

总投资72亿元 金东十大工程推进中

据金东新闻网

今年,金东新城区重点办树立空间拓展、土地出让、融资资金、重大项目、人才引进五大目标,以建设“十大”工程,推进“十大”区块建设,开展“十大”行动为载体抓手,力争为高质量建设和美金东、高水平打造希望新城作出更大贡献。

NO.1 金华人才公园

位于康济街东侧、二环东路西侧、艾青路北侧、义乌江南岸,用地面积约14公顷,项目以营造义乌两岸人才文化氛围为目的,通过打造融科技、教育、创业、创新、休闲为一体的泛人才公园,集中展现当代人才文化内涵。目前已完成项目用地清单。

形象进度:2019年3月开工,6月底完成土方绿化堆坡整形,11月底完成全部绿化种植,12月底完主体工程完工

完成投资:总投资6700万元

NO.2 金东中央景观桥

位于康济桥与永济桥之间跨东阳江人行桥,建设长600米、宽5米桥梁主体工程及亮化等装饰工程;目前正在方案设计中。

形象进度:2019年4月完成设计方案,5月份份招标,6月开工建设,12月底完成主体工程

完成投资:总投资4000万元

NO.3 紫金湾商业综合体

位于光南路南侧、李渔东路北侧、大堰河街西侧、政和街东侧,该项目用地约100亩,地上总建筑面积约19.9万平方米。

形象进度:2019年3月开工建设,2019年12月一期主体结构基本完工

完成投资:总投资30亿元,2019年计划投资3亿元

NO.4 东市街南延(环城南路—海棠路)

位于东湄高科技园区,北起环城南路、南至海棠路,道路长1031米、宽50米及配套设施建设;目前已完成方案设计,正在深化设计。

形象进度:2019年6月完成施工图设计,10月开工建设

完成投资:总投资6.1亿元,2019年计划投资8000万元

NO.5 金东商务中心

位于市档案馆北侧、光南路南侧,用地面积约17亩,新建办公用地上建筑面积15636平方米,地下建筑面积8642平方米;目前正在方案编制。

形象进度:2019年3月完成概念方案;6月完成招标并开工建设;12月完成主体工程

完成投资:总投资约1.3亿元,2019年计划投资6840万元

NO.6 建筑业产业园

位于金瓯路北侧、康济北街西侧,商务用地,用地面积约33亩,容积率2.0—2.4,建筑面积约80000㎡;目前已完成土地摘牌,设计方案确定,已开始勘探等前期工作。

形象进度:2019年3月开工建设,12月完成基本主体工程,2020年完工

完成投资:总投资5亿元,2019年计划投资3.5亿元

NO.7 金华市外国语学校金东小学

位于丹溪东路北侧、金东疾控中心东侧,占地约68亩,办学规模为小学48个班,幼儿园16个班;目前已完成控规调整。

形象进度:2019年9月开工建设,2020年10月完工

完成投资:总投资3.8亿元,2019年计划投资1亿元

NO.8 潭头滩等社区安置房项目

位于环城北路北侧、东市街南延东侧,用地面积180亩,项目总建筑面积约45万平方米。

形象进度:2019年3月完成土方平方,2019年12月完成地下室建设,部分主体结构完成至6层

完成投资:总投资13.5亿元,2019年计划投资4亿元

NO.9 东孝区块(楼店等社区)城中村改造项目

位于金瓯路北侧,实验二小南侧,项目总用地105.84亩。总建筑面积255779.82平方米,其中住宅建筑面积158936.29平方米、商业建筑面积14111.99平方米、配套用房面积3351.60平方米,地下室面积79379.94平方米。

形象进度:2019年3月完成土方平方,2019年12月完成地下室建设,部分主体结构完成至3层

完成投资:总投资9.2亿元,2019年计划投资1亿元

NO.10 金东区第二实验小学(新东孝小学)

位于金东新村南侧、康济街以东地块,占地约65亩,建筑面积5万平方米,总投资2亿元,目前地下室已开挖。

形象进度:2019年4月地下室桩基施工,6月完成地下室,12月底工程初验。

完成投资:总投资2亿元



蒋堂镇的移民新村(二期)规划出炉

近日,金华市自然资源和规划局网站上发布了蒋堂移民新村(二期)的规划许可。

该项目位于金华市婺城区蒋堂镇,总用地面积51614平方米,总建筑面积约13.84万平方米,其中计容积率建筑面积约9.52万平方米,不计容积率建筑面积约4.31万平方米;建筑密度21.83%,绿地率30.1%,容积率1.84。项目自带物管用房、社区管理用房、养老服务设施、社区卫生服务用房、公厕、智能快递室等,另外项目还带有2430.85㎡的商业,社区内的配套十分丰富。

项目二期共设置机动车停车位946辆,包括地上停车位66辆,地下停车位880辆,停车位主要分布在地下。二期共864户,有建筑面积60㎡、90㎡、120㎡三种户型,其中60㎡106户,90㎡186户,120㎡572户,满足客户不同需求。

王慧/文

【分类信息】

咨询热线:0579-89111111

遗失声明

金华市璀璨网络科技有限公司遗失公章一枚,声明作废。

金华市建业物资有限公司遗失金华市婺城区市场监督管理局2004年06月24日核发的营业执照正副本,统一社会信用代码91330702MA2GA26DX3,声明作废。

注销公告

金华市璀璨网络科技有限公司股东已决定解散本公司,并成立清算组。请债权人自接到本公司书面通知书之日起三十日内,未接到通知书的自本公告之日起四十五日内,向本公司清算组申报债权登记,逾期未申报的视为放弃。特此公告。

金华市璀璨网络科技有限公司
2019年4月12日

注销公告

金华市建业物资有限公司股东会已决议解散本公司,并成立清算组。请债权人自接到本公司书面通知书之日起三十日内,未接到通知书的自本公告之日起四十五日内,向本公司清算组申报债权登记,逾期未申报的视为放弃。特此公告。

金华市建业物资有限公司
2019年4月12日

青田乡贤大会相聚金华 近200名侨商走进缤虹星城

人间四月天,尽是春日的美好时节里,“乡贤金华行”——2019欧洲青田西溪坑人相聚金华乡贤大会在意谱·缤虹星城会展中心举行。受欧洲华侨华人妇女联合会第二届主席、法国华侨华人联合会首任主席、意谱房地产公司董事长邱爱华女士的邀请,近200名青田侨商走进金华,走近缤虹星城。

经过两天的参观游览,这些旅居欧洲多年的青田侨商都忍不住啧啧称赞,金华这座越来越国际化的“中国十佳宜居城市”,不仅风景秀丽适合宜居,且交通便捷、地处金义都市区核心位置,未来投资潜力可期。

占地面积605亩,周边拥揽7.9平方公里郭蓉文化旅游度假区,万亩森林公园和千亩清新茶园环绕,缤虹星城是目前金华市场上少有的低密度品质生态大盘,项目一期高层及一、二期排屋别墅已交付。来访的青田侨商一行不仅参

观了小区实景,还游览了项目周边的多彩的自然景观。“没想到,金华还有这么大规模和高品质的楼盘,确实让人眼前一亮,让人很有安居于此的冲动。”参观行程结束,一位侨商对同伴说。

缤虹星城地处婺城新区宾虹西路与330国道交汇处,交通便捷,是BRT2号线终点站,BRT4号线停靠站,居住这里,无论是乘坐公共交通还是自驾车,都可快速通达市区、汤溪、兰溪等地。

此外,项目不论是内部配套还是外部配套,今后都将一应俱全。内享50000㎡的风情商街和3300㎡的幼儿教育,外拥7.9平方公里郭蓉文化旅游度假区和近千亩清新茶园,婺城区第一人民医院分院就在附近,伟达雷迪森广场、喜乐多购物中心、婺州城市广场、浙中乐园等购物、休闲、娱乐配套。

陈美佳/文