

开发区首次举办建设领域立功竞赛活动

十个重点建设项目进行“六比六赛”

本报记者 陈素萍

当前,开发区正在全面推进“六大硬仗”各项工作,其中的“项目大推进”是发展的龙头。2018年是开发区的施工高峰期,四季度是全年建设的关键期和收尾期。

项目要取得新进展,需要广大建设者的新作为。由开发区总工会、建设局、经发局主办,管委会相关部门配合,2018年重点建设示范工程立功竞赛活动昨天召开推进会,以激发职工主人翁意识和主力军作用、立足新时代建功立业。

这是开发区第一次在建设领域开展立功竞赛活动。

10个重点建设项目参赛

经过前期动员,目前,2018年开发区重点建设示范工程立功竞赛参赛项目名单已经确定,共有工会组织健全、竞赛工作基础较好的10个重点建设项目。

这10个项目分别是浙江华海生物科技有限公司生物园区制药及研发中心项目、杭政工出(2016)4号工业厂房工程、杭政储出(2014)20号地块商业商务用房(集团总部用房)、杭州东部医药港小镇加速器三期、杭州乐音仓储有限公司工业厂房项目、运河二通道(下沙段)、地铁8号线、大学城北体育馆、大学城东单

元规划小学(一)工程、开发区高教园区水环境综合提升工程。

据介绍,项目以整体工程为参赛单元,涵盖业主、设计、施工、监理、前期政策处理等单位,以施工、监理单位为主。

“建筑产业的产业链很长,带动性很大,贡献也很大,同时又是一项户外劳动,非常艰苦,社会关注度并不高。”开发区总工会相关负责人说,通过立功竞赛活动,希望能为建筑产业工人学习技能、提升素质创造条件,为他们提供展示才能、建功立业、实现自身价值的舞台。

重点开展“六比六赛”

竞赛内容具体是什么呢?

记者获悉,围绕项目建设,各参赛单位将组织广大建设者积极开展“六比六赛”活动,将竞赛活动与日常管理紧密结合起来,力求按时保质保量完成工程计划。

这“六比六赛”分别是:比质量、赛工程创优争一流;比安全、赛文明施工保安康;比进度、赛科学管理保工期;比造价、赛精打细算提效益;比创新、赛技术进步促发展;比作风、赛廉政工程树形象。

根据安排,在今年年底前,在参赛工程内部,开展目标赛、阶段赛、标

段赛、创新赛、单项赛等活动。同时,根据统一部署,在参赛工程之间开展工作例会、对口检查、互学互比、经验交流等,促进比学赶帮超。

“要把立功竞赛活动做到项目化,不能只喊口号、只贴标语,要抓落实,扎扎实实使立功竞赛落地生根、开花结果。”开发区党工委委员、总工会主席虞付月在推进会上说,立功竞赛要讲究效果,要使“六比六赛”真正落到实处,围绕“六大硬仗”,以推进“下沙科技城”和“下沙新城”建设为目标,真正打造一支知识型、技能型、创新型职工队伍,在新时代建立新功业。

活动设置激励和惩戒机制

主办方在活动中设置了激励措施,以调动广大建设者的创造性和积极性,提高职工竞赛参与率。

首先,竞赛活动坚持以精神奖励为主的原则,竞赛活动中涌现的先进集体和个人,将由区总工会、经发局、建设局授予重点建设立功竞赛先进集体和先进个人称号。

其次,竞赛参赛项目建设者可优先参加开发区总工会组织的活动,工

会的免费体检、免费疗休养、免费培训等优质资源向重点项目倾斜。

开发区总工会透露,下一步,还打算把工会建在项目部,使建筑产业工人能得到工会组织的关心、关爱。

建立激励机制的同时,活动还建立了惩戒机制。在建设过程中,出现安全、质量、廉洁、职工权益维护、群体性上访等问题,实行一票否决。

先向12345投诉,后又送来锦旗感谢信 她终于理解了窗口工作人员

接过这面写着“热情服务,高效奉公”的锦旗以及一封感谢信,开发区建设(房管)局窗口工作人员熊枝花很意外,因为前不久,送锦旗的这个姑娘还向市长热线12345投诉过她。

送锦旗的是杭州金兴房地产开发有限公司销售员小赵。两周前,有客户想购房,小赵到开发区建设(房管)局房管窗口查档。客户家里有老人去世,没有如期将限购查档资料给小赵。缺少这个资料,窗口工作人员就没有办法查档,导致小赵无法和客户按约定时间签署《商品房买卖合同》。

而客户是第一次购房,自己明明如约付了首付,却无法如期签署合同,对此很不理解。客户委托律师表示,不如约签署合同就拒付款并退房。小赵焦虑万分,又毫无办法,只能等客户奔完丧再交材料。

等拿到客户的限购查档资料时,距离签合同的约定时间只剩半天时间。也就是说,这半天时间里,查档通不过的话,这单生意就可能落空。

一般情况下,查档时间为3个工作日,可小赵等不了那么久。于是,小赵希望开发区建设(房管)局窗口工作人员能当场办理查档。而窗口工作人员熊枝花审核资料时,发现小赵没带公司介绍信,也没带身份证,客户资料也有些问题。

“考虑到你的特殊情况,等资料补齐后,我们会尽快帮你办出来。”因无法当场为小赵办理业务,熊枝花将该业务的叫号作



了弃号处理。小赵的心情跌到了谷底,“这单生意肯定黄了。”小赵觉得是窗口工作人员在刁难她,于是想给个差评。“事情还没有办,不好给评价的。”熊枝花这样解释。“连差评都评不了。”小赵越想越气,就向市长热线12345反映。

临近下班,小赵小跑着又进了和茂大厦的A15窗口(房管窗口)。这一次她补齐了材料,熊枝花为她办好业务后才下班。“窗口工作人员很为我着想,为我开了绿色通道,加班加点。”小赵说,客户如期付款,签了购房合同,这多亏了窗口工作人员。

“事后我被行政服务中心扣了分,才知道小赵投诉我了。”熊枝花说,所以收到锦旗的那一刻,她既意外又欣慰,“所有的付出都是值得的。”

本报记者 钱慧慧
通讯员 许春娟

招聘公告

杭州市卫生和计划生育委员会经济技术开发区分局所属事业单位2018年下半年招聘公告

因工作需要,杭州市卫生和计划生育委员会经济技术开发区分局所属下沙利白杨社区社区卫生服务中心面向社会公开招聘事业编制工作人员24名。具体招聘情况请登录“杭州经济技术开发区门户网站”(http://zjzjzhu.gov.cn)进行查询。

咨询电话:0571-86898983。