

# 浦江: 释放绿水青山新优势 大学生乐到农村创业



据浙江新闻客户端 通讯员 王锦 朱盼盼

如今有志于农村创业的大学生日渐增多,他们已成为活跃农村经济、破解“三农”难题的生力军。

本着“生态、科学养殖”的理念向前迈进,浦江县中余乡顾家村安鑫农场主张鑫晨一直坚守着他的这份执着,一早便在荷塘里收虾笼,把小龙虾打捞上岸。这些小龙虾并非专门养殖,而是前几年为丰富荷塘生态链陆续投放几十斤虾苗。令人惊喜的是,自行繁殖的小龙虾长势很好。

## 90后技术男回农村创业

2011年,家住浦江浦南街道的张鑫晨在衢州学院念完大学后前往温州瑞安,成了一名化工厂技术工人。当时,看到家乡一年年好转的生态环境,他萌生了回家发展生态养殖的念头,“当时我就想,家乡重现绿水青山,可以发展生态养殖事业。与其在外打工,倒不如把生态养殖的模式和经验引进来,自主创业去。”

2016年,27岁的张鑫晨满怀壮志地回到家乡。经朋友推荐,他看中了中余乡顾家村的优质水土,承包了一片田地开办养殖基地,并设计出富有特色的立体养殖道路,即以

野生甲鱼为基础,配套养鱼及种植桃树的生态种植模式。如今,已建好占地103亩野生甲鱼农场,桃园种植也已启动,农场步入正轨,发展态势良好。

## 荷花套养小龙虾、甲鱼丰收颇大

5月是小龙虾成熟的季节,多年来,张鑫晨通过探索荷花套养的模式,将荷花种植、小龙虾养殖有机结合,实现美景美食的高效统一。中余乡优良的水质和生态环境,更是成为发展小龙虾产业的优势条件,养殖出来的小龙虾肉质更加鲜嫩。“荷塘里已经发现了自然繁衍的野生甲鱼,明年桃树也将投产,效益即将显现。”张鑫晨对农场的未来充满信心。

野生甲鱼营养价值丰富,肉质鲜嫩,有着较高的市场价值,不过养殖品质高的甲鱼并不容易。甲鱼喜欢安静的环境,而且要求水体一定要干净。张鑫晨把农场安置在没有噪音污染的山脚,把原先种有荷花的水田进行整理,形成了15个荷塘。荷花可以净化水质,产出的莲子除了可以卖,还能做成莲子酒。而且甲鱼也能够藏在荷叶下面躲避阳光,减少身上的温度,适宜自身的生长,可谓一举多得。为了防止甲鱼逃跑,张鑫晨还对水田进行了加高处理,荷塘里还套养了白鲢、黑鱼、草鱼、鲫鱼等鱼类。

## “一水两用、一地双收”助增收

甲鱼不同于其他鱼类,一般需要三年以上的养殖周期,而张鑫晨的甲鱼由于是野外自行捕食,养殖周期更长。“我走的是精品路线,慢慢养,养出好品质才能对得起这好山好水。”张鑫晨还对荷塘里放养的甲鱼数量进行了控制,保持着一个相对适宜的养殖密度,给甲鱼提供一个较大的活动空间,虽然产量可能会低一些,但张鑫晨心里并不担心。

2018年,张鑫晨在农场里种上了桃树,进一步发展养殖模式。“荷塘里挖出的泥,堆高种植桃树,桃树等植被形成的自然养殖环境又有利于甲鱼生长。结合中余乡推行的水果标准化生产技术也让结出的果子和养殖的甲鱼更加绿色安全。”张鑫晨说。

## 金华500千伏 双龙变东区块 220千伏线路 迁改工程接近尾声



5月22日,在金华苏孟乡后徐村附近,金华送变电工程有限公司60多名技术人员正在50多米高空对迁改线路开展验收工作。按计划该工程将于5月27日正式投入运行,目前各项工作进展顺利。

据悉,500千伏双龙变东区块220千伏线路迁改工程是金华市重点建设工程,工程自2017年9月开工建设。

工程建设期间,金华市人民政府和国网金华供电公司高度重视,主管领导多次到现场检查协调工程。

该工程总投资3亿多元,全线共新建杆塔129基,线路横跨开发区、婺城区和金东区,该工程建成投运将提高金华市二环南路以北区域、武义江两岸的土地,有利于金华市城市建设和改善城市景观,有利于提高输电线路安全运行水平和输送能力。

据浙江新闻客户端 通讯员 王平 曹丹

## 义乌又将出让 一宗大幅宅地

今年1月,义乌首届年度楼市盛典开展,盛典中推出了2019年优质地块前瞻,其中便推出了北苑街道义浦路老油库地块的信息。

时至今日,《义乌市国有建设用地使用权出让预告公告》在义乌商报中刊登出,其中列出了北苑街道义浦路老油库地块的预挂牌出让信息。

地块东至国贸大道,南至文盛路,西至西城路,北至宗泽路。总用地面积约14万平方米,含道路面积1320平方米。土地用途为商服、住宅用地,容积率2.2-2.5,建筑限高80米,绿地率不少于35%。地块起始总价为35亿元,竞拍保证金28亿元,单价为25005元/㎡(包括道路面积等),以容积率2.5计算,该地块的起始楼面价为10002元/㎡(包括道路面积等)。

根据规划,项目地下室应建2层及以上,单层层高不超过5.5米;物业管理用房按地上总建筑面积的7‰进行配置,居家养老服务设施用房的套内建筑面积按不少于住宅总建筑面积的2‰进行配置;地块应配建一座12班幼儿园,其用地面积应不小于5800平方米,建筑面积应不小于4600平方米,建成后无偿移交公共资产管理中心;住宅形式为全高层,商业裙房建筑层数不得超过2层,商业建筑计容积率不应超过3000平方米;地块红线内包含道路用地1320平方米,应按城市道路标准建设,待项目施工完成后道路用地应对公共开放,并无偿移交政府。

本次出让竞买意向登记时间至5月28日止,并须缴纳预约申请保证金3.5亿元。

王慧/文

## 近6千平米瓜子二手车严选直卖店 入驻金华 一次可看近200辆车

“瓜子二手车这辆来自个人的3年多的深棕色奥迪Q5,外观内饰保养得挺不错,开了1万多公里,价格26万多只有新车价格的一半,车款明码标价也是个人卖家的所得车款,广告所言的没有中间商赚差价的确不假。”从事火腿批发行业的吴老板,在位于婺城区金星南街36号瓜子二手车严选直卖店试营业期间逛店时说道,“而且用瓜子金融贷款首付就8万不到,不占用手头资金,还提供一站式代办过户、全车专业养护、2年或4万公里等多重售后保障。这可比买新车划算多了!”

据了解,该瓜子二手车严选直卖店营业面积近6千平米,展售的个人精选车源近200辆,已于5月19日正式对外营业。

据悉,该瓜子二手车严选直卖店店面设计由苹果旗舰店设计公司主刀,内分为高端精选专区、大众消费区、交易洽谈专区、养护专区四大功能区。当地及周边消费者能够在店内享受咨询、选车、购车、金融、保险、专业整备等一站式服务,并能享受瓜子提供的2年或4万公里售后保障。值得一提的是,瓜子二手车通过大数据与人工智能技术,参

考了超过2000个影响二手车价格的数据维度,为每辆二手车精准制定“瓜子价”,比具有多年经验的二手车评估师更加精准公允。同时,瓜子二手车严选直卖店秉承“没有中间商赚差价”的直卖交易模式,买家买车价格即为卖家售车价格,结合人工智能定价,将传统二手车交易的差价利润空间回馈给买卖双方,实现“卖家多卖钱,买家少花钱”。

统计数据显示,随着金华居民收入水平的不断提高,汽车消费也保持快速增长趋势。据了解,截止到2018年年底,金华市机动车保有量有204万余辆,相比2017年,增长了8.6%。瓜子二手车消费大数据显示,2018年下半年,金华市二手车消费量持续增长,德系车备受欢迎,吴老板的奥迪正是当地二手车消费的主流豪华品牌之一。

瓜子二手车将借助布局的大型线下直卖店,推动浙江及全国地区主流汽车消费城市,告别原有服务参差不齐、车况车价不透明、售后保障不放心的传统交易,在全国率先进入车况车价透明、服务流程标准化、全流程平台售后保障、消费体验重塑的汽车新零售阶段。

朱承/文