发评论点赞

## 不付中介费 房东被起诉

南湖区一家中介公司的店长向我们反映,有个房东卖房子,买家付了定金,也签了合同,没想到房东突然毁约,赔了买家违约金,却不愿意给他们中介支付费用。没办法,中介公司只好把房东告上法庭。近日,南湖区人民法院开庭审理了这起案件。

今年三月,被告贺先生把嘉兴宝格丽公馆一套82平方米的房子,挂在嘉兴一家中介公司卖。没过几天,有位宋女士看中了这套房子,双方谈妥价钱,最后以108万元成交,折合每平方米13000多元。双方签订合同,宋女士当天付了5万元定金,并且约定,4月20号之前过户。结果一个月还没到,被告贺先生就反悔了,他跟买家宋女士说,愿意承担违约责任。

对于买家宋女士,贺先生直接退五万元,赔五

万元,对方也就不再追究。但是中介公司这边,贺先生就不愿意出钱了。按照合同,如果是卖家违约,中介费要卖家承担,如果按照房价的1.5%计算,也就是16200元。但是房东贺先生认为,房子并没有成交,中介公司也没有提供什么服务,所以这笔中介费是不用给的。“如果他们真的是尽职尽责地做到了中介的服务,我觉得中介费是应该要给的。但是我认为他们并没有尽到自己的责任和义务。”贺先生说。

可中介公司方面完全不同意这种说法,他们认为,既然合同已经签了,就要照合同办事。“在这个交易过程中,我们中介也是出力的,包括很多员工放弃了休息过来卖房子,说白了也是为了赚钱,也是很辛苦的。我们在这个过程中,也付出了大量的人力物力,不能因为你反悔了,房子不卖了,

就把中介费都赖掉了。”中介公司店长张先生说道。

因为这笔中介费一直要不到,中介公司直接把贺先生告上法庭。由于这套房子是夫妻共同财产,贺先生的老婆曾女士也成了被告。中介公司方面要求贺先生夫妻,承担中介费、贷款服务费以及赔偿,总共23000元,而被告贺先生只同意稍微给点“意思意思”。“按照他的意思,就给个一千两千就好了,那我觉得这跟我的劳动付出完全不成正比。我觉得23000元这个价钱比较合理。”中介公司店长张先生说道。该法院将择日宣判。

小新说:今年以来,嘉兴的房市越来越火爆,随之而来的就是各种纠纷。但是在这个案件上,我认为卖方应该承担较大责任,不能说房子不卖了就赖中介费了。