

# 江北成熟社区沿街现铺出售 投资新高地 即买即收益



扫码钱报金华  
报名参与看房



浙里淘房栏目  
微信交流群

周末看房团

团购优惠

免费置业咨询

特价房

**可约楼盘:**美的·金宸府、嘉恒·盛世珑城、万达广场(杭州)、世嘉铭座(杭州)、融信·杭州世纪(杭州)、碧桂园·凤凰府(安吉)、九龙仓·君廷(杭州)、悠隐南山(安吉)、群升万国城(杭州)

**微信报名:**发送“意向楼盘+联系方式”至“钱报金华”微信公众号参与报名!

如果你有意愿购买,可以扫一扫关注“钱报金华”微信公众号二维码或者关注“浙里淘房栏目微信交流群”,还可以拨打咨询电话:0579-83219168。

本周推荐金华的美的·金宸府、盛世珑城商铺以及群升万国城精装公寓。



## 盛世珑城 江北成熟社区臻稀现铺

楼盘:盛世珑城(金华)

位置:金华市迎宾大道玉泉东路交汇处

户型:2层沿街底商

开发商:嘉恒置业

面积段:100-200㎡

总价:200万元-500万元不等,具体一铺一价

结构:纯一楼2层现房,开间4-6米,层高单层4.2米左右

### 点评:

1.城北商圈核心地段沿街现铺,多路公交站点紧临,蝶来原素酒店、网咖、便利店等皆已入驻营业,更有多家巨头考察谋划城北商业版图,商业价值喷发在即!

2.周边不仅有多多个中高端小区,远超出10000户固定客群。还有环城二小、十六中,浙师大等学校,具有稳定的消费群体与购买能力。

## 美的·金宸府 二七核心 金师附小旁 三大公园近邻

楼盘:美的·金宸府(金华)

地址:金华市二七板块解放西路双龙北街交汇处

户型:71-143㎡

单价:2.1万-2.6万元/㎡

交付时间:预计2019年年底

### 点评:

1.项目位于江北核心地块,周边配套齐全。不出两百米有三个公交站,1公里内有金华第五医院、金华西站。1.5公里内有市人民医院、银泰城等满足生活所需配套。

2.项目西侧就是教育配套,金师附小凤山校区已经投入使用,一路之隔还有规划中的金师附小教育集团幼儿园以及金华九中。

3.项目南靠三江口绝佳景观,约2000米沿江观景带,尽览一线婺江江景,以及五百滩公园、燕尾洲城市湿地公园也尽收眼底。

## 小户型超低总价 杭州群升万国城 精装微LOFT酒店式公寓

楼盘:群升万国城(杭州)

项目位置:杭州市星河路与龙船坞路交叉口

建筑面积:30-80㎡

项目单价:9998元/㎡起

交付标准:精装

交付时间:2020年

### 点评:

1.户型方正,采光好,精装微LOFT,房源稀缺,不限购不限贷;

2.交通方便,距离建设中的9号地铁康泰路站约400米;

3.周边配套齐全,坐拥万方现代风情商业街、奥特莱斯、万宝城,蔬菜市场、果品市场等大型市场;

4.周边上市公司云集,贝因美、老板电器、春风动力、东华链条、长江汽车、旺旺食品等,覆盖20万高端租客群体,市场需求潜力大。