

# 金华楼市速递 多个楼盘活动齐上阵



关注钱报金华微信公众号  
欢迎加入我们参与讨论  
房产爆料热线:83219168

叶丹琴 王慧/文

春天是生机勃勃的季节,大地回暖,万物复苏,而美景则是人们对春天美好的期许与向往。在这个美丽的季节里,金华多个楼盘举行精彩纷呈的暖场活动。

近日,据胡润研究院发布《2017年度胡润全球房价指数》的榜单显示,金华首次进入全球房价涨幅前50位,位列第48,涨幅为9.7%。刚刚踏入3月,金华市区新房、二手房成交量继续大幅“双涨”,回暖迹象明显。据金华市房地产交易办证中心数据统计,上周3月5日—3月11日,金华市区新建商品房共成交398套,环比上升54.2%;成交面积39640㎡,环比上升48.2%。二手房共成交355套,环比上升70.6%;成交面积35548㎡,环比上升84.1%。

3月6日宝龙地产竞得位于永康市解放街重建地块。据浙江省土地网上交易系统公布的交易结果显示,参与该地块约127.53亩,最终经过84轮竞价,宝龙地产以12.83亿元的成交总价斩获该宗地块。以最高容积率2.57计算,地块成交楼面价5871元/㎡。

3月7日绿城集团创始人、蓝城集团董事长宋卫平一行到金华开发区考察,点赞金西独特自然资源和开发区良好营商环境,表示将亲自领衔,筹划建设金西大健康产业园。

3月10日保集·湖海塘赏鉴郁金香和荷兰风车参与DIY风筝系列活动。

3月10—11日,美的·金宸府售楼中心为女性业主精心定制“女神驾到,芳菲满宸”主题活动。据悉,加推楼栋位于小区的中庭位置,房源建筑面积120—132㎡,四房二厅二卫舒适格局。

3月13日,中梁永康地王项目在永康康廷大酒店举行案名发布会。据悉,本项目案名为中梁华董国宾府,采用新中式风格,并且是永康首个精装修项目,城市展于将3月25日正式开放。

3月13日,在金华市区婺江西路优化改造工程现场看到,该工程中的隧道段已经开挖。据悉,婺江西路优化改造工程,西起规划婺州街,东至八一北街。道路全长1.86千米,建造标准为双向四车道的城市次干道。另外,这一次的改造工程中,最大的亮点应该是在婺江西路原址上建造一处新的江滨公园。

由德信、保利、碧桂园共同携手共筑的御西湖城市展厅将于3月17日正式开放。届时,在江南银泰外广场不仅有声势浩大的舞狮表演和鼓上舞蹈,更有五月天演唱会门票等惊喜大礼。



美的·金宸府

## 【分类信息】

咨询热线:0579-89111111

### 遗失声明

金华市金东区振华卷闸门装潢部遗失金华市金东区市场监督管理局2016年01月29日核发的营业执照副本,注册号330703620019320,声明作废。

金华资通宝网络科技有限公司遗失金华市婺城区市场监督管理局2015年04月09日核发的营业执照副本,注册号330702000106495,声明作废。

金华市婺城区宇思广告材料经营部遗失金华市婺城区市场监督管理局2017年09月21日核发的营业执照正副本,统一社会信用代码92330702MA29P6W05L,声明作废。

金华市婺城区章小忠冷冻批发经营部遗失金华市市场监督管理局2018年01月22日核发的营业执照副本,统一社会信用代码92330700MA29RFUB87,声明作废。

金华市金东区吴珺便利店遗失金华市金东区市场监督管理局2015年07月23日核发的营业执照副本,注册号:330703630049145,声明作废。

金华市金东区吴珺便利店遗失食品流通许可证副本,许可证编号:SP3307211550040068,声明作废。

浙江盘城环境建设有限公司沈晴晴遗失由金华市人事局2005年11月10日核发的助理工程师(建筑)证书,证书编号:0616937,声明作废。

金华市婺城区范建东饭店遗失浙江省通用机打平推式发票(三联千元版),代码:133071630432,号码:01321770-01321794,共25联,声明作废。

金华市恒发物资有限公司遗失中国人民银行核发开户许可证,核准号:J3380004636001,声明作废。

金华市婺城区凉爽一口冷饮店遗失金华市婺城区市场监督管理局2016年05月24日核发的营业执照副本,注册号330702610105610,声明作废。

金华市婺城区伦超饭店遗失金华市市场监督管理局经济技术开发区分局2015年12月21日核发的营业执照副本,注册号:330701635012845,声明作废。

## 兰溪首块“标准地”正式挂牌出让

为深入贯彻省委、省政府办事“最多跑一次”的改革,兰溪市国土局创新供地新模式,通过“标准地”制度实施,全力聚焦投资项目土地供给侧结构性改革,于3月13日正式推出首块“标准地”——兰溪经济开发区金立达南侧工业地块(宗地编号2018-6),并在浙江省土地使用权网上交易系统网站挂牌出让。这是兰溪市首块以“标准地”形式出让的地块。

“标准地”,指带着建设规划、能耗、环境和亩产税收等一系列标准进行出让的国有建设用地。企业拿地前,就已经知道该地块的使用要求和标准,经发改委“一窗受理”后,可直接开工建设,不再需要各类审批,建成投产后,相关部门按照既定标准与法定条件验收。

该地块位于兰溪经济开发区金立达南侧,占地面积26018平方米,是在完成立项、初步方案设计、能评及环评方案基础上推出的首块“标准地”,用地性质为工业用地,确定用途为纺织业。

本次出让方式的改变,将彻底解决以往企业在竞得土地后遇到的审批环节多、用时长、效率低等一系列问题,拿地后项目即可迅速落地开工。

接下来,兰溪市国土局还会不断推出这样的“标准地”出让方式,全面贯彻落实市委、市政府提出的“亩产论英雄”改革精神,吸引优质企业来兰落地生根,为助推兰溪“一区一地一城”建设实现高质量发展做出新的贡献。

据浙江新闻客户端 通讯员 楼严凯

## 厉害了! 武义“后陈经验”登上央视新闻

“后陈村成立了全国第一个村务监督委员会,该制度被写入《中华人民共和国村民委员会组织法》。”近日,“后陈经验”诞生地——武义县白洋街道后陈村党支部书记陈忠武受邀参加央视《厉害了,我们的新时代》第二季《乡村振兴大家谈》。节目中,他生动地讲述了村务监督委员会制度的产生、运作、成效。

走进后陈村,只见小桥流水,郁郁葱葱。村便民服务中心大楼、居家养老照料中心、民主公园、民主广场、廉政文化公园蕴含深意又自成景点。村民说:“我们这里越来越美了。”

14年前的6月18日,全国第一个村务监督委员会在后陈村挂牌成立。“村务监督委员会的

产生是被逼出来的。”陈忠武在节目上说,当时村民不相信干部,上访不断。为了让村民拥有充分的知情权、参与权和监督权,该村建立了村务监督制度。经过十多年的运作,后陈村始终保持了“四个零”的记录即群众零上访,干部零违纪,群众零投诉,违规收入零入账。

“拉近村干群之间的信任,就要建立在制度基础上,我们国家许多法律法规制度,都是来自基层创造。建立村民监督委员会这个村民自治制度,是可持久有效的。”在场专家、学者、村干部代表、农民代表一致肯定。

浙江新闻客户端 记者 侯明明  
武义报道组 吴婧文