

“金沙湖畔论坛”昨日开讲 听专家剖析双创时代下的下沙机遇

本报记者 蔡杨洋/文 徐艺杭/摄

后峰会时代,杭州的发展新使命是什么;在全面推进城市国际化以及“拥江发展”的战略之下,下沙要如何把握机遇、挖掘潜力;迈向“三大目标”,下沙的具体路径是什么……昨天下午,备受期待的“金沙湖畔论坛”学习活动正式拉开序幕。



首场学习活动,由杭州市城乡规划委员会办公室副主任,杭州城市规划设计院原总工程师、教授级高工汤海孺担任主讲。他以“双创时代,杭州模式,下沙跨越”为主题,为大家讲解了未来五年杭州全面推进城市国际化的发展战略以及在“拥江发展”战略中的下沙机遇。

汤海孺见解独到,对下沙进行了深入剖析,对下沙发展潜力、未来路径进行了预测与建议,为开发区把握发展机遇、推进城市国际化建设提供了很多指导。

据了解,“金沙湖畔论坛”学习活动,是开发区党工委理论学习中心组学习的重要组成部分。开展学习活动,是为了提升开发区干部职工服务中心工作、

履行岗位职责、解决复杂问题、推动科学发展的能力和水平,为开发区实现“三大目标”、实施“三大战略”、推进“三次创业”提供坚实的人才保障。

接下来,“金沙湖畔论坛”还将以报告会、座谈会、论坛、讲座等形式,以每月一次的频率开展。

到时,党政领导、专家学者、名师、企业家、道德模范、先进典型、优秀创业典型等主讲人,将会讲解包括习近平总书记系列重要讲话和治国理政新理念新思想新战略,党章党规党纪,党的路线、方针、政策和决议,国家法律法规,党和国家重大战略部署等方面内容以及经济发展、城市建设、社会管理、经济发展新常态及改革发展实践中的重难点问题等方面内容。



渣土(泥浆) 管理审批流程 更加简化

6月末,开发区召开工地渣土管理工作会议,正式吹响开发区工程渣土(泥浆)从严管理、长效管理的号角。其中新制订的《开发区建设工程渣土(泥浆)管理事项审批方案(试行)》进一步优化了行政审批流程,给区内各建筑工地及运输企业带来了便利。

今天,执法大队小讲堂摘取其中要点,给大家讲一讲开发区建设工程渣土(泥浆)管理事项的审批受理流程。

一、审批内容

- (一)《工程渣土准运证核准》的审批办理
- (二)《城市建筑垃圾处置核准》的审批办理
- (三)《开发区工程车辆通行证》的审批办理
- (四)《工程渣土消纳场地登记》的审批办理
- (五)《工程渣土处置场地无法继续使用备案》的审批办理

二、窗口设置

开发区行政服务中心一楼增设一个城管执法综合窗口,负责统一受理和审批渣土管理涉及的相关材料及证件。

办理时间:周一至周五(上午9:00-12:00、下午13:30-17:00)

咨询电话:0571-85145832

三、审批程序

(一)申请人应提供基本材料→窗口直接申请→受理(资料齐全)→按申请类别归类流转→审批→直接送达或邮寄。

(二)对于资料提供完整、内容填写准确、各项手续齐全的,由工作人员审核并受理,向申请人开具《受理回执》。自窗口工作人员受理之日起,在承诺期限内,作出行政许可(审批)决定。

(三)送达方式:直接送达或邮寄。本方案由渣土办、城管办、交警大队负责解释。

本报记者 王舒畅

下沙街道组织人大代表,视察城中村提升改造工作

为了进一步推进街道环境大综合整治行动,加快城中村提升改造,日前,下沙街道人大工委组织区人大代表,开展城中村改造工作的专题视察活动。

代表们先后前往七格、智格、松合、新元、高沙五个老小区,现场查看违法建筑搭建、餐饮店证照、管线私拉、杂物堆放、墙面路面破损等问题。

在随后召开的座谈会上,下沙街道介绍了城中村提升改造工作,详细介绍了五个老小区当前存在的突出问题以及初步改造方案的制定情况。高沙社区代表老小区汇报了社区层面关于提升改造的想法意见以及社区居民的普遍诉求与愿望。

区人大代表现场展开了探讨,并提出意见建

议。代表们表示:每个老小区各有特点,亟待提升的问题和环节也有所差异,在制定、优化改造方案时一定要强化专业力量介入,多方征求意见建议,注重改造方案的实用性、美观性、超前性。

下沙街道人大工委主任张志表示,五个老小区建成至今已经有十多年,部分配套设施已经跟不上居民当前的生活需求,提升改造是大势所趋。希望街道代表小组的相关代表通过选民接待、入户走访等形式,强化实地调研,积极听取居民群众及各方意见建议,结合其他地区改造的成功经验,为街道城中村改造献计献策。

本报记者 蔡杨洋 通讯员 沈杭军

除了能守好门,还能缓解群租现象

白杨街道组织6个社区,赴福雷德小区学习智慧门禁系统管理经验

小区出租房多、流动人口多、管理难度大……这是白杨街道各社区遇见的共同问题。

想要在源头上解决这个问题,关键还要靠智慧门禁系统的建设和运用,而福雷德小区在这方面做得就很好。

为了进一步推进智慧门禁系统建设,昨天下午白杨街道组织邻里、闻潮、高教、东湾、晨光、大北6个社区的工作人员到福雷德小区现场参观,学习智慧门禁系统运用和管理制度等方面的经验。

“我们小区有616户,其中常住人口1500人,流动人口1100人,没建智慧门禁前,小区进出很难管。”社区高利萍书记介绍说,福雷德小区共有住户616户,小区常住人口1500人,流动人口1100人,自去年10月智慧门禁系统建成后,小区的安全性大大提高。“门禁系统使用后,小区一直是零发案。”

发生这样的变化,关键是门禁卡都是实名登记办理的。这样不管是谁进出小区,都能实时地在后台系统上查询到。“每个单元门前,我们都装有高清

摄像头,什么时候开的门?几个人进来的?都看得一清二楚。”高书记说。

除了能把小偷拒之门外,智能门禁系统还促进了流动人口管理工作,有效缓解群租现象。“租户要办理门禁卡,需要提供身份证号码、姓名、相片等信息,我们在办理门禁卡时就能直接登记了。另外门禁卡的有效期限是和租房合同挂钩的,租户发生变更后,系统随时能反映出来。”高书记说,一个租户只能办理一张卡,而一个房间最多办几张卡也是有限制的,这样就能在根本上控制群租现象。

这次来参观的6个社区,其中有10个小区的智慧门禁系统即将建成投入使用。“智慧门禁系统不是说建好了就行,关键是在日后的管理和维护上,福雷德小区给我们提供了很好的学习机会。”实地参观后,各社区的工作人员纷纷表示,会把福雷德小区的经验带回去,在门禁系统投入使用后做好系统管理和维护工作,确保智慧门禁系统真正发挥出作用。

本报记者 杨渐