

杭州昨发布电梯安全状况报告,在用电梯达12.7万台,年增16% 三成电梯故障由野蛮搬运等引发

本报通讯员 郑雷骏 本报记者 马焱

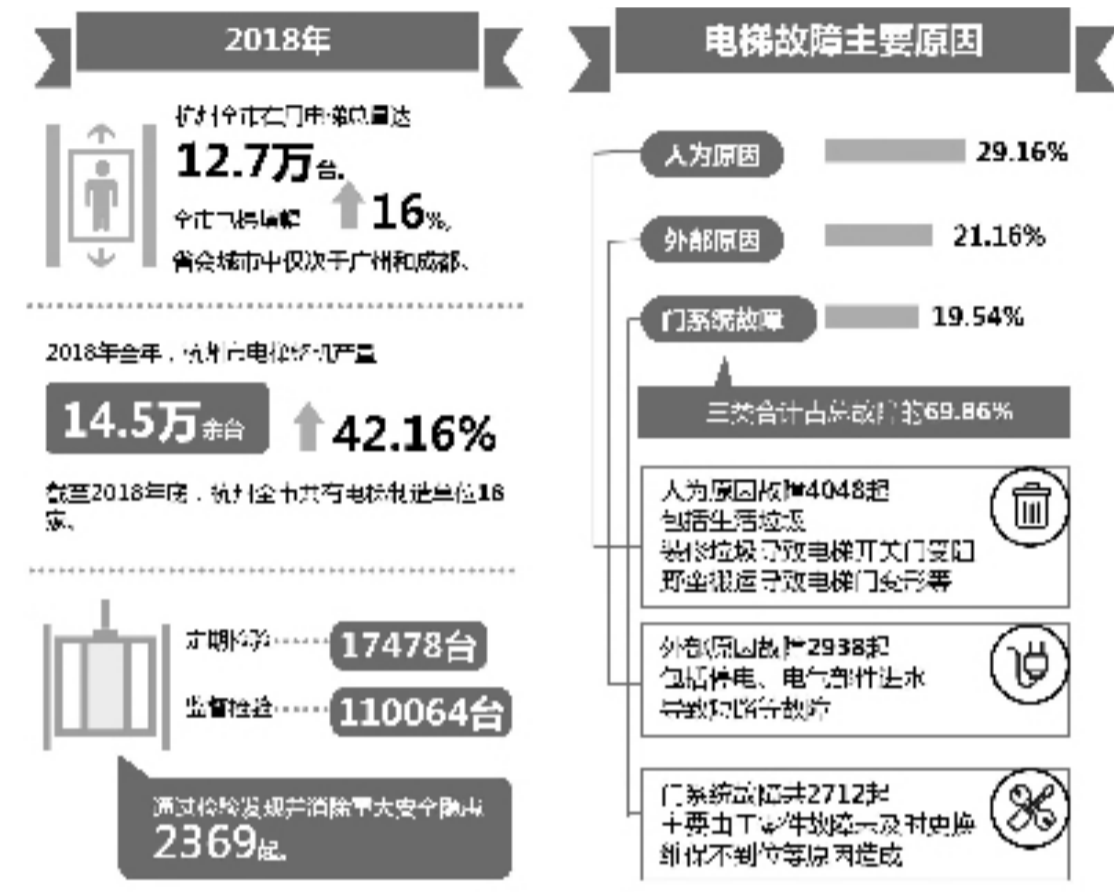
昨天,杭州市市场监管局发布了全市电梯安全状况报告。近三年来,杭州市电梯亡人伤人事故数量持续下降,但依然面临老旧住宅电梯故障高发、住宅电梯隐患治理资金筹措难等问题。

2018年全市电梯增幅达到16%,这主要和新建住宅增多、电梯需求量增大有关。截至2018年底,杭州全市在用电梯总量达12.7万台,省会城市中仅次于广州和成都。电梯投入使用前需经监督检验,每年需进行一次定期检验。去年全年,杭州市未发生电梯亡人事故。

据杭州市特种设备应急处置中心96333电梯应急处置平台(简称96333平台)统计,电梯故障主要有三方面原因:人为原因(29.16%)、外部原因(21.16%)和门系统故障(19.54%),三类合计占总故障的69.86%。人为原因故障达到4048起,主要是由不文明乘梯行为造成的。比如,生活垃圾、装修垃圾导致电梯开关门受阻,野蛮搬运导致电梯门变形等故障。

去年全年,96333平台处置电梯困人故障7584起,处置设备故障6299起,解救被困人员15312人,救援人员到达现场平均用时9.79分钟,救援效率提高。市场监管部门重点加大了故障高发小区的综合治理,10个重点关注小区总体故障率下降了20.2%。

2018年初,“电梯安全智慧监管”被列为市政府为民办实事项目,目标任务是完成10万台电梯的透明维保和1万台电梯智慧监管装置的安装。2018年底,已实现电梯透明维保上线106243台,完成电梯安装智慧监管



装置13973台。

目前,已安装智慧监管装置的电梯,困人处置用时较人工报警缩短了近2分钟。另外,只要扫描电梯使用标识右下角的二维码,用户就能查询到电梯维保相关的详细信息,做到电梯维保“过程可追溯,结果可监督”。

2016年出台的《杭州市电梯安全管理办法》目前看来有诸多局限,去年,市场监管部门开始推动制定杭州城市电梯管理地方法规,针对当前一些突出问题,比如,强化住宅电梯使用管理、强化事中事后监管手段、加强电梯智慧管理、构建电梯安全综合治理机制

等制定了相关条款。电梯地方法规预计今年出台。

同时,市场监管部门引导和支持各地开展电梯责任保险。目前杭州市电梯保险有两种模式,一是财政出资补贴的电梯责任险,杭州有近4万台电梯加入了责任险;二是探索全生命周期综合保险模式,杭州以拱墅区为试点,将电梯相关的维护费用、修理费用等,从物业整体费用中剥离,形成电梯安全专项资金,由业主向保险公司投保,部分用于日常维护修理,其余资金经过若干年沉淀,用于将来的电梯改造更新。

制图:朱乃清

家居装潢·专栏主持人:章茵、金光庭

电话:0571-56078002 微信“弄房子装修”:nongfangzi

钱报家居版官方福利:50m²装修仅需5-7万 免费设计,对比三家价格,再考虑装不装 拨0571-56078019预约,金牌设计师帮您免费上门量房

近期接到越来越多业主来咨询老房装修的事项,对此钱报家居版特别推出针对老房业主的官方福利,无论您是全屋装修还是厨卫局部翻新,或是墙面刷新,提前拨打装修预约电话0571-56078019就可以免费帮您上门量房,出设计方案。

小户型装修对于业主来说一直是个让人头疼的问题,现在市场上比较多的就是80m²-90m²装修套餐,对于50m²左右的小户型来说就不实用。如果是老房装修还要含拆旧等施工工艺。找小区施工队装修又没有保障。

●钱报家居特别推出50m²装修福利!
如:杭州本土拥有23年好口碑的国盛装饰专门针对小户型业主推出:50m²装修仅需6.78万元。套餐包含了2室2厅1厨1卫1阳台(如装修配置调整,须另计费用)。



- 客餐厅:乳胶漆、地面砖、踢脚线、进门门套、开关插座面板。
- 主/次卧:乳胶漆、套装房门、房门五金、室内地板及标配脚线、开关插座面板、窗台石材。
- 厨房:专业防水、地砖、集成吊顶、整体橱柜、厨房水槽、套装房门、房门五金、水/电路铺设、开关插座面板。
- 卫生间:墙地砖铺设、集成吊顶、淋浴房、坐便器、浴室柜、龙头、花洒、套装房门、房门五金、水/电路铺设、开关插座面板。
- 阳台:墙顶涂料、地砖铺设、单线门套、水/电路铺设、开关插座面板。

●免费设计,材料再升级!
钱报报名业主可享受设计师为您免费上门量房,出设计方案。实地到您家里看过之后,再为您家设计符合您居住要求的设计方案。
针对以上套餐更有材料免费升级优惠。像是很重要的水电隐蔽工程:水管可以升级为德国进口艾森;电线升级为万马牌阻燃线。乳胶漆立邦升级为德国舒尔茨;千年舟、森鹿板材E1升级为E0。不仅价格

- 老房厨/卫改造仅需7天起!
针对老房业主还重磅推出了厨房/卫生间局部改造服务。单个空间改造也不用担心找不到正规装修公司来做。像是4m²厨房或是卫生间改造仅需7天起,让您改造更省心!
- 全屋墙面刷新仅需:68元/m²
老房墙面时间久了易出现发霉、脱落等情况。现在在报名预约还可以享受墙面翻新一口价:68元/m²。
- 价格三家对比,装修更放心!
装修就怕掉进装修陷阱,这次只要您通过钱报电话预约,根据您的需求安排三家装修公司提前为您做预算报价,您可以对比多家价格、方案。前期服务不收取任何费用。如果您正好在了解装修公司的话,赶紧拨打预约热线56078019!

