

以案说法

开栏语:良好的法治环境,是未来中国经济社会持续健康发展的有力保障。自觉遵法、学法、守法、用法,也是每个中国人努力学习的行为习惯。

为进一步加强法治宣传力度,增强法治宣传时效,本报与开发区司法局联合开办《以案释法》栏目,将撷取社会热点和典型案例,通过法官、律师的权威解析,积极引导社会法治思维风尚,弘扬社会主义法治精神,努力成为市民身边的“普法宣传员”。

民间高息借出一百多万元不还 诉到法院会如何认定呢

本报记者 杨渐 通讯员 郭立平

案例

一面是企业求“钱”若渴,一面是民间资金暗流涌动。在这样的背景下,各种形式的民间借贷便应运而生。然而,这种由熟人关系网编织的借贷关系,借贷双方都缺乏基本的金融风控知识和法律常识,仅仅出于高利诱惑,资金安全存在风险。

王先生就遭遇了钱要不回来的困境。2012年开始,庞某以生意周转为由,陆续向王某借款几万、几十万元,双方口头约定按照月利率2.5%计算利息。

拖了两年,庞某一直未归还欠款,且利息也未按月支付。2014年12月,双方就借款本金及欠付的利息做了结算,庞某答应在2014年12月31日前支付欠款利息总计39万元;而剩下的130万分本金两笔偿还,第一笔70万

元在2015年6月30日前付清,第二笔60万元在2015年12月31日前还清,利息仍旧按照月利率2.5%计算。

为此,双方重新签订了三张借条,对上述情形进行了约定,但借条上并未写明还款的具体日期,也未写明三笔款项到底是本金还是利息。

但一直到去年10月份,庞某却未按照借条的约定还款,也不曾支付利息。在多次催讨无果后,王某将庞某起诉至法院。

今年1月份,在法院的组织下,双方进行了调解,各退一步的情况下达成了一致:王某愿意按照总计169万元的金额计算庞某自2014年至今的借款本金之和,而庞某答应在未来5年内,按月偿还借款,同时在此期间不再计算利息。

律师点评

上海邦信阳中建中汇(杭州)律师事务所的平家骏律师介绍说,在这起案件中,主要存在三个关键问题:“首先是庞某与王某约定的利息是否过高;其次借条上未写明具体还款期限的做法是否存在问题;最后已经结算的本金加利息能否继续作为本金计算利息。”

平律师说,对于第一个问题根据最高人民法院对民间借贷的司法解释,法院对民间借贷的利率分为三个档位:第一档是年利率低于24%的部分,法院对此予以支持;第二档是年利率在24%至36%的部分,对此,如债务人已经向债权人支付了该部分利息,则法院不会要求债权人返还,但如债务人未支付该部分利息,则法院也不会支持;对于超过36%的部分,法院不仅不会支持债权人的请求,还会根据债务人的请求判决债权人返还已支付的该部分利息。

而第二个问题中,如果债权人和债务人未约定还款期限的,债权人可以随时要求债务人还款。同时,因为未约定还款期限,因此诉讼时效适用法律规定的最长诉讼时效20年的规定,不容易因超过诉讼时效而败诉。

最后,对于已经结算的本金加利

息能否继续作为本金计算利息的情况,法律有明确的规定:“若前期借款利率没有超过年利率24%的,重新出具的债权凭证载明的金额可认定为后期借款本金,超过部分的利息不能计入后期借款本金。”

平律师说,借款人在新借条到期后应当支付的本息之和,不能超过按照原本金以24%为年利率计算的整个借款期限的本息之和。也就是说,在这种情况下,法院会穿透新借条的形式,直接以原本金为基数、借期满时的本息金额为总数,以此计算借款利率,超出年利率24%的部分利息法院不予支持。

平律师表示,民间借贷发生频率高,金额相对较小,建议在民间借贷过程中,注意以下几点:第一、尽量以书面形式签订借款合同,明确约定本金及利息;第二、可不写明还款期限,不容易因超过诉讼时效而得不到法院支持;若已约定还款期限的,到期之后应及时行使权利,不要超过三年的诉讼时效;第三、约定利率时不要超过相关法律法规支持的最高利率标准,否则发生纠纷时,即使事先约定了,超过的部分利息法院也不予支持。

社区黑板报

松合社区 成立“合舟”志愿者服务队



为了更好地服务居民群众,松合社区近日成立了“合舟”志愿者服务队。志愿者服务队将致力于开展服务民生系列活动,解决好居民最关心、最直接、最现实的利益问题,努力打造服务型社区。

成立当天,社工们通过发放宣传材料、现场答疑解惑等方式,向居民宣传社会工作知识和大家比较关心的政策。

本报记者 汤晓燕
通讯员 汪明珠

下沙社区 爱心义剪受欢迎

近日,下沙社区邀请辖区内一理发店的志愿服务团队在社区便民服务中心门口开展爱心义剪活动。

活动当天,理发店志愿者们一大早来到场地有条不紊进行布置,做好各项准备工作。活动共持续了2个小时,前来

理发的居民络绎不绝。志愿者们动作娴熟、一丝不苟地为居民理发,并为他们清理剪下的碎发。看着居民满意的笑容,听着他们的赞叹,理发师们也露出了笑容。

本报记者 汤晓燕
通讯员 周芳芳

早城社区 瑜伽班开班啦



昨天下午,早城社区“愉悦身心”春季瑜伽班开班。

活动现场,报名成功的辣妈们早早穿好运动服,带着瑜伽垫来到多功能厅,提前做好起了热身运动。此次担任

瑜伽教学的老师是社区的热心居民,不仅自己喜欢运动,而且更喜欢将快乐传递给身边人。

本报记者 汤晓燕
通讯员 张益波