

乍浦中山社区:党建引领推动“三治融合”建设

陈正其 赵秋萍/文

中山社区是乍浦镇一个新建社区。区域内由达源商业广场、东方巴黎如意湾商业住宅小区及中山花苑组成。安置小区共有住宅4382套,目前涉及将近11个村社区的3300多户拆迁户入住。拆迁户自进入小区后村民改变了原有的生产方式、经营模式和生活习俗。随着经济快速发展,更是吸引了大批新居民涌入中山花苑,大批新居民租住于中山花苑居民家中发展生产。

新小区的建立以及大量新居民的入住对社区带来了新的课题、新的挑战,对此,中山社区以党建为引领,灵活运用“法治为核心、德治为基础、自治为主体”三治并举的工作方法,推进社区“三治融合”,带动社区各项工作。

党建引领“四位一体”共建和谐社区

中山社区党委下设中山社区党支部、亭子桥村党总支和八字村党总支等构成,现下属党支部6个。198名党员分别在社区划分的9个网格内发挥“三治融合”的骨干作用。网格长有社区干部担任,区域内党员组长兼任网格员,配置一名专职网格员,从2018年起,社区党委建立了“每周一主题”的管理机制,每月通过“党建周、治理周、议事周、团建周”四位一体的轮番推进,用机制深化党建工作成效,用项目激发社会资源,用行动对接居民诉求。特别是在治理周主题活动中,党委实行“1+2+3”工作法。即社区居委会成员每人1个微网格包干区,每人每天负责网格内巡查,每人每周网格内至少走访3位居民,加强小区内的信息采集,了解和掌握社情民意及居民需求;实行这种“三位一体看小区”工作法,增强了社区居民参与社区自治的自觉性。同时由党员代表、居委会代表、物业、通过联席会议、现场督察、走访学习等多种方式,共同商讨如何提高小区综合治理能力,形

成书面意见流转机制、整改机制和反馈机制。

八支队伍合力夯实“三治融合”基础

中山社区在夯实基层“三治融合”建设中,注意发挥八支队伍作用。这八支队伍就是社区班子队伍、“红细胞”党员志愿者队伍、“春晖”青少年志愿者队伍、社情民意信息队伍、社工组织团队、“啄木鸟民情工作站”团队、社区文体团队,义务巡防队。

例如“红细胞”党员志愿者队,它由党员骨干组成。主要工作是在社区广泛开展科技、文体、法律、卫生、计生进社区的党员志愿活动。社区党委按照“文化先锋、精神家园”的功能定位,在社区开展精神文化建设。结合中华传统节日和重要时间节点,举办舞蹈、烘焙、书法等培训,把文化与道德讲堂、政策宣传等活动有机结合起来,为居民打造丰富的精神文化家园。

软硬件齐抓共管推进“三治融合”

中山社区在全面强化推进“三治融合”中,一

手抓硬件,一手抓软件。软硬件齐抓共管使“三治融合”的物质基础和思想基础更加扎实。

筑牢基础硬件完善。中山社区的中山花苑有50幢高层建筑,为了确保中山花苑高层住宅的硬件设施完好,社区针对146部电梯经常发生故障的情况,在听取居民意见后,社区党委与物业沟通,以项目承包的形式签订协议,要求相关单位常年派驻专人驻区负责电梯日常护理和修理工作。目前,社区内有2名专业修理工常驻社区,负责日常电梯修理,做到随叫随到。

推进社区信息化建设。现在中山社区依托社区物业智能化门禁系统、多重电子安防系统、楼宇对讲系统、车辆管理系统、电子显示公告屏系统、远程网络设防与查询系统等,开发建立了中山社区综合信息服务系统,实现了社区与职能部门的信息对接交换和资源共享,提升了社区综合服务能力。

贷款利息:月万元费用55、64、74、83元,根据客户的征信情况银行自动匹配利息
30万元以上贷款额度一律万元月均费用83元

贷款期限:1、2、3年

贷款额度:5-50万

贷款时效:最快3小时放款

额度
高至50万

银行车抵贷
不押车·不装GPS·快速用款

咨询电话:0573——82600000



贷款
请扫码