

名家荟萃的《百家讲坛》舞台,为什么两次选上这位浙商 “丝路”故事背后,是浙商精神的传承

本报记者 王益敏

千里迢迢来杭州,半为西湖半为绸。杭州丝绸的历史可以追溯到四五千年前的良渚文化时期,那时,杭州的先民就已种桑、养蚕、织帛和制造原始的缣丝工具。

杭州,丝绸,梦想。三者之间,似乎有着源远流长的内在联系。

5月14日,在第一届“一带一路”国际合作高峰论坛召开一周年之际,来自杭州的企业家,浙江省丝绸文化研究会会长、杭州万事利丝绸文化股份有限公司董事长李建华,将登上央视《百家讲坛》,开讲“丝绸之路话丝绸”系列节目。

昨天,李建华接受了本报的专访。他用独特视角解读丝路精神,阐释“一带一路”倡议背后的现实意义。“特别是在改革开放四十周年之际,‘丝绸之路’留下来的精神,对于企业发展也是一种标杆。”

名家荟萃的舞台为何选了他

从2001年创办以来,《百家讲坛》栏目就定义为在专家、学者和百姓之间架起“一座让专家通向老百姓的桥梁”,对所请讲授人员都有个不成文的规定,均为文化、文学界的名家、大家。2014年,李建华就登上过这个舞台,当时他讲述了《红楼梦》的丝绸故事,开创了栏目自成立以来首位企业家做主讲人的先河。

在这个名家荟萃的舞台上,央视为何选中了他?今年56岁的李建华是学丝绸专业出身,几十年主要从事专业研究,属于纯技术型的。

说起来有些“不务正业”。从2008年起,李建华每天就用大量的时间用于阅读。“研究中,我越来越觉得,丝绸不仅能和中华文明一起延续5000年,更能在未来工业文明中独辟蹊径。”李建华说,从那时起,普及丝绸知识成为他的重要工作之一。

在繁忙的工作之余,李建华先后出版了《字说丝绸》、《话说丝绸》、《神州丝路行》等专业书籍。2012年10月,央视工作人员找到李建华,邀请他走上百家讲坛。

台上四小时台下一年

说起来你可能不信,李建华讲读《百家讲坛》之前,他并没有系统地学习过历史知识。

此次李建华讲述的内容,共分6集,总时长在4个小时左右。但在这背后,却是他一年多的付出和努力。

期间,李建华实地到访了西安、乌鲁木齐、喀什、吐鲁番等古丝绸之路沿线重要城市。为了探究一个史料的准确性,他总是不辞辛劳,法国吉美博物馆、日本国立京都博物馆、台北故宫……他都是常客。

李建华有着天生作为商人的韧劲。为了讲好每一件丝绸作品,他几乎将它研究到了极致。“每一个事物的出现,一定有它特定的时代背景,据此,通过丝绸国宝,来窥测丝绸之路对那个时代的商贸交流、文化融合、人们意识形态的影响,从而窥测到丝绸之路与时代发展的关系脉搏。”李建华说。

儒商讲述背后的真正意义

在李建华看来,他在《百家讲坛》中讲述



李建华在《百家讲坛》授课。

的是丝绸之路,但在现实中,他作为杭州最为著名的丝绸品生产企业的老总,对它有着更为深层次的理解。

“丝绸作为经济文化交流的纽带,是消除化解冲突的良器。生生不息的丝绸之路,为人类谱写了一曲曲商贸互市、文化交流、民族融合的华丽篇章,值得每个人铭记。”李建华说。

李建华说,曾经的“丝绸之路”输出的不仅仅是产品,也在这条路上带回来了西方特有的产品和文化。如今,这条路更是大国的文化风范,“对企业的发展以及企业文化的传播,也将产生深远的影响。”

在李建华看来,“丝绸之路”向来是艰辛的道路。曾经途中“上无飞鸟,下无走兽”的景象,虽然已不复存在,但依然充满了挑战。“比如,我们的企业也积极响应号召走出去,但在收购国外企业及在当地发展的状况下,也经常遇到困难,同样需要开拓。”李建华说,“有困难的事,才是有价值的事。我们走在‘新丝绸之路’上,艰苦创新下才能走出阳光大道。”

“拥江发展、城市东扩” 中国金茂落子东城,将造杭州第三座金茂府

5月10日,世界杭州的东城时代暨城东新城区域价值高峰论坛在杭州洲际酒店杭州厅圆满落幕。这场由金茂杭州协办的城市发展巅峰盛宴,邀请了众多业界名家齐聚一堂共探城东新城的人居价值。

当伟大时代来临,城市,即是被赋予传奇的主场。从“西湖时代”到“钱塘江时代”,“拥江发展、城市东扩”的划时代发展新篇里,钱江新城拔地而起、杭州东站建成使用、市政府全面搬迁至市民中心,诞生了一个以钱江新城和城东新城为核心的城市新中心——东城。

创新经济蓬勃发展,跻身亿万俱乐部;城市骨架不断拉大,大都市圈格局确定;湾区和金融港湾规划,产业持续升级——国际杭正迎来新一轮的城市发展红利期。

拥有钱江新城、市政府、城东新城以及钱塘智慧城等的东城,在强大的产业和发达的交通等共同作用下,站在了杭州国际城市发展的前沿,成为大杭州格局中的金融中心、行政中心、枢纽中心和产研中心。



东城时代,城东新城集聚优质资源

目前,全球公认的五大国际都市:纽约、伦敦、巴黎、东京和中国香港,其中有3个依托于交通枢纽建立起来。可见交通枢纽是超级大都市的原动力之一。城东新城作为杭州的门户区域,拥有亚洲最大交通枢纽中心之一的杭州东站,未来可期。

根据《杭州城市总体规划》,城东新城1500亿的区域投资,位于南北向中轴的中点位置,是杭州实施“决战东部”战略的核心平台。同时,城东新城作为同时接壤武林商圈和钱江新城CBD的板块,享受两大中心的发展红利,且顺利承接这两大板块的高端居住需求。

在交通方面,城东新城由德胜、秋石、艮山西路和沪杭高速四条城市快速路围合而成,且享有杭州东站、4

条地铁线线路及与之配合的客运中心、机场形成了多维度交通体系。

在商务商业方面,城东新城与钱江新城无缝接壤,拥有成为国际商务中心的先天条件。132万㎡商服土地建面、20余座办公写字楼,形成以火车东站为主的核心区,发挥对浙商总部中心的引领和示范作用。区域内东塔西子国际业已开业,未来还有港龙城、华润中央车站广场、三花国际等一系列的商业综合体。近百方的商业体量让这里成为继武林商圈、钱江新城、滨江商圈后的杭州第四个商圈。强大的交通枢纽体系同时为商业商务的发展提供了有力的保障。除此之外,十字天幕和会展中心的重要规划,也将成为未来杭州商业重要的一极。

在教育医疗等生活配套上,城东新城也进入迭代升级期,钱投集团负责建设、特邀著名建筑学家程泰宁设计的九年制学校(在建中);在建的三甲医院江干区人民医院,距离金茂府项目直线距离仅100米。

现在的城东新城搭上了2020年亚运会城市快进模式的便车,区域建设进入黄金盛果期,区域价值由此大爆发。

城东新城或成人居新封面

申花、钱江新城、城东新城串联起来正好是半环绕着西湖的豪宅圈。与申花、钱江新城相比,同属豪宅圈内的城东新城的地价相对较低,且其拥有立体化的便捷交通体系及各类优势资源的不断兑现,性价比极高。

但目前板块库存几乎见底,后续供应也相对紧张。经过推算,城东新城在亚运之前,供少于求,基本处于一房难求的状态。

与此同时,随着城东新城的高速发展,区域价值不断兑现,高净值人群汇聚,既承接武林核心区和钱江新城高端改善人群的导入,同时又凭借着其交通优势、产城融合,吸纳着省内外改善客户及商务精英的导入。后续供求关系将趋于锐化。

板块的巨大潜力价值也吸引金茂、绿城、华润、龙湖等全国品牌开发商的进驻,品质产品的打造持续提升着区域人居价值。其中中国金茂再度携手首开地产强强联手,落子东城,打造杭州的第三座金茂府——首开东城金茂府,继续在城市核心之上,打造匠心人居封面。

