

2022年杭州亚运会时,钱江新城二期初具“品质江湾”形象,城市活力开始展现

钱江新城二期有多大 亚运会前要造哪些工程

本报记者 余雯雯

昨天,杭州市钱江新城二期建设指挥部召开首次会议。会上确定了钱江新城二期建设范围,明确了钱江新城二期亚运会前及未来建设计划。



2022年杭州亚运会时 钱江新城二期 将会展现怎样的形象

再过两年杭州亚运会召开之时,钱江新城二期的“品质江湾”将初具形象,城市活力开始展现。

具体来说,江河汇城市综合体等重大引领性项目为核心的城市建筑群初具规模,沿江城市天际线轮廓初步呈现;快速路网、轨道交通相结合的区域立体交通体系构建完成;以连堡丰城、地下综合管廊为核心的地下隐形城一期基本建成;一横四纵景观水网整体呈现;部分社区实现回迁,周边生活配套基本覆盖。

时间紧、任务重。为此,杭州市钱江新城二期建设指挥部制定了详细的“作战图”——

●**市政道路**:8条,其中钱江东路(塘工局路-九田路)道路工程等3条道路今年要开工,昙花庵路(云峰路-同协路)等5条道路今年要完工。

●**地下空间**:连堡丰城一期,力争今年主体完工。

●**综合管廊**:观潮路(艮山东路-沿江大道)道路工程(含管廊)等3项,将在接下来两年陆续完工。

●**公园绿地**:江河汇城市综合体汇中区块、艮山东路(九田路-明月桥路)南侧防护绿地工程、杭州江湾沿江景观带(塘工局路-和睦港)等3个,其中摩天轮、景观桥将在亚运会前出形象。

●**商办楼宇**:平江时代项目,力争在亚运会前主体完工。

●**邻居中心**:四堡七堡单元JG1402-R22-49地块社区配套服务中心等4项,力争在亚运会前主体完工。

另外,还将在五堡TOD、七堡TOD区域出让部分地块,总面积约27.8万平方米。

钱江新城二期的范围已经明确

钱江新城二期,位于钱塘江北岸,为钱江新城一期向东延伸扩容的主要功能承载区,东至和睦港、西至三新路、南临钱塘江、北接艮山西路。

区域包括江河汇流区块(景芳三堡单元)、江湾区块(四堡七堡单元),涵盖彭埠、四季青、九堡等3个街道,三堡、云峰、御道、五堡、六堡、七堡、红五月、杨公等8个社区。绵延钱塘江岸线6公里,规划总面积约10平方公里,总建筑面积约1600万平方米,规划人口规模约23万。

钱江新城二期整体开发建设,按照“三年打基础,六年出形象,九年基本建成”的总体目标,预计2022年杭州亚运会前“品质江湾”初具形象,城市活力开始展现,至“十四五”末,一个交通便捷、配套完善、功能多元的世界级滨水活力区,将初步呈现在钱塘江北岸。

今年要完成哪些目标

对于钱江新城二期建设,今年市钱投集团有哪些目标任务?到今年年底,实现汇东、汇西综合体等项目整体开工,江河汇区域迈入全面建设阶段;

全面完成城东地区电力“上改下”工作,同时,强化与省文物部门对接,实现受海塘影响的五堡TOD、七堡TOD等项目审批新突破;

完成连堡丰城一期主体工程建设,钱江东路及引水河(含小建筑)实现开工;

统筹推进沪杭甬抬升一体化项目,推动骨架路网建设,实现钱江路隧道、观潮路等重要节点工程的开工,全面启动二期区域“一纵七横”交通路网、“一纵四横”河网体系的建设;

全面推进五大社区10个安置房项目建设,加大招商引资力度,开工完善区域基础配套建设工作,重点推进五堡、七堡区域7所学校及相关邻里中心等项目的建设,确保教育、生活配套同步落地。



沿江景观带滨水文化创意景观效果图



五堡TOD鸟瞰效果图



江河汇效果图



平江时代效果图



七堡TOD意向效果图



扫一扫
看建设全计划

