



## 邵立春在智格社区蹲点调研时强调

# 要谋划好小区环境综合提升改造文章

本报记者 陈素萍

4月20日,开发区党工委、管委会主任邵立春再次前往下沙街道智格社区,开展“联百乡结千村访万户”调研活动。

现场,邵立春走进部分居民家中,和小区居民一起话家常、议民生,为他们办实事、解难题。他强调,智格小区的区域位置非常好,如果在社区管理、环境提升等方面再加把力,将小区的提升改造切实做好,老百姓的生活必将更美好。开展“百千万”调研活动,就是要把群众呼声作为第一信号,把群众需要作为第一选择,把群众满意作为第一标准,推动党员干部到基层一线解决问题,从群众中寻找解决问题的办法。

“看看你们有什么困难,对我们工作有什么意见建议。”在小区居民孙财明家客厅的沙发上入座后,邵立春说明来意。

和智格社区大部分人一样,孙财明过着“房东”的幸福生活,家里一幢4层楼高的房子,除了二楼留下80多方自己住,其他房间都已经出租。看到邵书记来访,孙财明爱人高条英感叹道:“现在生活好了,随便想吃一点好的都有了,真是过上了品质生活。”

同时,邵书记认真倾听了社区发展过程中遇见的难题。孙财明夫妻俩介绍说,让他们忧心的事儿主要有三件:一是小区晚上乱停车问题,不少人车辆乱停,导致道路拥堵,极有可能导致消防车等车辆无法顺利开进小区;二是水压不足的问题,夏天用水高峰期,三楼四楼的水就有点压不上去,有时候热水器都供不上;三是小餐饮的油烟和噪音问题。

居民的难处,邵书记一一记在了心里。他现场要求街道和社区切实把握好小区的建设和管理工作,特别是加快完善水、电、气等生活配套,加快协调督促解决。

在智格社区139号胡金生家中,胡金生的父亲胡张友正在剥山核桃,老爷子今年已经84岁,他曾是智格村的赤脚大夫,现在身体依旧很硬朗,看到邵书记进门,老人家捧出了自己炒的葵花籽招待。胡张友说:“现在生活好了,基本没有什么意见要向政府提,但如果能把每家每户门口的绿化整治一下、把小饭店规范一下就更好了。”

对居民胡张友反映的问题和建议,邵立春高度重视,他指出,开发区正在大力实施“三大战略”,加快推进“双城”建设,社区要结合“六大硬仗”部署要求,围绕违章建筑拆除,转变发展理念,谋划好小区环境综合提升改造这篇文章。

“邵书记,你好啊,以前只在报纸上看到过名字,真没想到会到我家里来!”在智格社区266号,居民汪爱凤刚刚把她五个月大的小孙子哄睡,看到邵书记来访,她连忙搬来凳子请客人进家里坐。汪爱凤说:“平日里,影响我家的,也是小饭店的油烟问题,坐在一楼大厅里油烟味就很重。”

在认真听取了居民的情况介绍后,邵立春表示,居民小区临街设置餐饮店是一个普遍的问题,其油烟扰民、废水直排等问题对小区内居民的生活有较大的影响。结合“六大硬仗”,社区要尽快摸清清楚情况,大力推进小餐饮店业态的调整,实现业态转型升级。对合法经营的餐饮店,相关部门也要进一步规范油烟的排放、餐厨垃圾的统收统运和废弃处理装置的有效落实,还老百姓一个良好的生活环境。

## 建设局调研组走访重点社会投资项目 了解进展情况,助推各项目建设

围绕开发区打赢“六大硬仗”之“项目大推进”中心工作,近日,开发区建设局“百千万”调研小组一行走访查看了杭政储出(2017)7号地块、杭政储出(2017)39号地块、保利像素、宋都东郡国际等在建重点社会投资项目推进情况,并与各项目负责人座谈交流。

现场,各项目负责人介绍了项目进展情况、工期安排并提出了目前存在的困难。

“我们项目是装配式建筑,建筑构件大部分是厂家制作好的,再用大型货车运到现场组装。”杭政储出(2017)7号地块项目负责人说,因为车辆和构建体积都很大,比较占地方,加上构建数量多,吊装时会经常占道。“我们想问下吊装临时占道办手续能不能快些?现在办理审批流程,有些繁琐。”

“我们会跟城管部门协商,尽量加快审批流程速度,确保项目建设如期推进。”建设局工作人员说,希望施工方在占道吊装时,能够做好防护措施。

“作为重点社会投资项目,我们还很关心项目附近的配套情况。”杭政储出

(2017)7号地块项目负责人问起附近配套情况。

“大学城北公共服务中心快建好了,启源幼儿园、大学城北规划幼儿园、启源中学都在建设中。”建设局工作人员说,附近的配套设施会越来越完善。

保利像素及宋都东郡国际项目正处于收尾阶段,这两个项目负责人最关心如何加快项目竣工交付。“我们会提前介入。”建设局中工作人员表示,检查中发现了什么问题,会提前提出整改意见建议,助推项目完成验收。

“我们是精装修住宅房,项目竣工后还会有些工人要做维护工作。”保利像素项目负责人问,能不能延期拆除工地宿舍。

“一般情况下,项目竣工后,工地宿舍用房是要马上拆除的。”建设局工作人员表示,考虑到这个项目的特殊性,会考虑延期拆除。

此次调研走访中,还讨论研究了建设工程领域农民工工资分账管理、项目对外展示等问题。

本报记者 钱慧慧

## 城管办开展“百千万”调研,不忘宣讲垃圾分类

为深入贯彻“百千万”调研活动,近期,开发区城管办党员干部利用休息时间组队,入户走访海天城社区居民。通过与人民群众的深入交流,认真查摆问题,收集意见建议,尽力解决群众最关心的问题。

本次走访调研的居民,大多在下沙居住十年以上,他们真真切切地看着开发区城市面貌和小区周围环境的改变,看到了沿江风景优美、居住环境怡人如何做到。在介绍开发区近几年发展情况、“双城”建设、“六大硬仗”和城管办年度重点工作后,调研组成员还当起了垃圾分类宣传员,详细了解居民目前家中垃圾分类以及垃圾袋发放、智能化小区推进等情况。针对“什么是垃圾分类”、“为什么垃圾分类”、“如何做好垃圾分类”,向居民们做了深入浅出的讲解。开发区产生的生活垃圾量逐年递增,深入推进垃圾分类工作是从源头上控制垃圾的增长量,通过垃圾分类工作,可以使厨余垃圾减少30%,一定程度降低垃圾填埋量和焚烧量。

住海天城的退休老党员周老师说:

“垃圾分类是造福千家万户的行为,需要我们每个人自觉行动。海天城小区推进智能化垃圾分类后,效果很明显,我们都扫码领了厨余垃圾袋,我家用不同垃圾桶进行分类放置,一个装厨余垃圾、一个装其它垃圾。”周老师还给城管办提出意见建议,他建议,小区物业、业委会、社区的人员要整合起来,协同推进垃圾分类工作,还建议垃圾分类工作做得优秀的家庭代表要现身说法,影响和带动周围身边的居民,营造良好的环境氛围。

接下来,城管办党支部将继续根据开发区推进“百千万”活动常态化制度化工作部署,继续与居民群众面对面,走访入户时结合垃圾分类等关键小事进行宣讲倡导。并计划与海天社区开展主题党日共建,邀请海天社区党员参观杭州金株环境科技有限公司,了解分类后的餐厨垃圾如何进行资源再生、再利用,如何实现垃圾减量。同时,将组织垃圾分类的专题培训和座谈,宣讲垃圾分类知识,听取广大党员对垃圾分类真切的看法和意见建议。

本报记者 朱燕