

女孩双脚悬空坐在15楼窗口,又哭又笑还不时挥手 消防队员飞身而下,将其“踹”回房内

本报记者 杨渐 通讯员 段小虎 吴青鹏

10月15日傍晚6点15分左右,学林街某公寓15楼窗口坐着一个人。这是个身穿粉色裙子的女孩,双脚挂在外边,时哭时笑,还不停挥手。危急时刻,下沙消防中队的指导员李承璋从她的头顶飞身而下,一把将女子扑回屋内。

现在的围观群众看到这一幕,纷纷为消防点赞:消防队员真厉害。



李承璋飞身而下,将女子扑进房内

坐在15楼窗口,又哭又笑还不时挥手

10月15日16时15分,杭州支队指挥中心接到报警,称学林街某公寓15楼有女子欲跳楼轻生。接到报警后,下沙中队立即出动2辆消防车、14名消防员赶赴现场。

消防赶到那里时,发现这是一幢单身公寓楼,一共20多层。而这个女孩,正双脚朝外坐在15楼的窗檐上。透过隔壁房间的窗户,消防队员李承璋尝试和女子进行交流,

但她的情绪很不稳定,时而向对面楼层挥手,时而自言自语大声呼喊。“就听她自言自语,说什么好不了,全都完了这些,根本没办法交流。”

由于女孩所在位置的下方,是小区地下车库出入口的玻璃顶棚,无法搭建营救气垫,救援情况很不乐观。为了避免女孩发生意外,李承璋和现场救援人员迅速制定救援方案。

16楼飞身营救,只用了几秒钟的时间

根据现场情况和女孩的情绪反应,李承璋做了三手准备:安排队员在14楼窗户接应外;联系开锁公司,随时做好破门准备;而他自己,则挂在16楼的窗口,等待下降救援的时机。

“开锁公司破门时,肯定会发出声响,很可能会惊动女孩,而且从房门口跑到窗口时需要时间,这过程中很可能发生意外。”所以,李承璋要找准下降救援的时机。

等开锁人员赶到后,救援行动正式开始。在16楼的窗口上,李承璋双手抓着绳索,双脚蹬着墙面,慢慢往下降:“在高空保持平衡很重要,还要保证下降时候不会偏,当然最重要的还是找准时机。”

就在女孩被开锁人员分散注意,回头往房间里看的一瞬间,李

承璋抓着机会,飞身而下,一把将女孩扑进房内。“我做了9年消防,也救过很多人。但那一瞬间,我也挺紧张的,就怕没救到反而把人带下去,幸好最后成功了。”回忆起当时,李承璋还有些心有余悸。而在同时,民警也打开房门冲了进来,大伙合力将女子送上120急救车。

年纪轻轻的女孩,为啥要做傻事?

现场,女孩男友说,女孩前段时间查出身患重病,最近情绪一直很不稳定,变得不爱说话,还常常自言自语。“可能是打击太大,她一时接受不,情绪失控,才这样的。”男友表示,之后会好好开导女友,陪她一起度过难关。

目前,女子正在医院接受救治。

网上买答案被骗1000元

民警提醒:买卖考试答案无论真假都违法

想要通过考试唯一的途径就是认真复习。但是小伙小汪却动起歪脑筋,企图通过购买答案来通过考试。最后,偷鸡不成反蚀把米。近日,小汪报考了一个行业资格考试。民警提醒广大学生:千万不能心存侥幸、以身试法。只有通过认真准备,切实提升自己的能力,才是顺利通过考试的唯一途径。

由于考试前疏于复习,小汪心里没多少底,眼看考试临近,他打算“走捷径”——买答案。

在网上,小汪搜到很多声称提供答案的链接。在“精挑细选”后,他选择了一个自认为靠谱的卖家。加了对方的QQ后,小汪与对方聊了起来。“他说在教育部有人,可以提前弄到考试题目和答案,如果答案不对,可以退款。”为了增加说服力,对方给小汪发了张封闭的试题文件袋和部分试题的图片。

看到这些,小汪心里的疑虑逐

渐消除,和对方商量起价格来。“开始他要价2000元,我觉得太贵,最后谈好了1000元成交。”小汪通过微信将1000元转了过去,对方也给他发来所谓的考试题目和答案。

如获至宝的小汪,立即将答案打印出来,并死记硬背记在心里。可等走进考场的那天,小汪拿起试卷后傻了眼,这和收到的考题完全不一样。也就是说,他费尽心力背的答案,全是无用功。

考完后,小汪还抱有一丝希望想找对方退钱,结果发现自己早已被拉黑了。

民警表示,在教育考试中买卖答案,无论真假都是违法行为。采取不正当手段获取考试答案的,涉嫌非法获取国家秘密罪,需要承担相应的法律后果。而售卖答案者涉嫌故意泄露国家秘密罪,若试题和答案均为伪造,目的是骗取他人财物,数额较大、情节较严重时,则涉嫌诈骗罪。

本报记者 杨渐

租房赚差价 下沙这家中介店被罚三万元

小洪在下沙某中介店租房,通过中介租了一套房子。但令他没想到的是,中介竟然每个月要赚取500多元的差价。“要不是开发区建设(房管)局房产监察大队检查时发现这家中介存在违法行为,我至今还蒙在鼓里。”小洪说。

今年2月,小洪通过房产中介,租下下沙某小区一套100平米的房子,房租为4500元/月。小洪看这家中介比较正规,当即支付了三个月租金和房屋押金,共计人民币13500元。

近日,开发区建设(房管)局在开展房地产经纪机构专项检查时,发现这家店存在出租自己提供经营服务的房屋的行为,涉嫌违法进行中介行为。为此,工作人员立即进行调查。

原来,中介与原房东签订房屋出租托管合同后,再转手将房子以更高的价格租了出去。小洪

租的房子,就是其中一套。从合同上看,房东委托价格仅4000元/月,还免除了一个月房租,而中介店租给小洪每个月则要4500块钱。

根据《房地产经纪管理办法》第二十五条第一款第八、九项规定,房地产经纪机构和房地产经纪人员不得承购、承租自己提供经纪服务的房屋。“中介不得收取除合法佣金以外的其他任何费用。”之后,开发区建设(房管)局对该中介店处以三万元罚款,并暂停其网上签约资格。

那么,租房时怎样避免被中介赚走差价?开发区建设(房管)局工作人员建议:消费者在通过中介租房时,一定要与真正的房东签定三方合同,甲方是房东,乙方是租客,丙方是中介。

本报记者 钱慧慧
通讯员 虞晓峰