

历时半年多,拉锯十几次 清雅苑小区的消防安全终于升级

本报记者 林雨晨 通讯员 高利萍 高茂银

作为白杨街道2018年重点民生项目之一,推进重点区域安全设施改造维修的专项整治正在如火如荼地开展当中。这个月,作为高教社区清雅苑小区老大难问题的消防维修工程项目正式启动。三个月后,清雅苑小区将拥有更完善和先进的消防安全保障,住在这里的居民能够睡得更香甜了。

小区里的消防栓布满蜘蛛网 烟感报警器也不能用了

开发区虽然是一座新城,但是一些建设比较早的住宅区交付也有十多年了。近年来消防安全形势越来越严峻,各级安监部门对消防工作十分重视。在研究了辖区内小区消防安全形势之后,白杨街道要求各社区尽快启动排查工作,并且动员物业、业委会进行设施设备完善。

作为高校老师聚居区的清雅苑,小区里的各种设施都比较老旧,尤其是消防系统,已经不能正常运作了,因此被列为消防重点整改小区。

社区走访发现,有不少居民向社区或者物业反映过不少消防设施老旧的情况。“我们楼道前的消防栓已经生锈了,并且上面布满了蜘蛛网。以后万一有什么事情的话,怎么用啊。”居民张大妈担心地说。还有居民反映消防通道里的应急疏散指示灯坏了,烟感报警器也好像不能用了。一位热心社区事务的张先生说:“自从杭州出了起比较严重的高层火灾事故后,很多人都很关注自己小区里的消防设施安不安全。”

小区物业工作人员表示,其实小区的消防设施老旧情况他们一直都清楚,问题出在维修更新经费上。根据他们的检查和统计,90%以上的设备都需要更新,这一笔费用要100多万元。

这么大笔的工程支出,让小区的业委会成员以及一些居民的意见发生分歧。有人赞成修,维护小区安全。有人质疑费用太高,觉得没有必要,不愿意进行更新。因此,消防系统的维修和升级项目一直很难启动起来。

三方开了十几轮会议 历经半年终于立项

消防维修工程的推进迫在眉睫,在白杨街道的指导下,高教社区充分发挥“三方协同治理”的作用,召集了清雅苑的业委会、物业以及居民代表,讨论小区的消防设施现状和更新换代的步骤、方法。

从去年的8月开始,三方经过了大小十几轮的会议讨论,整整半年多时间后,清雅苑小区消防维修工程项目正式立项,并经过公开的招投标,找到了第三方工程单位。就这样,消防设施的更新换代工作正式启动。

这一轮的小区消防维修主要包括消防主机更换,联动系统的修复,烟感系统的排查,消防管网排查漏点维修,消火栓、水带、水枪、灭火器的全面更换,并要求工程项目最终竣工以消防大队验收通过为准,出具检测合格报告。

项目进行时,请大家来检验 居民都盼着提升“安全感”提升

近日,正在进行消防设施维修和更新的清雅苑5号车库迎来了白杨街道相关领导、社区负责人、高教社区民警、业委会、物业、项目指导以及热心居民的检验。大家在现场看到,消防管网接口已经进行加固和油漆刷新,烟感系统正在进行维修,消火栓和水带、水枪已焕然一新,消防维修工程概况简介图、新老零部件、整改前后对比照等内容在展板上清晰列出,非常透明。

居民张先生说:“之前了解到我们小区消防设施维修和更新启动地很‘曲折’,也很关心现在工程动了做得怎么样。现在从公示的内容看,做得还是很规范的。希望这一工程能给小区居民带来更多的居住‘安全感’。”

白杨街道党工委副书记、办事处主任贺学兵说,现在的居民其实都很重视小区的消防安全,我们更加要在这个事情上下功夫。高教社区这个消防维修项目启动地很不容易,是社区、警务室、业委会和物业共同努力的结果。接下来,白杨街道将以此为样本,逐步在需要更新消防系统的老小区推开,争取今年将这一利民的工程实施下去,造福居民。

据了解,在街道和社区的推动下,伊萨卡小区消防安全设施维修改造和元十六街区管道燃气改造等项目也将在今年陆续启动。

社区黑板报

早城社区 千针万线,“秀”出老年生活



阿姨正在绣鞋底

近日,早城社区为辖区企退人员举办了一场十字绣鞋垫活动。

在社区的多功能厅,阿姨们一个个戴上老花镜,做起了年轻时的“休闲活”,穿针引线,一来一回,鲜明的人物和景色很快就呈现在了鞋垫上,“不离不弃”、“荷塘月色”等等,各式各样,琳琅满目。

“大姐,你帮我穿一下线,现在眼睛不如从前了。”黄阿姨四处找人帮忙穿针,“这个活我年轻的时候,可在行了,退休前我是一名幼师,那时候教具都得自己做。”

本报记者 汤晓燕 通讯员 沈美丽

伊萨卡社区 校园志愿者手把手教老人玩微信

近日,伊萨卡社区联合浙江水利水电学校志愿者们开展以“关爱老人,从通信开始”的志愿活动。

随着微信的普及使用,越来越多的老年人都学着通过微信与朋友、子女、好友进行沟通,不过也有很多老年朋友对手机的很多功能还是不太了解。这次志愿者们先用PPT播放讲解微信使用技巧,并拿出自己的手机进行现场示范。

志愿者不仅指导老年朋友如何使用操作微信,还提醒他们不要在电子钱包中存放大额金钱,尽量不要绑定银行卡、随意扫街头的二维码,以防掉入微信诈骗等陷阱中。

沈阿姨说:“通过社区的课程,我从零基础开始,现在可以熟练的发信息、发图片,以后跟小辈、老伴、兄弟姐妹沟通就没障碍了。”老人学习热情高涨,越说越兴奋。

本报记者 林雨晨 通讯员 王栋梁

元成社区 学做网红雪花酥,好玩又时尚

近日,元成社区为社区居民朋友们开办了一次网红雪花酥甜点制作活动。本次活动社区为大家提供了全套烘焙设备仪器以及材料,学员们按照老师给的步骤一步步地学和做,一会儿就做好了雪花酥成品。尝尝味道,还很不错。

活动结束后,居民们都觉得很喜欢,好玩又时尚,希望社区能够多多举办类似的活动。

本报记者 汤晓燕 通讯员 汤宝