

# 婺城新城 正向未来阔步前行



新城风貌 时补法/摄

叶丹琴/文

杭州近两三年来地位越来越高,房价持续上涨。可是,金华这近三到五年房价没什

么大变化,却在2017年突然一飞冲天。2017年金华新房二手房量价齐升,本地居民购买力释放,大牌房企纷纷入驻,土地价格更是水涨船高,一块又一块优质地块成功出让,不断刷新土地价格。

机遇正当红。自2002年12月以来,婺城新城区砥砺奋进15年,在经济发展、城市建设、生态文明建设和社会建设等方面取得了长足进步,一座现代化新城屹立于金华西翼。

虽然相比金华江南、江北,婺城新城就像“蛮荒之地”,大片的空地,零星开发着的楼盘,房价也远不及江南,但未来将不一样了。江南发育完全了,碰上金华更好的时代,施展空间有限。而婺城新城,却能大刀阔斧地开拓它大片的疆域。婺城新城已崛起为二三产联动发展、公共服务设施逐步完善、山水生态与城市功能和谐共存的宜居新城。目前,正处于城市发展黄金阶段。

交通提速,拥抱主城。近期的双溪西路西延工程已经开工建设,中远期的解放西路与人民西路西延工程部分路段也在施工中。城市东西横向三大交通动脉一旦贯通,与主城区融为一体,将直接拔高了整个婺城新城地位。

特色教育,悄然崛起。婺城新城的百年教育品牌打造已经踏步走在前列,有婺城小学(金师附小教育集团)、婺城中学(金华四中教育集团),特别是金华中圣学校和荣光国际学校两所新型的民办学校备受瞩目。一所是以“国学教育”为特色的高起点名牌优质学校;一所是以“一场馆一课程”教学形式为特色的国际化学校,一中一西,在各自探索实践中,引领潮流,走出了独特的教学之路。

随着婺城新城逐渐成型,它在市场中的声音也越来越大。尤其这一年来,婺城新城的房价洼地明显,未来发展强劲。秀水园2期优家创客总价仅30万元左右,轻松在婺城区政府旁安家。



秀水园·优家创客  
—MOMENTUM MAKER—

## 新城正芳华 精微优资产 二期即将开抢

低总价实景现房·婺城区政府旁·不容再错过

40-60方创意空间 宜办公/自住/出租/投资……

- 优创地段 执掌婺城新区核心地脉
- 优创空间 宜办宜住宜投资优资产
- 优创配套 BRT/轻轨多重交通网覆盖
- 优创实力 现房实景价值有目共睹



V-LINE  
0579 - 8302 2888

售楼中心: 婺城新区临江东路与崇余南街交叉口(区政府北边)  
开发商: 金华秀水园置业有限公司 全景代理: 钱报地产营销