

首开破百,售罄加推 婺城新区这个楼盘卖火了



效果图

王慧 陈美佳/文

3月17日,万泰·龙乾府迎来首期开盘。早上8点不到,万泰金华城市展厅就已人潮涌动热闹非凡。作为万泰金华首子,现场不少客户纷纷表示对龙乾府心仪已久。

专家助阵 权威解读楼市

开盘现场,万泰·龙乾府特别邀请到著名房产研究和评论专家丁建刚亲临现场,在主题为“宏观经济政策走势和金华城市发展”的演讲中,他深度解读了2019年经济发展、楼市趋势等焦点关注问题。

丁建刚在演讲中认为:当前正处于房地产市场政策走向的转折时期;央行行长易纲也表达了为了稳定增长,货币政策将更注重流动性合理充裕的政策方向。可以说,当前

宏观形势的发展,无不在表明一个事实:当下楼市发展进入了阶段性的最佳历史机遇,未来前景将持续向好。

他分析指出:当下高铁和轨道交通的飞速建设,将助推金华“多核心大城市”格局逐步形成,未来更多的中国人将沿着高铁网涌向城市群;多年来,金华房地产市场一直较为平稳和健康,内需型改善型和回迁安置的刚性需求仍强烈;而婺城新区作为金华城市副中心,发展日新月异,已成为金华婺城区新的政治、经济、商业中心,人口吸附力和生活幸福感正快速提高。

丁建刚表示:金华未来不会缺房子,但缺好房子。一套既适合自住又兼具保值功能的优质不动产,是最好的改善,也是最安全资产保值性投资。对追求性价比和投资安全的客户来说,万泰·龙乾府是高性价比置业观下,相对不错的选择了。

首开大捷 承蒙厚爱

随后首开选房正式开启,内场签约区、选房区秩序井然,忙而不乱。大家有序排队、选房、下定……成交的声音此起彼伏,在售房源量分秒递减,销控表迅速飘红,现场气氛持续高涨。

一位购房者王女士在选定了一套心仪的89㎡东边套之后,开心不已。最近金华楼市很火热,她也看了一些楼盘,根据自身的实际情况,万泰·龙乾府的高性价比优势最终打动了她。

万泰·龙乾府,首开破百,售罄加推,约89-118㎡高品质高性价比花园洋房认筹中。

一条贯穿义乌南北主城区的 隧道要来了



近日,义乌公共资源交易网站公布了机场路立交化改造工程三阶段项目相关信息,这也让此前机场路过主城区是建高架还是隧道有了结论,最终确定建造一条隧道。

相关信息显示机场路立交化改造工程三阶段北起国贸大道,南至环城南路,全长约3.55千米,工期1620天,概算投资29.63亿元。

机场路主线为城市快速路,采用“地下快速路+地面辅道”的建设形式,快速路主线标准段双向6车道规模,局部交织段较短处双向8车道规模,快速路地面段设计车速80km/h,地道段设计车速60km/h,地面辅道双向6车道规模,设计车速50km/h。

按照计划机场路立交化改造工程三阶段,主线下穿国贸大道后主线下沉下穿车站路,在公安局前进入地下暗埋段,地道以双向六车道标准车道数下穿城中路、工人路、稠州路、江滨路、义乌江、江东路后,在鸡鸣山前接顺地面,在老环城南路前起高架与稠佛二线高架相衔接。

据悉,此前义乌机场路立交化改造工程一阶段和二阶段已经开工建设。

一阶段概算投资31亿元,北起G60杭金衢高速,沿现状机场路南至雪峰路,全线走向与现状及规划基本一致,采用下穿隧道通行方式,从民航路下方通行,隧道长度988米左右,最深约14米,计划2021年1月竣工。

二阶段北起雪峰路,南至国贸大道,全长约1.98公里,概算投资18亿元,采用高架快速路的建设形式,计划2021年6月竣工。

王慧/文

金东推进城中村改造 潭头滩社区进入房屋拆除阶段

3月18日,3台大型挖掘机相继驶入金东区多湖街道潭头滩社区,现场放置了施工指示牌,拉起了警戒线。随着一声声巨响,一幢幢房屋轰然倒塌,标志着金东新城区城中村改造潭头滩社区进入房屋拆除阶段。

为保障房屋拆除工作安全顺利推进,征迁指挥部工作人员先对每家每户房屋周围及室内环境进行认真勘查,疏导周围群众,及时配合水、电部门切断水源、电源。拆迁过程中,工作人员时刻维持秩序,确保周边村民、工人安全以及道路畅通,做好各项施工保障工作,确保有序、无障碍施工。

据悉,金东城中村改造征迁工作自去年5月启动以来,得到了广大被征迁户的配合与支持,各项工作推进顺利,创下一个月330户72小时内100%完成签约的奇迹,并

用5天完成了4个村1204户农户的签约工作。随后,人口认定、产权认定、支付确认、房屋腾空等工作有序开展,村两委、党员带头腾空房屋,并协助有需要的村民搬移物品。征迁指挥部夜以继日抓进度,每周召开工作例会,听汇报、商难题、抓进度;各征迁工作小组一天一碰头,数据一日一汇总,并在微信群里公开,形成你追我赶的良好氛围。

“我们力争在3月底完成房屋拆除。”城中村改造指挥部潭头滩工作组组长方兆远介绍,此次城中村改造安置房项目位于潭头滩社区,指挥部将有序推进房屋拆除,确保项目顺利落地,让拆迁户早日入住新居。据悉,安置房项目用地面积约180亩,总建筑面积约47.6万平方米,目前项目正在规划审批中。

据浙江新闻客户端 金东报道组 吴婷

金华置业大讲堂 探究高新区 等你来报名

金义都市新区作为浙江省四大都市区之一、金义黄金主轴的重要节点,这两年的变化大家有目共睹。2018年9月7日,省政府办公厅正式批复同意将金义都市经济开发区更名为金华高新技术产业园区,今后园区将进一步推进高新技术主导产业集聚发展,无疑再次为该区域的发展添砖加瓦。

近两年来,高新区无论是基础设施建设还是房地产建设都取得了长足的进步,城市向东发展也以成为现实。从2018年金华各区域商品住房成交套数来看,高新区以超5000套的成交量排名第一。高新区土地市场活跃,板块内多个楼盘联动,高性价比的房

源也成为了刚需客们的首选,板块热度得到了前所未有的提升。

2019年,在新一轮市场回温之下,在板块内各大楼盘热销库存锐减的情况下,高新区的房地产市场将会如何发展?

3月23日下午2:00,金华置业大讲堂新年第一课开讲,特邀房产嘉宾以才谋带你一起探究高新区。感兴趣的市民朋友可以扫描下方二维码填写姓名、联系方式报名。



【分类信息】

咨询热线:0579-89111111

遗失声明

金华富田汽车贸易有限公司遗失金华市市场监督管理局2016年09月02日核发的营业执照副本,统一社会信用代码913307016938675709,声明作废。

金华市金东区金日辉豆制品作坊遗失公章一枚,声明作废。

注销公告

浙江誉合电子科技有限公司股东会已决议解散本公司,并成立清算组。请债权人自接到本公司书面通知书之日起三十日内,未接到通知书的自本公告之日起四十五日内,向本公司清算组申报债权登记,逾期未申报的视为放弃。特此公告。

浙江誉合电子科技有限公司
2019年3月22日

减资公告

金华柏学教育科技有限公司根据股东会决议,拟将注册资本由50万元人民币减至30万元人民币。债权人可自收到本公司书面通知之日起30日内,未收到通知的自本公告之日起45日内,向本公司要求清偿债务或提供担保,逾期视为没有要求,本公司将依法定程序进行减资登记。特此公告。

金华柏学教育科技有限公司
2019年3月22日