



钱报智库专家为你读报告,微观民生视角,这些事和你息息相关

提高个税起征点 推进房地产税立法

本报记者 陈伟斌 黄小星 吴朝香

政府工作报告中,很多内容都和民生息息相关,特别是其中提高个税起征点、房地产税立法、楼市调控、基础教育、农民工进城落户、移动网络流量资费等内容,更是万众关心的社会热点。

钱报记者就这些热点问题,邀请中国人民大学、浙江大学、21世纪教育学院等高校和机构的知名专家学者,来为我们一一解读。



新华社资料照片

关键词:个税

报告原文:
提高个人所得税起征点,增加子女教育、大病医疗等专项费用扣除,合理减负,鼓励人民群众通过劳动增加收入、迈向富裕。

关键词:房地产税

报告原文:
健全地方税体系,稳妥推进房地产税立法。

关键词:儿童托育

报告原文:
着力解决中小学生课外负担重问题。……运用互联网等信息化手段,加强对儿童托育全过程监管,一定要让家长放心安心。

关键词:进城落户

报告原文:
提高新型城镇化质量。今年再进城落户1300万人,加快农业转移人口市民化。

浙江大学文科资深教授、经济专家史晋川: 提高个税起征点,是让民众享受更多经济发展成果

个税起征点上一次调整是在2011年,当时从2000元调整到3500元。这么多年后再次谈提高个税起征点,我觉得主要原因有:

一是随着经济的发展,居民收入水平普遍提高,和七八年前比,城镇农村居民收入都增长了一倍多,这是个税调整的一个前提;二是经济发展伴随着一定的物价上涨,导致货

币名义收入高于实际收入,如果不适当提高个税起征点,那对老百姓来说是不公平的;三是党和政府一直在强调共享发展理念,提高个税起征点,有利于让老百姓享受到更多的经济发展成果。调高个税起征点会使政府和居民之间的收入分配更合理,逐步改变政府税收快于居民个人收入增长的格局。

广东省房地产研究会副会长、资深房地产专家韩世同: 推进房地产税立法,对房价影响大吗

2014年,房地产税首次写进政府工作报告,此后三年的报告中,均未提及房地产税。今年房地产税再次写进《政府工作报告》,可以说,房地产税启动立法程序势在必行。但在操作层面,这意味着,我们过去的土地供应制度,土地供应、销售制度,乃至产权、税收制度都面临改革。

很多人关心,会不会影响房价?我认为,短期内可能会对一部分人的心理造成波动,但直接影响不大,取决于下一步细则的出台。如果按之前的“重庆模式”、“上海模式”,不会有太大影响;如果对多套房的持有者征收很高的税,才会对整体房价产生较大影响。

21世纪教育学院副院长熊丙奇: 保障幼儿安全,需要长效机制

学生课外负担重,很大程度上是因为单一的分数评价体系,使得不少家长比较焦虑,不断自我加压,使基础教育严重应试化,竞技化。同时,目前教育资源的丰富,在一定程度上没有缓解教育焦虑,反而增加教育焦虑。

前我国幼师缺口高达240万,整体学前教育资源严重短缺,让监管很“为难”。我国有必要制订学前教育法,加大政府的投入,明确幼儿教师待遇,理顺对托幼机构、幼儿园的监管体系。

而加强对儿童托育全过程监督的问题,并非装上监控就能解决,关键还是“软件”,目

从长远来看,解决这一问题还是需要长效机制,才能真正让家长放心安心。

中国人民大学公共管理学院教授杨宏山: 就算农民工买不起房,也要让他们享受到城市的福利

报告中提出“再进城落户1300万人”,但这并不简单。现在大中城市对农民工市民化缺少热情动力,主要是农民工市民化需要成本。城市吸纳农民工是有成本的,其中包括社保、教育、医疗等方面。现在有的城市接纳

农民工的标准就是你只要买了房就接纳,但农民工存在支付能力不足的问题,这是关键所在。不少城市在落户政策上需要调整,除了能更好兑现落户之外,其他服务、福利也能更好地覆盖到每个人。

浙江海悦国际旅行社 春暖花开美,狗年大吉,开业大酬宾

老舍纪念馆	雁鸣湖	石梁河	雁门关	雁门关	雁门关	雁门关	雁门关	雁门关	雁门关
86178119	23651553	87886551	82375682	89187090	63268260	87091062	85090162	87251912	2169701

山东 青岛、威海、烟台、蓬莱、日照、招远 五日 168

张家界 5A张家界森林公园、天门山 1290

贵州全景 双动10日 2080

河南 双动6日 999

山西 双动7日 1580

陕西 双动7日 1380

恩施 恩施大峡谷 1380

湖北 武当山+恩施 1780

西藏 拉萨+布达拉宫 1099

皇家公主号五星豪华游轮 特价双卧8日 888

青鸟 双动六日 398

渝东南+湖北 一动一卧10日 1999

云南、香格里拉、西双版纳 1599

广东12城市串游 2590

桂林 桂林+漓江 898

桂林 桂林+漓江 398

桂林 桂林+漓江 1098

贵州 黔东+黔东南 899

贵州 黔东+黔东南 999

贵州 黔东+黔东南 1399

厦门 双飞五日 999