

杭州运河畔精装现房 单价仅2.26万元/m²

“

本周推荐位于拱墅区运河CBD核心位置的精装现房,明华佳乐苑的临街现铺以及德清金银岛玺公馆。

浙里淘房
钱江晚报
杭州房产浙里买



扫左侧二维码
关注浙中生活
了解更多信息

关注“钱报浙中生活”微信公众号,每日更新,各种精彩活动等等你来,更有房产专业人士为你答疑解惑。

如果您有意向购买,可以扫一扫二维码,添加浙里淘房栏目微信交流群咨询,也可以拨打栏目电话咨询:0579-83219168



浙里淘房栏目
微信交流群



明华·郡乐苑



金银岛·玺公馆



西瑞财富大厦

地铁旁精装两房 距大运河仅500米

楼盘:西瑞财富大厦
项目位置:拱墅区湖州街与通益路交叉口
原总价:1480183元
现总价:1126175元
建筑面积:49.71m²
单价:22654.90元/m²
楼层:13楼(总楼层:15楼)
层高:3.6米(可做微LOFT设计)
装修:精装 交付时间:现房

点评:

1.西瑞财富大厦位于拱墅区运河CBD核心位置,距离地铁5号线巨州站(在建)约400米,从项目往东500米即可抵达京杭大运河,地段交通优势显著。

2.这套户型层高3.6米,可以做到两室一厅一厨一卫,入户处为厨房和卫生间,中间为客餐厅,最里面为卧室,另外第二层的空间可做卧室或储物室。此房源朝南,且楼层高,视野较好。

3.西瑞财富大厦周边坐拥万达广场、运河天地等商业综合体,生活配套成熟。目前项目周边的住宅单价已涨至4万+,而西瑞大厦的精装房仅为周边住宅的一半左右,性价比较高。

瓜沥新城核心社区商铺 距亚运会瓜沥分馆300米

楼盘:明华·郡乐苑
项目位置:萧山区瓜沥镇新友路171号(建设四路与新友路交汇处)
房价:1540116元
建筑面积:约64.44m²
楼层:1层
交付时间:临街现铺,即买即用

点评:

1.项目地处萧山东,距萧山机场约5公里,萧山机场空铁一体化利好,国家级临空经济示范区覆盖范围内,杭州版“虹桥大商务区”指日可待。

2.商铺位置优越,瓜沥镇政府、亚运会分馆、20万元城市综合体、杭甬高速出入口、公交总站都在项目500米范围内,处于瓜沥行政、文体、商业核心区域,辐射瓜沥30万消费客群。

3.本次推荐的155.95m²临街商铺,囊括1-2层,南北通透,采光极好。项目现铺在售,即买即用,更有30m²可拓展面积,空间多变。

德清五星级酒店旁 100m²全装修公寓

楼盘:金银岛·玺公馆
项目位置:湖州市德清县北湖东街808号金银岛大厦
总价:约1424012元
建筑面积:约100.67m²
现单价:约14145.34元/m²
楼层:7楼
交付时间:现房(全装修)

点评:

1.项目位于德清主城武康,南面为德清县政府,与德清汽车总站一街之隔,距离高速公路约3.5公里,杭州上高速约半小时车程即可到达项目,交通便利。

2.项目硬装采用国内一线装修品牌,并且配备了电器、家具等软装,装修标准将近5000元/m²(五星级标准),真正实现了全装修交付,拎包入住。

3.项目隔壁就是德清仅有的五星级大酒店——金银岛国际大酒店。德清拥有莫干山等知名景点,游客众多,金银岛·玺公馆将由金银岛五星级大酒店统一运营,业主可坐享稳定租金。