

面对“六大硬仗”，开发区规划分局表示—— 鼓足干劲、真抓实干 全面推进开发区转型发展

本报记者 汤晓燕



3月1日，开发区召开“六大硬仗”推进大会，全面部署了“六大硬仗”实施方案，要求全区上下坚定信心、鼓足干劲、克难攻坚、真抓实干，以“六大硬仗”为突破口，全面推进开发区转型发展，为实施“三大战略”、实现“三大目标”、推进开发区“双城”建设奠定扎实基础。

这“六大硬仗”该怎么打，相关部门有哪些准备，决心如何？会上，开发区人社局（组织部）、经发局、人才科技局、建设局、规划分局、资产经营公司主要负责人先后作了表态发言。

规划分局表示将以百分之百的热情和努力，咬定目标任务，紧盯重点工作，抓住关键环节，再加压力，再添措施，确保全面完成各项目标任务。

规划分局将结合自身工作特点，对照目标任务，制订好分局“六大硬仗”年度工作进度表，严格落实分管领导、科室和人员责任，逐条逐项扣时间、补短板、强弱项、抓落实，以责任落实确保任务落实。重点在规划引领、高效服务、打造平台、空间整合四个方面，狠下功夫克难攻坚。



医药港小镇效果图

在规划引领上下功夫 努力提高规划编制的科学性

规划分局计划从用地布局优化、轨道交通研究、环境提升与改造、课题研究四方面开展编制工作，强化规划的“战略引领”、“特色彰显”与“分级管控”的作用，进一步提升开发区的规划建设水平。

在服务高效上下功夫 以优质服务促进规划落实

规划分局将继续以推进“最多跑一次”为抓手，按照“两集中、两到位”要求，将审批职能向单一科室集中，逐项落实行政服务中心办公要求，并做好审批项目前期对接，提前介入，进一步提升审批效能。

在打造大平台上下功夫 以促进项目有效落地

规划分局将继续以“大创小镇”和“东部医药港小镇”两大平台打造为突破口，优化完善相关城市设计，通过对技术性资料和其他资料进行预审查，实施模拟审批、容缺受理等方式进一步加快项目审批速度，促进建设项目的有效落地。

在贯彻拥江发展战略上下功夫 为开发区发展留好空间

下沙新城拥有16.2公里优美沿江岸线，规划分局将会紧紧抓住此次“拥江发展”战略的契机，以东部湾沿江区块空间优化与城市设计为抓手，重点打造拥江发展湾区战略的沿江重要节点，展现城市国际形象和鲜明特色的地标性空间、建筑，彰显开发区独特城市之美，将东部湾沿江区块打造成创新产业引领、商业商务活跃、生活配套方便、居住环境优美的活力、多元、复合的拥湾新中心。

2018年，规划分局将上下一心，按照“最高标准、最快速度、最实作风、最佳效果”的要求，深入实施“三大战略”，坚决打赢“六场硬仗”，为下沙“双城”建设添砖加瓦，奉献力量。

新闻+

在2018年，规划分局将围绕全力打造“下沙科技城”和“下沙新城”，做好“双城记”这篇文章，紧扣任务节点，细化目标，明确责任，一步一脚印，确保目标任务落地，见实效。重点抓好医药港小镇和东部湾沿江区块等区域的规划工作，抓好落实，重点提升城市规划设计档次水平、前瞻性和科学性。

>>>医药港小镇

医药港小镇位于杭州东部，下沙北部，面积3.41平方公里。南临德胜快速路，海达北路、银海街、文渊北路多条主干路贯穿基地，与周边区域联系较为便捷。

在设计时，规划分局从下沙整体空间结构角度考虑，按照“一心两轴三廊四区”的空间结构进行设计。其中，“一心”指依托小镇客厅组团打造综合服务中心；“两轴”指围绕海达北路高端产业要素集聚，打造医药创新轴，依托围垦街公建带，建设智慧健康轴，两

条轴线代表着小镇的空间形象；“三廊”指充分重视河道水系的生态价值，建设新建河、幸福河与德胜河三条景观廊道；“四区”指建设生活配套社区、国际研发社区、产业培育社区以及企业成长社区四大功能组团。

>>>东部湾沿江区块

规划分局通过本次空间优化与城市设计工作，明确下沙沿江区块发展思路和定位，提升空间结构、创造特色鲜明、环境优美、功能完善的国际化湾区形象，打造“下沙拥江第二心”。

该城市设计着重对东部湾总部基地功能进行整合与优化、腾退工业用地区块进行功能调整与空间形态重塑、景观视线控制与整合、街道空间整合、沿江景观界面设计、道路交通系统等方面进行深化研究与设计。

待城市设计完成后即刻启动湿地单元、开发区西单元局部控规调整工作。

下沙市场监管所联合街道 开展夜间巡查，确保食品安全

进入3月，气温逐渐上升，细菌大量繁殖，食品容易腐败变质。为进一步加强餐饮行业经营规范，提升开发区餐饮消费环境，从3月开始，下沙市场监管所联合下沙街道食安科组成夜间巡查小组，不定期开展巡查。

当天，执法人员兵分两路，分别对七格豪城、元成时代广场周边的沿街店铺开展巡查。当天，共出动执法人员10人次，检查店铺20余家。“从总体上来看，情况良好，只有部分店铺存在问题。”执法人员说。

比如在元成时代广场一家小吃店，检查人员发现店内正在售卖自制的豆浆、果汁等。但是，这家店的营业执照的经营范围内并没有自制饮品这一项。现场，执法人员要求店家立即停止售卖此类饮料。此外，执法人员还发现部分店铺存在工作人员健康证过期、后厨杂乱等问题。“针对这些问题，我们都当场出具整改通知单，要求其限期完成整改。”执法人员说。

本报记者 汤晓燕 通讯员 周恒