

杭州下沙、桐庐精装小户型公寓 及美国迈阿密精装房出售



扫码钱报金华
报名参与看房



浙里淘房栏目
微信交流群

周末看房团

团购优惠

免费置业咨询

特价房

可约楼盘: 杭州万达广场旺铺、运河郡社区旺铺、越秀亲爱里社区旺铺、世嘉铭座公寓、中赢云际精装LOFT、德清金银岛玺公馆等项目

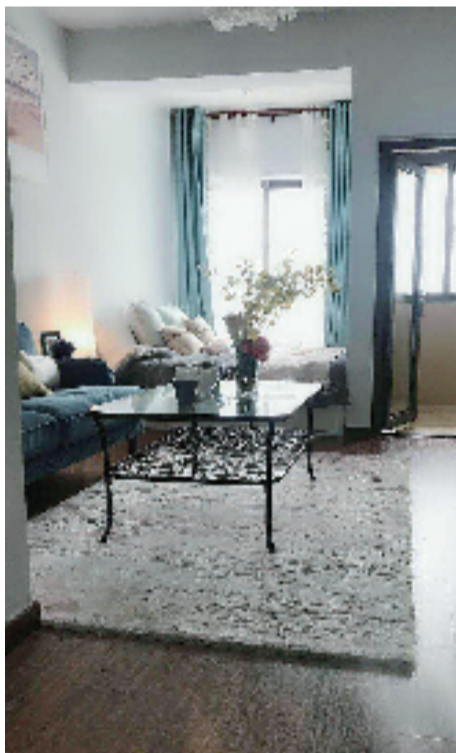
微信报名: 发送“意向楼盘+联系方式”至“钱报金华”微信公众号参与报名!

如果你有意向购买,可以扫一扫关注“钱报金华”微信公众号二维码或者关注“浙里淘房栏目微信交流群”,还可以拨打咨询电话:0579-83219168/13735800035

浙里淘房

钱江晚报
杭州房产浙里买

本周推荐杭州下沙金隅空港公馆、桐庐的阿尔法·新天地及美国迈阿密市中心的YoutelPad公寓。



桐庐江南镇政府旁精装现房 总价45万元起

楼盘:阿尔法·新天地
项目位置:桐庐县江南镇江南路818号
建筑面积:34㎡
均价:约1.3万元/㎡
装修标准:精装修
交付时间:2018年8月30日

点评:

- 1.阿尔法·新天地位于桐庐江南新城核心区域江南镇政府旁,项目距离杭千高速深奥高速口近6分钟车程,同时距离轻轨6号线(规划)约1公里左右,交通较为便利。
- 2.新天地周边坐拥4万㎡大型商业综合体(在建),吃喝玩乐购一站式消费近在咫尺;另外,未来阿尔法小镇(在建)入驻项目旁,将汇聚众多高新技术人才。
- 3.此次推荐的34㎡户型,可做一房两厅一厨一卫设计;另新天地虽为商业项目,但为民用水电。

美国迈阿密市中心 精装海景公寓

楼盘:YoutelPad公寓
项目位置:迈阿密市中心东北2街 227号
户型面积:约39㎡
总价:约183万人民币(按见报当天汇率)
交付时间:2020年底

点评:

- 1.迈阿密所在的佛州没有州税,旅游业发达,是全美人口排名第三的大州。项目所在的位置,可以直面美丽的海景,距离迈阿密热火队主场的美航中心球馆步行仅5-10分钟。
- 2.这套特价房位于21楼,是紧凑型的一卧一卫一厅一厨设计,精装修设计,也是目前在售房源中总价最低的一套。
- 3.项目建成后,14楼以下是Youtel连锁酒店,喜达屋拥有酒店25%的股权。15楼以上是YoutelPad公寓。开发商提供两年包租,8%/年,两年之后,按照出租业绩分成。



金隅空港公馆 总价60万元起

位置:下沙沿江24号大街与19号大街交叉口
建筑面积:52-62㎡
均价:17000-20000元/㎡
装修标准:精装
交付时间:准现房

点评:

- 1.目前主城区范围内,总价低于一百万元的酒店式公寓已经十分稀缺,空港公馆六七十万元的总价即可买到,性价比很高。
- 2.下沙沿江板块发展日渐成熟,今年以来该区域二手房房价、租金均明显上涨,该楼盘具有投资的客观条件和价值。