

新时代 新担当 新作为 再掀建设新热潮

# 平湖城投：用不懈奋斗全面助推金平湖新崛起

章鸣泽 张晓慧 文/摄

2018年是“全面推进金平湖新崛起”的起步之年,是全面深化“经济创新、环境整治、民生共享、铁军打造”四大工程的关键之年。2018年,平湖城投集团贯彻落实党的十九大精神,紧紧围绕“全面推进金平湖新崛起”总目标和“四大工程”总体部署,按照城市建设三年行动计划,深入开展招商选资突破年、项目推进加速年、铁军打造深化年“三年”活动,用不懈奋斗谱写城市大征收、大开发、大项目、大建设、大招引、大发展新篇章。

## 南市新区:高标准建设城市标杆

南市新区在启动建设之初就定位为平湖城市形象的新标杆,如今它已经成为全市瞩目的发展热土。尤其是明湖景区开放以来,音乐喷泉吸引了无数市民前来驻足观赏,累计播放喷泉秀近200场,吸引市民游客逾50万人次;城市展示馆运行以来,已接待各级领导嘉宾、外地参观团及来平客商200余批次,参观人数突破1万人次,已然成为展现平湖城市形象的新窗口。

2018年,是红红火火的一年,也是充满绿意生机的一年,因为今年,城投集团进一步加大绿化景观建设力度,着力构建城市发展的生态保障支撑体系。环六平申航道、乍嘉苏航道,全长12公里的南市青影生态绿廊正式启动建设,打造滨水生态绿道主题景观,成为继“金平湖大道”后平湖又一个生态建设的样板工程,今年将高标准建成一期工程、启动二期工程。这条生态绿廊的建设将填补平湖骑行绿道的空白,旨在打造水韵南湖浪漫风情带,建成后将成为集景观园林、休闲观光、健身娱乐为一体的浪漫实景,为美丽平湖建设添上浓墨重彩的一笔。

今年9月28日,大型花园式体验型城市综合体项目——新城吾悦广场将会正式开业。项目位于东方路南侧、南市路东侧,占地面积88.1亩,总建筑面积约16.8万平方米,总投资约11亿元,由全国商业地产运营5强——新城控股集团投资建设,规划集购物中心、休闲娱乐、特色餐饮、零售商超、IMAX影院等业态于一体的城市综合体项目,满足人们居住、购物、休闲等一站式生活所需。新城吾悦广场的开业将带动平湖城市发展和商业升级。

更令人欣喜的是,今年5月,城投集团与卓越集团、雅高集团三



新城吾悦广场



卓越铂尔曼酒店



集团党委书记、董事长徐炯在动员大会上讲话



东田嘉苑安置房



金平湖大道



当湖路立体停车场



南市青影生态绿廊

方签订战略合作协议,共同打造平湖最高端国际五星商务酒店,标志着全球知名酒店品牌雅高铂尔曼正式入驻平湖,引领平湖迈入“五星商务时代”。该项目总投资不低于25亿元,其中平湖卓越铂尔曼酒店是由卓越集团引进的雅高集团铂尔曼酒店品牌,是平湖最高端的国际五星商务酒店。项目位于南市新区总商会大楼南侧,地处南市CBD的核心商圈,坐拥明湖一线景观资源,总规划用地面积2.5万平方米,总建筑面积约10万平方米,酒店大楼最高度158米,内设不少于5500平方米大型国际会展中心,包含客房总数450多间,总投资不低于10亿元,建成后将成为平湖乃至杭州大湾区北岸线的地标性建筑,极大地提升和完善城市形象品位和功能配套,为平湖服务业发展带来新的活力和更高的服务品质,将成为平湖城市地标新名片。

## 民生工程:以百姓福祉为总目标

有句话叫做“要想富,先修路”。如今,推进经济社会的快速发展,更要修好路。去年以来,城投集团立足城市发展定位,着眼经济、民生需求,在市域“画”出了一条又一条城市路网的新线条。过去一年,总部经济区道路、通济路、池海路二期、大胜路三期、城北路拓宽改造1标段竣工通车,路网架构更加完善,城市出行更加便捷。今年5月,望湖路二期成功竣工通车,南北东湖实现无缝对接;6月,三港大桥及三港路延伸段(东方路至稼书路)顺利通车,主城区与三港新城的联系更加紧密。城市发展到哪里,路网就会覆盖到哪里。当前,城投集团的路网建设不断扩展,东方大桥、稼书路南延伸段、梦飞路一期、小港路东段、东田路一期、稚川路延伸段一期等一批路网重要节点正加快推进,高铁新城路网延伸也正加紧谋划和准备。未来,一个四通八达的平湖城市路网,将呈现在广大市民面前。

今年两会期间,“城区停车位、智慧停车管理平台建设项目”第一票数被列为2018年政府实事项目,213位代表有211位投了票,可见两会代表、委员和广大市民对停车管理的高度关注和期待。去年,城投集团已完成城区9处停车场的建设任务,新增停车位382个,有效缓解了新华路沿线、市区内停车难的问题。今年,平湖市区将新



奋斗2018工作部署动员大会



当湖路立体停车场

增停车位1477个。面对这项“民心所向”的重大工程,城投集团作为中心城区停车场的直接建设者,牢牢踩准时间节点,倒排时间和计划,主要领导亲自抓、分管领导具体抓、业务科室时时抓,高标准完成消防大队西侧停车场、新华路沿线停车场建设,积极推进当湖路南侧立体停车楼、育才路北侧地块停车场等项目。截至目前,集团今年新建成6个停车场、576个停车位。

此外,平湖市市民健身中心工程也在积极推进中。该工程位于国家AAAA级景区东湖景区东南侧,与市体育馆自然相连。项目总用地面积66亩,总建筑面积约2.76万平方米,规划建设地下一层机动车停车位、地上三层健身运动场所,以游泳馆为核心,结合市民健身馆、少体校、室外活动场地等功能区域,形成集专业比赛训练、市民健身休闲为一体的现代化综合性大型健身运动场馆,倾力打造成平湖城市的运动“共享平台”和“活力容器”。该中心的建设适应经济快速发展需要,顺应市民快速增长的健身需求,它不仅填补了平湖重大健身场馆的空白,更将极大地推动全市体育事业跨越式发展。目前,城投集团正围绕目标,强管理,重协调,严督促,扎实落实质量、安全、进度、投资和廉政“五位一体”的工程各项措施,力争今年10月完成项目建设,将该项目打造成示范性的“城市运动客厅”。

事关民生的事情,件件都是大事。停车场、市民健身中心的建设只是城投集团实施“民生共享”工程、促进民生改善的一个缩影。城投集团承担着城市开发建设重任,代表市政府履行基础设施项目建设业主职能。为了出更多精品工程,积极提升城市品位,城投集团从注重前期规划、严肃履约管理、严抓现场管理、严控变更管理、严把质量安全、严防廉政风险等环节入手,通过进一步完善制度,创新机制措施,强化责任落实,以及试点示范、验收总结经验、由点及面逐步推广运用,积极打造“工程建设样板区”。早在2017年初,集团党委书记、董事长徐炯就做出重要部署:结合铁军打造实施方案,立足城市建设主业,以涵盖景点绿化、安置房及市政路桥三大基础设施工程标准为创建内容,积极创建“工程建设样板区”。集团选取新07省道绿化提升工程、东田嘉苑安置房及东方大桥三个项目为创建载体,抓住



铁军成长训练营



南市青影生态绿廊

节点、破解难点、突出亮点,以“匠人、匠心”精心实施“工程建设样板区”创建活动。

## 铁军打造:队伍建设永远在路上

2017年度,平湖城投集团按照市委市政府“四大工程”工作部署,坚定目标、强化责任、细化举措,招商引资、固定资产投资、财务收支等各项指标完成好,路网建设、景观打造、民生项目等城市建设亮点多,党建、匠人学堂、竞岗轮岗等铁军打造成效显,获得全市党建工作先进集体、全市工作目标绩效考核优秀单位、全市铁军团队等多项荣誉。每一份沉甸甸的荣誉背后都凝结了城投铁军一年的心血、智慧和汗水。回顾2017,平湖城投集团全力推进城市大开发、大建设,为全市开发建设交上了一张张满意的答卷,南市新区、东湖新区、南河头区块、城北路区块不断壮大崛起,金平湖焕发出了新的活力和魅力。这些成就的取得,既得益于集团领导班子的正确领导,也有赖平湖城投集团“铁军队伍”的打造。

深化党建引领,凝聚强大合力。城投集团坚持把党建与工作全局深度融合,党建工作写进公司章程,深化党建责任清单机制,建立党组织、董事会、经理层议事规则相互配套的工作机制,实现党的建设与业务工作同步谋划、同步部署、同步落实。坚持把党建与企业文化深度融合,打造城投党建品牌,以党建文化塑造先进企业文化,将企业文化软实力转化为强大的生产力。坚持把党建与推动发展深度融合,充分发挥党建育人、凝人心、聚人力的作用,提炼正能量,展现精气神,激发创新创业热情,营造满怀激情干事创业的良好氛围。

为了适应城市开发建设各项工作需要,全力打造一支政治坚定、作风过硬、业务精湛、勇于担当、纪律严明的城投铁军,助推集团企业形象再提升、业务能力再提高、责任担当再强化、作风纪律再加强,为城市建设和企业发展凝聚强大的内动力,今年5月,城投集团开始首轮为期一周的员工集中培训。此次培训快速提升了员工的业务能力和作风纪律。

同时,为了深入贯彻落实《监察法》《中国共产党党内监督条例》

等精神,进一步加强对干部员工的教育、管理和监督,及时掌握干部员工廉洁从业情况,推进廉政风险防控体系建设,促进党风廉政建设工作责任制落实,城投集团积极开展员工廉政档案建设和管理工作。廉政档案建档工作由集团纪检监察室负责,采取基本信息档案和定期信息采集相结合方式,将个人基本情况、配偶、子女及其配偶从业情况,本人、配偶及共同生活的子女房产情况,个人重大事项报告情况,个人奖惩情况,拒收或上交礼金、礼品及拒绝宴请情况等纳入档案。目前,首批填报廉政档案人员包括集团全体中层干部及重要管理岗位人员共计76人。

“时代是出卷人,我们是答卷人,人民是阅卷人。”习近平总书记的这一精辟论述,彰显出共产党人彻底的唯物主义精神、强烈的历史担当和深厚的人民情怀。当前,我们正处在伟大的新时代,面临全省大湾区大花园大通道大都市区建设、全面深化接轨上海的重大历史性机遇,以及创建全国文明城市、推动平湖城市建设三年行动计划的黄金期,金平湖新崛起的答卷已摆在面前。广大平湖城投入,将会不忘初心、牢记使命,深入贯彻落实党的十九大精神,大力弘扬红船精神,高举习近平新时代中国特色社会主义思想伟大旗帜,以永不懈怠的精神状态和勇立潮头的奋斗姿态,奋力书写金平湖新崛起城投事业的时代答卷。



平湖市城投集团



城市夜景



城市展示馆