

浙江未来社区建设试点工作全面启动,到今年底将培育建设省级试点20个左右  
省发改委副主任杜旭亮表示,未来社区好不好,关键要看老爸老妈满不满意

# 未来社区什么样,去杭州亚运村看一看

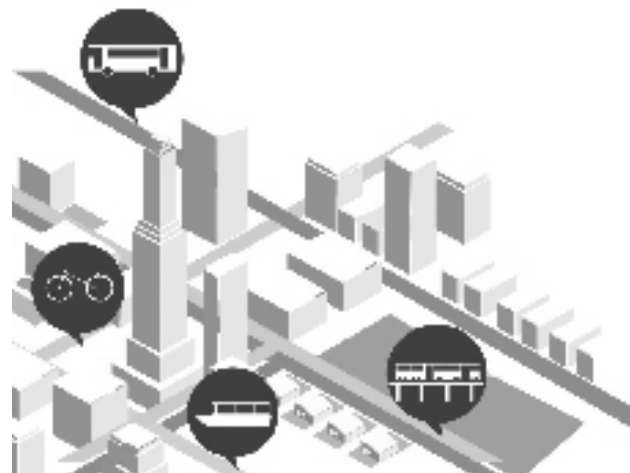
本报记者 蓝震

“现在城市社区里,很多父母从农村来,他们呆不住,很寂寞,因为连对门是谁都不清楚……”

在浙江省未来社区建设试点工作全面启动新闻发布会上,省发展和改革委员会副主任杜旭亮的一番开场白,引发了大家的共鸣。

楼越盖越高,环境越来越好,但邻里感情却越来越淡漠。这一现象,已经成为城市社区生活中一道无法逾越的障碍。杜旭亮表示,未来社区好不好,建得怎么样,未来不未来,关键要看老爸老妈满不满意。

钱报记者从发布会上了解到,到2019年底,将培育建设省级试点20个左右。同时还将选择杭州等地先行建设未来社区规划展示馆,同步开通未来社区数字展示馆。



## 聚焦人本化生态化和数字化 未来社区建设不会忽视人的感受

社区作为城市基本单元,是承载人民美好生活需求的重要载体,也是城市管理的基层平台。杜旭亮说,在建设“未来社区”时,不能忽视人的感受。

换句话说,理顺了人与人的关系、人与城市的关系、人与社会的关系、人与自然的的关系,也就看清了“未来社区”的模样。

根据省政府发布的《浙江省未来社区建设试点工作方案》,我省未来社区建设试点将聚焦人本化、生态化、数字化三维价值坐标,以和睦共治、绿色集约、智慧共享为内涵特征,突出高品质生活主轴,构建以未来邻里、教育、健康、创业、建筑、交通、低碳、服务和治理等九大场景创新为重点的集成系统,打造有归属感、舒适感和未来感的新型城市功能单元,促进人的全面发展和社会进步,打响我省“两个高水平”建设新名片。并且坚持房子是用来住的,不是用来炒的。

比如,将以营造特色邻里文化、创新邻里贡献积分机制、打造邻里互助生活共同体等为重点,构建“远亲不如近邻”的未来邻里场景。

以推进3岁以下托育全覆盖和幼小提升扩容、打造“名师名校在身边”青少年教育平台、搭建“人人为师”共享学习机制等为抓手,构建“终身学习”的未来教育场景。

杜旭亮说,未来社区试点项目分为改造更新和规划新建两大类,以改造更新类为主。以20世纪70-90年代老旧小区为主体,鼓励采取全拆重建和插花式改建等方式,综合政策处理难度小、居民意愿高、改造需求强等因素选择试点,3年左右完成试点建设。

而规划新建类则依托省重大发展平台,高铁、轨道交通站点,人口集聚潜力大等要求选择试点,原则上2年左右完成试点建设。

## 杭州亚运村 要做未来社区的样子

“未来社区建设不是千篇一律的,应该是百花齐放的,我们要走一条杭州特色的未来社区路子。”杭州市副市长缪承潮表示,杭州近期将选择一批未来社区的试点,不断地总结、不断地提升,探索走出一条具有杭州特色的未来社区建设的路子。

“数字经济是杭州未来社区试点的重要

切入点,杭州正在积极打造全国数字经济第一城,系统推进城市大脑的全方位应用。杭州的未来社区一定是集成链接城市大脑、社区中脑和家庭小脑,在社区的数字化建设、智能化管理方面我们要树立全省乃至全国的标杆。”缪承潮说,杭州正在积极打造全国数字经济第一城,杭州的未来社区也将是最智能化的社区。

杭州正处在“后峰会、亚运会、现代化”的重要时间窗口,特别是2022年亚运会再次提供了“办好一个会,提升一座城”的重大契机。

缪承潮说,“今后的亚运村一定是未来社区的一个标志性的社区,这将为杭州未来社区的九大场景,尤其是交通服务等场景的高质量呈现提供有力的支撑。”

今年年初的省两会上,袁家军省长在衢州代表团审议政府工作报告时,专门分享了未来社区的概念,并对衢州提出了“要在这方面有所探索”的要求。

会上,衢州市副市长毛建民在接受记者提问时表示,从衢州本身来讲,在未来社区建设中,要把握好生态和人文底蕴两张牌。

“衢州作为大花园建设的核心区,要打造大花园核心区的未来社区衢州样板。”毛建民透露。

家居装潢·专栏主持人:章茵、金光庭

电话:0571-56078002 微信“弄房子装修”:nongfangzi

# 杭州兔宝宝生活馆开业 1元起抢购!

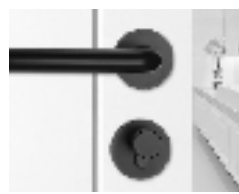
## 鞋柜 288元/个, 实木地板 128元/m<sup>2</sup>

4月27日杭州兔宝宝旗舰生活馆盛大开业,此次开业的生活馆作为全国兔宝宝最大的品牌形象展厅,涵盖了兔宝宝板材、地板、木门、衣柜、橱柜、儿童家居、智能晾衣架、全屋定制、家具软装等全品类产品。电话报名0571-56078012还可享受超大的开业优惠,抓紧时间预约入场邀请函!

### ● 全场商品低至1元起购



**兔宝宝橱柜**  
现代橱柜0.5米吊柜  
市场价:880元/米  
**抢购价:1元/米**



**兔宝宝静音锁**  
型号:M-011  
市场价:248元/套  
**抢购价:99元/套**



**兔宝宝衣柜推拉镜**  
型号:H1200mm  
市场价:580元/个  
**抢购价:88元/个**



**兔宝宝实木地板**  
规格:910\*110\*18mm  
市场价:358元/m<sup>2</sup>  
**抢购价:128元/m<sup>2</sup>**



**兔宝宝鞋柜**  
实木颗粒板  
尺寸:900\*800\*325mm  
市场价:1980元/个  
**抢购价:288元/个**



**兔宝宝生态复合门**  
型号:TB-1094  
规格:2100\*900\*200mm  
市场价:1900元/樘  
**抢购价:599元/樘**

### ● 开业当天下单,百万礼品等你来拿!

1. 凭VIP邀请卡有机会免费参与现场大抽奖活动;
2. 凭VIP邀请卡下定可砸金蛋,百分百中奖;
3. 定金满额,智能扫地机、西门子洗衣机等送不停;
4. 多买多送,凭开业VIP邀请函,联单再送豪礼:  
两个不同品类,实木椅子一把。  
三个不同品类,智能感应果壳箱一个。  
四个不同品类,电饭煲一个。  
五个不同品类,微波炉一个。  
六个不同品类,洗衣机一台。

(活动仅限开业当天)

杭州2000m<sup>2</sup>超大型一站式健康家居生活馆开业,让您一站式选购,全品类,全方位,购的省心、放心。现在电话报名200张开业VIP邀请卡免费送到家,凭邀请卡参与开业活动!

**活动时间:4月27日(下周六)**  
**活动地点:德胜东路3288号居艺空间**  
**时尚家居MALL 1F/2F**  
**报名热线:0571-56078012**



添加管  
均可报名

(购买以上产品,需提前电话报名)