寻找最美浙江人

孤寡老人去世后 突然有笔百万元拆迁款

照顾老太太30年的他,有没有继承权
法院调解认定,善心应褒扬,好邻居继承一半

本报记者 唐旭锋
通讯员 凌宇磊

宁波慈城是著名的慈孝之乡,从古到今,这块土地上关于慈孝的故事层出不穷。

徐惠明,现年66岁,宁波市江北区慈城镇山东村的一位普通村民。作为邻居,老徐照顾独居苏老太30年,从英俊青年到两鬓斑白的花甲之年,没有一声怨言。而今,苏老太生前申请的宅基地面临拆迁,百万拆迁巨款何去何从?

上图:老徐(左)从法官手里接过调解书

下图:徐惠明

A 邻居帮扶孤寡老人,30年不离不弃

徐惠明与同村的苏美云是几十年的邻居。

苏老太早年丧夫,无儿无女,一人生活。因为住在隔壁,老徐常常帮老人做一些力所能及的事。家中只要做了好吃的,也会端上一碗给老人送去。

上世纪90年代初,老徐家修了房子,见老人家的房子年久失修,已出现部分坍塌,就干脆将苏老太接到自己家一起居住。

直到2008年,老徐家的房子拆迁,老徐又出钱给苏老太在村里租了房子并经常看望老人,每逢佳节更是细心周到,抽出时间陪老人拉家常。

“我们那时都当苏阿姨是一家人。”老徐回忆道。荏苒几度秋,相系邻里情,就这样,苏老太跟老徐一家,就像亲人一样相处着,几十年如一日。

这期间,政府组织了一次土地登记,因苏老太的房子早已坍塌,且村里又经过拆迁重整,种种原因,徐老太变成了无房户。

随着时间的推移,苏老太的年龄越来越大,行动也愈加不方便,2012年开始逐渐体弱多病,需要专人照顾护理。于是,老徐与山东经济股份合作社党支部书记洪秋国商量后,将苏老太送到敬老院安度晚年。养老院的费用每月2000元左右,但苏老太的农村养老保险不足以支付,老徐也自掏腰包主动补齐了。

送到敬老院后,老徐经常去看望苏老太,陪老人家说说话,把老人家的生活所需安排妥当。

“按照敬老院规定,老人应由直系亲属送养,但由于其没有亲属,由老徐送养,苏老太对老徐也很信任,事情都是交给他做。敬老院如果有事需要他来一趟,老徐也是随叫随到,对老人的态度始终很好。”洪秋国说。

B 老人去世留下意外,遗产如何处理成难题

2016年,92岁的苏老太去世,老徐按照当地风俗,为她操办了后事,又购置了墓地。

作为村里无房的孤寡老人,苏老太生前申请过80平方米的宅基地用于建房。让人意外的是,2017年苏老太过世一年后,宅基地才被批下来。因苏老太生前一直是老徐扶养,村里一时不知道该如何处理这块宅基地,事情就拖了下来。

今年初,苏老太申请的宅基地所在区域面临拆迁,可以获得上百万元的拆迁款补偿。这百万拆迁巨款,又该何去何从呢?村里再次犯难。

“老人家在世期间与老徐有过协议,约定苏老太的生前赡养及后事全部由老徐负责,所有费用也由老徐承担,老人家名下所有财产在其过世后全部由老徐继承。”洪秋国说。但当时,老人名下只有失地农民养老保险,再加上双方也没什么法律意识,老徐当时根本没把这份协议当回事。那张协议上,苏老太只交代了相关事宜,并没有签字。

“我们都觉得这笔钱应该给老徐,毕竟是他一直在照顾老人,而且长达30年之久。但是因为老徐不是法定继承人,又没有法律文书,无法直接继承。”于是,在洪秋国建议下,老徐在向有关部门咨询后,决定向江北法院提起继承诉讼,由法院依法处理。

C 善心应该褒扬,法院确认老徐获得“回报”

一位老人,无儿无女,孤单无依,30年的隔壁邻居在生活上给予照顾。老人去世后,却留下一笔遗产,而且这笔遗产是双方意料之外的。这一切,都让承办法官张海娟很感动,毕竟对长者敬爱、对弱者关怀,是中华民族的传统美德,更是江北慈城镇“慈孝文化”的重要体现。

案件受理后,考虑到苏老太长期居住在村里,村民对其情况比较了解,6月16日上午,江北法院将巡回审判车开进了慈城山东村,对案件进行现场调解。

“苏老太是单身老人,老徐照顾她几十年了,老人对老徐很是信任,什么事都找他办,把老徐当作自己的儿子看待。”

“老徐为苏老太所做的一切,我们也都看在眼里。”

……

现场的村民们对老徐纷纷点赞。

经过现场询问调查,最终法官确认当事人达成的调解协议。

“苏老太这处宅基地,属于无人继承又无人受遗赠的遗产,按照规定,应归集体所有。但同时法律也有规定,继承人以外的对被继承人扶养较多的人,可分得适当的遗产。”承办法官张海娟解释道,“老徐照顾了苏老太30多年,时间跨度较长,实属不易,应予褒扬,符合法律规定的扶养较多情节,老徐分得一半的遗产。”

此外,考虑到村里的老人较多,为进一步弘扬慈城当地的“慈孝文化”,倡导老徐这种慈孝行为,苏老太的遗产也由村里保留一部分,逢年过节时作为福利分发给村里老人。

D 当事人老徐:我不照顾她,谁来照顾

钱江晚报记者联系上老徐,他正在上班,在一家企业当门卫。

说起自己30年不离不弃照顾邻居老人的事,不善言谈的老徐只是呵呵一笑,说老太太当年什么都没有,作为邻居不照顾她谁来照顾她呢?至于老人后来意外多了这笔宅基地拆迁款,他没有想到,也根本没有想过。

“根据调解协议,我可以继承老人一半的遗产。”老徐说。

记者又从山东村委了解到,目前该村也已撤村建居。老徐住在慈湖人家三期,而村委也搬到了慈湖人家一期,还成立了股份经济合作社。当年老徐照顾邻居的老村貌,只留在人们记忆中了。