

开发区人才专项租赁住房准入条件家庭选房名单出炉

本周五六,可到汇澜公寓现场看房

本报记者 钱慧慧 通讯员 汪晓蓉

2019年1月,开发区推出216套人才专项租赁住房,同时启动申请工作。根据《关于印发开发区人才专项租赁住房实施细则的通知》(杭经开管发[2018]154号)及《杭州经济技术开发区人才专项租赁住房受理通告》规定,有43人(详见表格)符合人才专项租赁住房基本准入条件。

本周五(3月29号)、周六(3月30号)两日,符合准入条件人员,可到位于大学城北板块的汇澜公寓看看住房如何。

4月1日到4月10日,符合准入条件的申请家庭,需到开发区建设局领取《杭州经济技术开发区人才专项租赁住房选房通知单》(简称选房通知单)。4月13日,开发区将在国际创博中心(科技园路267号)1楼展厅,举行现场公开选房,参与选房人员凭选房通知单入场。如果顺利选到房源,就可以入住啦。

有单间有套房,每月最低780元

这216套房源,分布在汇澜公寓10幢、16幢,有套房,也有单间。其中套房有90平方米和120平方米两种,而单间面积从十几平方米到40平方米不等。租金方面,90平方米的月租金为3150元,120平方米的月租金为3600元;单间含卫生间的月租金1260元,不含卫生间的,根据面积大小及房间朝向,租金不同,最低的为780元。需要注意的是,月租金相应价格不包含物业、水电、能耗等费。

据介绍,对于人才租赁住房租金,将采取“先交后补”“租补分离”的形式,由人才按照实际租金自行缴纳给房屋管理单位(租金金额根据市场评估价每两年调整一次),管委会按《杭州经济技术开发区高层次人才安居补助实施细则》(杭经开管发[2018]158号)对符合条件的人才,每年进行一次补贴。

第一类人才选房不限制户型

租赁对象为开发区范围内企事业单位各层次人才,主要包括以下几类:一是经杭州市高层次人才分类认定的B、C、D、E类人才(A类人才“一事一议”);二是经认定的区属用人单位引进的全日制硕士研究生及以上学历(学历)或具有副高级(含)以上专业技术职务任职资格的人才;三是经认定的区内重大创新平台新引进的全日制本科毕业生(需为世界前200所高校、国内双一流高校和前“985”、“211”高校等国内外知名高校或区内高校毕业的全日制本科毕业生)。

开发区建设(房管)局介绍,第一类人才选房的时候户型不受限制。第二类人才可以选择成套二居室住房(仅限夫妻双方均符合第二类人才条件的)或成套住房中的单间。

选房需要提前15分钟入场

4月13日上午9点半,选房开始。

需要注意的是,家庭申请人须携带本人有效身份证和《选房通知单》原件,提前15分钟到选房现场,每户限2人入场。申请人无法亲自到场选房的,可以委托他人代理选房,但必须出具委托选房的公证书及申请人有效身份证原件和代理人有效身份证原件。

相关事宜不清楚的,可咨询:开发区建设局(地址:杭州经济技术开发区金沙大道600号管委会西楼427室,电话:86911160),开发区人才科技局(地址:杭州经济技术开发区金沙大道600号管委会西楼515室,电话:86877578)。

附表

杭州经济技术开发区2018年人才专项租赁住房基本符合准入条件家庭选房名单

一、B、C、D、E类高层次人才申请家庭选房名单

序号	姓名	证件号	用人单位名称
1	陈建林	33022719641121****	浙江迈达佩思医疗科技有限公司
2	郝小林	11010819691017****	杭州征祥医药有限公司
3	赵永新	53083****	杭州多禧生物科技有限公司
4	张普文	05133011963030****	中肽生化有限公司
5	周晓迈	56158****	杭州多禧生物科技有限公司
6	谢洪生	HP95****	杭州多禧生物科技有限公司
7	王英群	21020319670404****	辉瑞生物制药(杭州)有限公司
8	刘文龙	21020419731118****	杭州深蓝睡眠科技有限公司
9	闫建新	14041119660823****	杭州士兰集成电路有限公司
10	洪凤	33040219651101****	杭州华测检测技术有限公司
11	王伟	23010219850318****	杭州聚物生物科技有限公司
12	刘付平	43010519690118****	杭州鹏跃智能科技有限公司
13	刘宝生	05133011961032****	中肽生化有限公司
14	阴雪松	13062919880324****	杭州阿诺生物医药科技有限公司
15	任培政	42112519820116****	杭州和达高科技发展集团有限公司
16	李友俊	32128419870813****	艾博生物(杭州)有限公司
17	房永	37082719810730****	杭州休伦科技有限公司
18	杨玉霞	65280119840324****	杭州翱锐基因科技有限公司
19	夏冰	32118119810819****	百力司康生物医药(杭州)有限公司
20	陶建军	32022319780323****	康霖生物科技(杭州)有限公司
21	徐爱武	31010419711010****	百明信康生物技术(杭州)有限公司
22	郭辉	37090219831028****	觅瑞(杭州)生物科技有限公司

二、全日制硕士研究生及以上学历(学历)的大学毕业生或具有副高级(含)以上专业技术职务任职资格的人员申请家庭选房名单

序号	姓名	证件号	用人单位名称
1	王英瑶	33108219910311****	用人单位名称
2	左玉克	34082319890918****	杭州九源基因工程有限公司
3	陈立	34082419930925****	杭州三花微通道换热器有限公司
4	苏玲玲	33038119880311****	中策橡胶集团有限公司
5	陈世豪	14020319920606****	康霖生物科技(杭州)有限公司
6	陈羽	33010319941208****	杭州九阳小家电有限公司
7	陈聪聪	33032719920621****	杭州九阳小家电有限公司
8	岳庆	41142119930206****	杭州九源基因工程有限公司
9	周学良	34253119890508****	杭州联川生物技术股份有限公司
10	林辉暖	35032219881105****	杭州呈源生物技术有限公司
11	项佳运	33082519900321****	康霖生物科技(杭州)有限公司
12	柏玲	23900519840229****	杭州卢普生物科技有限公司
13	赵楠	32132119891020****	杭州卢普生物科技有限公司
14	高树明	37082619900203****	奥明(杭州)基因科技有限公司
15	徐新建	33082119800329****	杭州九阳小家电有限公司
16	贾新亮	14112419920804****	中策橡胶集团有限公司
17	黄天琬	45223019930322****	杭州士兰集成电路有限公司
18	戚兰君	33010519880415****	杭州联川基因诊断技术有限公司
19	曹敏君	42900419890610****	杭州朱养心药业有限公司
20	韩明亚	37088219900808****	杭州多禧生物科技有限公司
21	潘婷	33060219900117****	杭州奕真医学检验所有限公司