

# 金华 29 个城中村 确定要拆

## 江南核心区块专项规划出炉

据金华开发区、金华市自然资源与规划局

近日,金华市自然资源和规划局会同开发区组织编制的《金华开发区城中村改造、城市有机更新专项规划》(简称《专项规划》)正式出炉,这也意味着备受瞩目的中央创新区建设的步伐不断加快。

同时,还公布了专项规划的主要内容以及改造更新范围图片,涉及 42 个城中村和 5 个区块。其中有 29 个城中村将要整村拆除,包含高畈、中村、何宅、寺前皇等一大批知名的金华江南板块黄金地段的城中村。

据悉,《专项规划》的规划范围为开发区江南区块二环内 37 个城中村和二环外三瑞堂村、南塘村、石门村后宋自然村、后徐村、茶堰村 5 个城中村(村庄)。更新区块为双溪西路两侧区块、湖海塘西区块、西关区块、秋滨区块、工商城区块。

规划期限为 2018—2027 年,目标通过对 42 个城中村和 5 个区块有机更新改造,进一步提升城市品质,改善人居环境、拓展城市发展空间、完善市政公共配套设施。城中村更新改造将采取整村拆除、拆整结合、综合整治三种模式。

值得关注的是,结合中央创新区建设、新能源汽车产业平台拓展升级、深化“亩均论英雄”、行政商贸区提升,《专项规划》提出了对 5 个重点区块进行城市有机更新。

5 个区块分别为:双溪西路两侧有机更新区块,充分利用金华江滨水空间资源,实施双溪西路两侧地块更新改造,打通滨江生态绿道堵点,合理对滨水建筑控制,有序引导,

创建“三江六岸”休闲、文化、商业等水岸特色空间,突出标志节点,塑造优美的城市天际轮廓线。湖海塘西有机更新区块,充分依托湖海塘优越的滨水景观资源,通过对范围内既有企业收储、改造、转型,使区块由生产型产业向创新性产业发展。西关有机更新区块,以玉泉溪生态廊道建设为重点,将该区块打造成为城市生态修复样板。秋滨有机更新区块,进一步完善工业园区配套设施,打通城市道路堵点,依托豪森智慧谷、北大科技园、金帆文创街等优越基础条件,助力区块以“实体经济+科创+生态”融合发展。金华商城有机更新区块,通过更新改造提档,进一步提升江南区块商业地位,并实现轨道交通站点与地上建筑、地下空间一体化。

目前,开发区已组建工作专班,面向全球公开征集合作伙伴,对接大上海、融入长三角,力争“一年打基础、三年见成效、五年大跨越”,提升市区首位度,打造创新引擎,构筑低成本、高品质人才承载区。

与此同时,开发区将以中央创新区为“核心”,立足“一轴一带”,进而带动行政商贸区提升。围绕打造信息经济产业园综合体,重点谋划城市商业综合体、国际高端五星级酒店、商务写字楼为一体的城市 CBD 中心,洽谈阿里巴巴集团、厦门海天集团、银泰集团等,引进工商银行、华夏银行等一批金融机构,以及会计师事务所、建筑集团总部等一批服务业企业入驻。全面谋划轨道交通站点周边开发建设方案,加快形成“轨道交通经济圈”,形成新的城市经济增长点,并适时改造提升工商城板块,重构江南板块商业圈。

## 无证明办理公积金业务 18 项证明现已全部取消

申请公积金贷款职工收入证明、住房情况查询记录,提取公积金的直系亲属证明,高层次人才享受购房贷款优惠政策所需的引进人才证明……近日,从金华市住房公积金管理中心获悉,“无证明城市”改革中涉及公积金业务的 18 项证明事项已全部取消,在全市范围内实现了“无证明”办理公积金业务。

为全面推进“减证便民,优化服务”,金华市住房公积金管理中心对公积金贷款、提取、缴存等业务所涉及的证明事项逐一梳理核查,明确规定可共享信息查询采用共享查询,

无共享信息查询的进行代办核查,不能代办核查的采用个人承诺方式解决,确保已取消的证明不再需要申请人提供。

根据公布的证明事项清理清单,金华市公积金管理部门及时修改公积金提取、贷款、缴存业务的办事指南和须知,更新政务服务网权力事项库,及时在公积金官网上向社会公布。同时,加强对窗口工作人员的业务培训,加强与相关银行、各分支机构等部门之间的沟通协作,确保“无证明”办公积金惠民政策不折不扣地落地。

王慧/文

## 湖海塘区块将再添一小区 苏孟乡推进金桂苑西区地块处置

3 月 24 日,金华开发区苏孟乡顺利完成金桂苑西区 18 亩地块的抄青工作,为后期该地块建设宜居小区打好了基础。

对于大多数人来说,3 月 24 日只是一个普通的星期天,但对于苏孟乡的全体干部来说,这是苏孟乡“决战 48 天清零百分百”攻坚行动的倒计时 17 天。

位于原清江桥村的金桂苑西区 18 亩地块抄青工作是攻坚任务中的一项,该地块拖了十年之久,遗留问题多,情况复杂。在这次征迁决战活动中,乡村两级干部齐心协力,敢

于担当,在公安、行政执法等部门的保障下,统一进行清表行动。经过两个半小时的攻坚,清表工作顺利完成。

金桂苑西区 18 亩地块区位优势,路网纵横,交通便利,周边高档小区林立,配套设施完善,是一块理想的居住用地。

经过今天的地表整理,一块平整、规则的理想居住用地已经呈现。今后,在这个地块上将建成一个新的安置小区,内设 5 栋多层楼房,可居住 175 户百姓。

据浙江新闻客户端 通讯员 宋雨禾

### 【分类信息】

咨询热线:0579-89111111

#### 遗失声明

金华市婺城区明谕日用品商行遗失税务登记证正本,浙税联字:330702L72355816 号,声明作废。

金华新时泰汽车销售服务有限公司遗失法人章(应连桢)一枚,声明作废。

#### 注销公告

金华宏生商务信息咨询有限公司股东会已决议解散本公司,并成立清算组。请债权人自接到本公司书面通知书之日起三十日内,未接到通知书的自本公告之日起四十五日内,向本公司清算组申报债权登记,逾期未申报的视为放弃。特此公告。

金华宏生商务信息咨询有限公司  
2019年3月29日

#### 注销公告

金华有诚投资管理有限公司股东会已决议解散本公司,并成立清算组。请债权人自接到本公司书面通知书之日起三十日内,未接到通知书的自本公告之日起四十五日内,向本公司清算组申报债权登记,逾期未申报的视为放弃。特此公告。

金华有诚投资管理有限公司  
2019年3月29日

#### 公告

机构名称:浙江浦江农村商业银行股份有限公司

许可证编号:0650868 许可证机构编码:913307261476928819 业务范围:机动车辆保险、企业财产保险、家庭财产保险、货物运输保险、人寿保险、健康保险、意外伤害保险住所:浙江省浦江县人民东路90号邮政编码:322200

负责人:李九良 联系电话:84111175  
许可证颁发日期:2018年9月19日

#### 减资公告

金华市物资市场开发有限公司根据股东会决议,拟将注册资本由柒佰陆拾万壹仟元人民币减至伍佰陆拾贰万肆仟柒佰元人民币。债权人可自收到本公司书面通知之日起 30 日内,未收到通知的自本公告之日起 45 日内,向本公司要求清偿债务或提供担保,逾期视为没有要求,本公司将依法定程序进行减资登记。特此公告。

金华市物资市场开发有限公司  
2019年3月29日

#### 债权债务清理公告

我公司系金义都市新区孝顺镇荷园路道路提升改造工程承包人,为清理因该工程施工产生的债权、债务,现请与该工程施工有涉的,且尚未与我公司结清债权、债务的单位或个人,自本公告刊登之日起 7 日内,持合法有效凭据及时与债权、债务清理联系人进行登记确认。现就申报债权、债务的相关事项公告如下:

1.债权债务申报范围:2019年3月29日以前。

2.债权、债务清理联系人:傅国庆 联系电话:0579-82472218

特此公告!

龙晟建设有限公司  
2019年3月29日

#### 保险许可证公告

机构名称:金华奔德福汽车销售有限公司

许可证编号:0651029 许可证机构编码:33070075302913102 业务范围:机动车辆保险 住所:浙江省金华市婺城区八一北街248号10楼 邮政编码:321000

负责人:徐芳 联系电话:13588661058  
发证机关:中国银行保险监督管理委员会  
浙江监管局

许可证颁发日期:2018年12月20日