

稳企业稳增长,护航实体经济,杭州再推重磅新政“二十三条”

符合条件的企业,可自建人才公寓

本报记者 何晟

稳企业稳增长,护航实体经济,杭州再推重磅新政。昨天,杭州市政府正式印发《关于贯彻落实稳企业稳增长促进实体经济发展政策举措的通知》(以下简称《通知》),以23条极富含金量、可操作能落地的政策举措,给全杭州的各类企业送去一场“及时雨”。

《通知》涵盖进一步减税降费、缓解融资难融资贵、推动制造业技术改造、推动创新创业、重大产业项目招引等,突破多、力度大、范围广,务求让企业实实在在、心无旁骛做实业,最大限度释放全社会创新创业创造动能。

和国内许多城市一样,经济强市杭州去年以来也面临着新经济增速放缓、传统经济特别是制造业增长乏力的局面。据悉,今年春节前后,杭州市主要领导走访调研了大量企业,其中企业反映最多的是技术改造、员工住房、人才保障等问题。对企业的这些困难,《通知》给出了突破性的扶持。

大幅提高制造业技改财政支持力度。制造业技改补贴门槛直接从5000万元降到1000万元,补贴标准4%、5%、6%三档,也提升至10%和20%两档;对实际投资额少于1000万元的市级制造业数字化改造攻关项目,给予最高100万元的补助。

降低企业职工的住宿成本。支持符合条件的制造业企业利用自有存量工业用地,按不超过工业项目总建筑面积15%的标准建设人才公寓等办公生活配套设施;对在杭州年度缴纳税收5亿元(含)以上的先进制造业或高科技企业,允许按不超过工业项目总用地面积10%的标准建设人才公寓等办公生活配套设施,并可在同一主体不同宗地内进行总体平衡。

正在搭建的金融综合服务平台。将用信用大数据帮助企业争取信贷支持。

突破对非高新技术企业人才的认定。对年度缴纳税收1亿元(含)以上的制造业企业,根据纳税规模给予若干技术及管理岗位的人才名额,经行业主管部门审核后可享受人才落户、子女入学、购买首套住房、车牌补贴等优待。



全国首个“工匠日”在杭设立

选日9月26日,是钱塘江大桥建成通车那天



本报讯 工匠精神是一种精益求精、精雕细琢,追求完美、力争极致的精神,体现了心无旁骛、心如止水的境界,也代表了德技双馨的团队精神。

昨天,经杭州市第十三届人民代表大会常务委员会第十八次会议审议决定,自2019年起将每年的9月26日设立为“工匠日”,作为尊重工匠、关爱工匠、学习工匠,弘扬工匠精神的重要载体。这也是全国首个工匠日。

设立“工匠日”,有利于多渠道、全方位、立体化展示劳模风采,弘扬工匠精神,进一步发挥工匠、高技能人才之帮带、示范、领军作用,激励广大劳动者争当新时代的先锋,助推知识型、技能型、创新型劳动者大军建设。

为什么要将9月26日设为“工匠日”呢?

因为1937年的9月26日,中国自行设计、建造的第一座双层铁路、公路两用桥——钱塘江大桥建成通车。这是杭州跨时代的杰作,更是工匠精神的结晶,至今依然是巍然耸立在钱塘江上的标志性建筑。

9月26日设立为“工匠日”,充分体现了工匠精神的时代性、历史性、民族性、传承性,既是对杭州历史上工匠精神的致敬,更是对杭州“世代匠心”传承的激励。

钱报记者了解到,在“工匠日”当天,会举办首届杭州职工文化节闭幕式暨首个“工匠日”设立大会,将第三届“杭州工匠”认定发布、首个“工匠日”设立与杭州职工文化艺术建设新成就与相结合,庆祝新中国成立70周年。 本报记者 詹程开 通讯员 张晓燕

杭州市临安区国有建设用地使用权挂牌出让公告

杭临规划资源告[2019]21号

根据国家有关法律、法规的规定,依据城市规划,经杭州市人民政府批准,杭州市规划和自然资源局临安分局对下列地块采用挂牌方式出让。现将有关事宜公告如下:

一、挂牌出让地块位置及规划指标概况:

地块编号	地块坐落	出让面积(m ²)	用途	出让地上建筑面积(m ²)	出让起价(万元)	竞买保证金(万元)	土地出让年限
临政储出[2019]11号	青山湖科技城省科创基地单元B04-08地块(胜联路北侧、规划路南侧、自然山体东侧、胜联路西侧)	26187	娱乐用地	28805.7	4840	970	40年
临政储出[2019]12号	临安区横溪单元ZX-18-01-06地块(北至居民区、东至农田、南至杨临线、西至道路)	10655	批发市场用地(肉类)	15982.5	2078	416	40年
临政储出[2019]13号	临安区锦北单元C-R2-07地块(北至北排街,东至白泥路,南至规划道路,西至临天路)	61636	城镇住宅用地	123272	96153	19230	70年

二、挂牌出让土地受让对象:具体竞买申请要求详见挂牌出让文件。竞得者必须严格按照土地出让合同规定的条件进行开发建设(每一幅地块参加竞价的条件和规划条件详见各宗地挂牌文件)。

三、竞得人确定方式:具体详见各地块挂牌出让文件。

四、本次挂牌出让地点:本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省土地使用权网上交易系统(http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/go_home)进行。竞买申请人可通过浙江省自然资源厅、杭州市规划和自然资源局门户网站进入浙江省土地使用权网上交易系统。竞买人须使用IE7.0、8.0、9.0及10(推荐使用

注:具体情况以《挂牌出让文件》和出让合同为准。

IE8.0)浏览器登陆交易系统,否则可能导致交易异常。

五、竞买申请:参加挂牌竞买的竞买申请人可在2019年4月25日9:00至2019年5月7日16:00登陆浙江省土地使用权网上交易系统(http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/go_home)进行报名。竞买申请人须按照挂牌须知要求办理数字证书并足额交纳竞买保证金,符合竞买要求方可参加网上挂牌出让活动。

六、本次挂牌报价时间:
临政储出[2019]11号地块竞买人可在2019年4月25日9:00起至2019年5月9日9:00进行报价。

临政储出[2019]12号地块竞买人可在2019年4月25日9:00起至2019年5月9日9:30进行报价。

临政储出[2019]13号地块竞买人可在2019年4月25日9:00起至2019年5月9日10:00进行报价。

七、本次挂牌出让详细资料请参阅挂牌出让文件。《挂牌出让文件》及地块相关资料,可以登陆浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。

八、挂牌咨询。现场咨询地点设在杭州市规划和自然资源局临安分局行政审批科(临安区锦北街道平山路369号行政服务中心三楼;咨询电话:63620319)。

杭州市规划和自然资源局临安分局
杭州市临安区公共资源招投标交易中心
2019年4月3日