

富阳区政协侨台组积极开展新阶层人士工作调研活动

吴伟人 何路群

今年以来,区政协侨台组委员围绕富阳新社会阶层基本情况、特点和存在的问题,进行了实地走访、座谈、外出考察等一系列调研活动,为下阶段我区新的社会阶层人士更好地发挥作用,助推富阳经济社会发展,提出了一系列建议和意见。

新社会阶层是迅速崛起的新生力量。区政协侨台组高度关注,主动介入,成立由8名委员组成的课题调研组,于5-10月期间,走访了新联之家、新阶层理事单位10余家,开展座谈交流活动10余次。经了解,目前富阳区共有新的社会阶层人士5.5万余人,其中民营企业和外商投资企业管理技术人员1100余人,中介组织和社会组织从业人员8000余人,新媒体从业人员6000余人,自由职业人员40000余人(含个体工商户),并于2013年成立新社会阶层人士联谊会,现有理事52人,其中政协委员、人大代表8人。如何更好地发挥这样大体量的精英人群的作用?是调研组工作的一项课题。



通过基层走访了解、赴先进地区考察学习,结合富阳经济社会发展实际和全区“撤市建区”新形势,侨台组课题组成员迅速理清思路,将加快推进新阶层人士参与基层民主协商作为课题的中心内容,提出加强统筹协调,实现组织起来的目标;发挥平台作用,实现教育引导的目标;畅通协商渠道,实现作用发挥的目标;加强队伍建设,实现精心

培育的目标等一系列建议,推进新阶层人士参与基层民主协商活动。

课题调研活动是政协充分发挥智力密集优势、积极参政议政、服务中心工作的具体举措。近年来,区政协侨台组围绕富阳高教园区建设、两岸文创产业园建设、推进社会力量办医等课题开展集中调研,许多建议为区委区政府决策参考提供了重要的依据。

富阳区五个创建物管优秀住宅小区(大厦)项目接受上级考评

为规范物业服务,促进行业创先争优,提升行业形象,有序改善居民居住、工作环境和质量,提高物业管理服务水平和行业满意度。10月17日至18日,由杭州市物业管理行业协会组织五位物管行业专家组成的考评小组对富阳区五个创建2017年度杭州市物业管理优秀住宅小区(大厦)项目进行了现场考评,区住建局物管科长王晶、科员金雪国、区物管行业协会会长叶军、副秘书长戴群英陪同考评。

年初,区住建局和区物管行业协会非常重视物业管理行业优秀住宅小区(大厦)项目

创建工作,在全区物业管理行业组织开展了2017年度杭州市物业管理优秀住宅小区(大厦)创优达标活动,经过各企业对标准自查,通过区住建局、物管行业协会初评,确定了五个住宅小区(大厦)项目,并按照《杭州市物业管理优秀住宅小区(大厦)标准及评分细则》,于8月9日至11日组织有关专家对五个项目进行了现场考评并上报杭州市。这五个物业管理优秀住宅小区(大厦)分别是:绿城和园、大家小墅、莱蒙水榭山、农商银行、驾考中心。

此次考评工作主要采取富阳区物业管理主管部门和物管行业协会预评预验、考评

小组听取汇报、查阅资料、实地查看等方式进行。17日考评小组来到了绿城和园、大家小墅和莱蒙水榭山。18日上午,考评小组又对农商银行、驾考中心两个办公楼(大厦)项目进行了考评。通过两天的实地考评,考评小组对五家参评物管企业的工作所付出的劳动汗水表示肯定,同时也提出了许多宝贵的意见和建议,各项目负责人认真作了笔记,并纷纷对考评小组提出了意见和建议,回去以后,及时整改。等考评小组对申报项目进行分类打分、综合评议后,考评结果将于近期公布。

吴伟人

未明码标价,食客投诉饭店“卡喉”

去饭店吃饭,店家未明码标价,客人也没有事先问清价格,结果结账时闹了矛盾。幸亏市场监管部门出门做了“娘舅”,才避免了一场纠纷。

近日,有市民在鹿山街道某饭店消费,点了一条鱼,结账时发现要200元,顾客觉得菜单和鱼盆上均未标明菜价,结账价格又远远高出预期。于是顾客以“饭店未明码标价、货价

不实”为由向当地市场监管所投诉,要求维权。

经鹿山市场监管所执法人员核查,投诉人反映的情况属实,该店的时鲜菜品,均未在菜单上或称重器皿上标明价格及方式,常规菜品也无报价单。

执法人员指出,店家存在经营管理漏洞,未明码标价、未将称重菜品价格告知消费者,涉嫌违反《中华人民共和国消费者权益保护

法》的相关规定。最终,店家向消费者表示了歉意并在结账时给予适当优惠。

鹿山市场监管所所长提醒广大市民:消费者在购物时一定要索要发票或其他凭证,当商品有质量问题或缺陷时有利于维权或赔偿,进店消费最好先问清楚价格再消费。同时要学会依法维权,切忌冲动蛮干,引发矛盾,如果双方协商不成,可以拨打维权热线。

蒋蓉

中海添瑞定期开放混合基金 11月6日起发行

债市经历近一年的调整后,债券配置价值正逐渐显现。与此同时,四季度以来股市呈现窄幅震荡格局。在此背景下,采用“固收+”策略的中海添瑞定期开放混合型证券投资基金拟于11月6日至12月1日正式发行。多策略的股债组合,追求稳健增值。投资者可在农业银行各网点、中海基金官网及直销中心等渠道购买。

中海添瑞定期开放混合基金采用定期开放的运作模式,自基金合同生效日起每六个月集中开放申购一次。该模式可避免市场上升阶段增量资金进入摊薄基金收益;在市场下行过程中,也可预防巨额资金流出引发的流动性冲击。此外,基金经理在基金封闭期内通过券种配置,大大提高资金使用效率。

资料显示,在中海添瑞定期开放混合基金的投资组合中,股票资产比例为

0-30%,相对而言,债券资产具有更大操作空间。在当前市场中,有望取得兼具债市的稳健投资机会和股市的阶段性投资机会。

中海基金还采用股债双基金经理的高规格配置。其中拟任基金经理刘俊,拥有10余年证券从业经历,现任中海基金绝对收益工作室首席基金经理,拥有丰富的固定收益类基金管理经验;拟任基金经理彭海平于2009年加盟中海基金,现任量化投资工作室首席基金经理,目前管理旗下多只权益类基金。

“双基金经理制有助于发挥基金经理在各领域的投资特长,进而在基金综合业绩表现上起促进作用。”国金证券分析师王聘如是说。

展望四季度市场,经历调整后的债市机会将逐步增强,股市维持窄幅震荡概率大。采用“固收+”投资策略的中海添瑞定期开放混合基金,契合当下市场环境。

震荡市场能攻善守 富国新优选灵活配置基金正式发行

进入10月,A股市场继续上演“冰火两重天”行情。根据Wind数据显示,截止到11月6日,10月以来蓝筹为主的上证综合指数上涨1.17%,同期创业板综指下跌0.89%,结构化行情成为市场的新常态。这种背景下,多种策略

应对震荡市场渐成投资机构的主流做法。据了解,正在发行中的富国新优选灵活配置型基金便是一款可以通过全面布局股票、固收和新股三个市场的产品,通过合理的资产配置,让投资走上稳健进阶之路。

圆信永丰首推权益类定开基金

随着市场偏好持续向价值投资倾斜,基金发行市场的风格正发生微妙变化。业内人士表示,定期开放式基金的运作模式更接近于过去被誉为价值投资典范的传统封基,能更好地把握中长期的投资机会。工行此次2年期产品选择圆信

永丰合作,正是看中了圆信永丰坚持长期价值投资,始终为客户获取稳健的超额绝对收益的良好投资能力。依托强大的投研能力和绩优基金经理坐镇,圆信永丰双利优选两年期定开混合基金无疑是当前震荡环境下长期投资比较好的品种。

国泰聚优价值拟提前结束募集

股市震荡加剧,以价值投资为导向、长期业绩出色的基金管理人受到市场青睐。国泰基金近日发布公告,拟由金牛基金经理程洲管理的国泰聚优价值灵活配置混合基金,已于2017年10月30日起正式发行,11月8日公告称与拟任基

金托管人招商银行股份有限公司以及本基金各销售机构协商一致,决定将本基金募集截止日由原定的2017年11月24日提前至2017年11月10日。业内人士表示,基金提前结束募集或与该产品认购较为踊跃不无关系。