



未来生活: 从并肩近邻到牵手家人

本报记者 汤晓燕 朱燕 林雨晨 何晟/文 谢春晖/摄

明天

钱塘新区,来了! 仿佛又一个春天的故事拉开帷幕。
作为近邻,下沙人和大江东人饮同一江水,说同一种方言,民俗相同,文化相融,血浓于水的兄弟情谊让两地有着千丝万缕的联系。
一家人,一家亲。
对于钱塘新区的未来,每一个曾经的下沙人和大江东人都有话想说——

新区成立后,每个人的心情与关注点均不相同——有人想到了以后更通畅的路,有人看到了以后更广阔的合作前景,有人嗅到了更灵活智能的商机……

专家说法

杭州国际城市学研究中心(浙江省城市治理研究中心)事业发展处处长接栋正博士
新区未来的发展,要破解四个层面问题



从发展趋势和内在条件看,传统的开发区和产业集聚区模式已经无法支撑新区可持续发展。新区要实现高质量发展,唯有创新发展模式,坚持走创新引领发展的路径。钱塘新区目前是杭州工业发展的最大平台,肩负着振兴实体经济的重任,某种意义上讲,也直接影响着杭州今后10到20年的产业发展和城市结构。

我认为,新区未来的发展要破解四个层面的问题。
一是沿江两岸的下沙、大江东如何相向发展、联动发展、高质量发展。二是新区如何解决与市本级、萧山区乃至余杭、滨江的联动发展问题。三是随着海宁、绍兴融杭步伐的加快,如何梳理和协调边界区域的空间关系,不仅要考虑新区发展得怎么样,还要回答好与周边地区的关系。四是既立足杭州又跳出杭州,如何从杭州都市圈、全省“大湾区大通道大花园大都市区”建设以及长三角城市群发展的广度来看待新区发展,如何着眼于2035年建设一个什么样的现代化杭州的高度来谋划新区发展。

钱塘新区要聚焦“大整合”和“高质量”来谋篇布局。通过空间整合,提升产业园区,做大做强高教园区,以创新引领“高质量”,解决新区的聚集动力,用空间整合带动土地、产业、人口等要素“大整合”,优化新区的功能形态,用动力牵引形态,聚“力”为“形”,以“大整合”实现“高质量”,进而破解新区发展的空间、功能、能级等矛盾挑战。
空间资源不足是制约新区转型发展、可持续发展的突出问题。新区要实现高质量发展,需要以新的空间来支撑发展,以新的空间来培育动力。以空间整合带动土地、产业、人口、人才等要素“大整合”,打破旧格局、激发新动力,盘活空间资源这一事关未来发展的基础要素。推动产业园区、高教园区的人口、土地和产业等有机更新,着眼于大江东和开发区两大片区,统筹实现产城人融合发展。

他们想@未来生活

沈科卫,环保公司职员:
希望合并后,两边教育资源能实现互通



“官宣消息传出来的时候,我正在出差去新疆的飞机上。下午5点下飞机一打开手机,就被这个消息刷屏了。朋友圈和同学群里,大家纷纷@我。其实,对这个消息我一点也没感觉到突然。这两个区块隔着钱塘江遥相呼应,方言和习俗都类似。我虽然住在大江东,但时常带着儿子和老婆去下沙玩。我最期待的是两地教育资源可以共享。儿子今年5岁,到2021年上小学。做父母的,总是希望孩子能接受最优质的教育。希望这次合并后,两边教育资源实现互通。如果能引进更多主城区名校的优质教育资源,那就更好了。”

陆国强,优科豪马员工:
希望未来,江东大桥不再那么堵了



“2004年,我们公司在下沙投资建厂,2012年又在大江东(那会叫前进工业园区)建厂。2014年7月开始我就到大江东上班了,但还是住在下沙。这几年每天两边赶,所以对交通特别关注。下沙人多、热闹,大江东路宽、车子开得顺。现在每天来往的车子越来越多,江东大桥容易堵车。听说过江隧道快通了,地铁延伸段也在建设了。我现在就盼着交通建设能快点,以后更方便。”

他们想@未来商机

朗秋蕾,联川生物董事长:
企业发展,期盼吸引更多高层次人才



“我们正面临企业发展急速期,有计划筹建新厂。新区的成立,不仅让我们未来建厂选址有了更多选择,也会带来更多资源和机会,对优质企业的扶持和服务会更上一层楼。我们是高新技术企业,最大的财富就是人才。企业不断发展,势必需要更多的人才。新区成立,这里的吸引力也大大增强,一定能吸引更多高层次人才来此共谋发展。”

钟吉,辣吉辣火锅店老板:
新区新店,希望生意能更加红火



“下沙是我的福地,我第一家店就开在高沙。开店前,我对下沙了解很少,只知道这里年轻人多。现在看看,当初脑子一热做的决定真是做对了。下沙食客都很热情,我喜欢和他们一起聊天的感觉。第一家店站稳了脚跟,我在市区又开了两家分店。下一家新店的选址也挺好的,就在大江东。倒不是因为钱塘新区成立,我们才想去那里开分店的。大概一年前,我就去大江东考察过,那里人们的生活习惯和整个城区定位都和下沙类似,年轻人也很多,火锅店开在那里应该有前景的。这次新区成立,肯定会吸引更多的企业和人才,各方面条件也会完备起来。祝新区大发展,也祝我的火锅店生意红红火火!”



4月17日晚,龙湖金沙天街,华灯初上。