



本报记者 张云山

昨天,上交所官网显示,蚂蚁集团IPO初步询价完成,经过近1万个机构账户询价,最终A股发行价确定为每股68.8元,总市值2.1万亿元,较此前多家投行预测约2.5万亿-3万亿元估值,折让幅度约20%-30%。同时,根据中金、摩根士丹利、花旗、摩根大通等主要投行的盈利预测,蚂蚁集团未来两年(2022年)预期市盈率仅24倍。

按照发行定价,预计绿鞋前A股募资规模1150亿元,绿鞋后A股募资规模1322亿元。其中绿鞋前面向机构和个人投资者的打新规模约220亿元。“僧多肉少”之下,蚂蚁集团询价数量高出科创板平均值一倍以上,网下申购打新总量达到了284倍,足见抢手程度。

港股的发行价也于同日公布,为80港元,刨除汇率影响后与A股基本持平。

蚂蚁“A+H”两地上市,有望成为有史以来全球最大的IPO。

蚂蚁集团A股IPO定价68.8元 机构称顶格申购将100%中签

蚂蚁“A+H”,周四同日申购 有望成为有史以来全球最大的IPO

机构询价创新高,最终定价留足上涨空间

询价公告显示,参与蚂蚁IPO初步询价的机构投资者账户近1万个,其中符合资质的配售对象超7000家,约为科创板平均询价数的两倍。基于机构报价,最终蚂蚁A股发行定价为68.8元。

南开大学金融学院教授、中关村互联网金融研究院副院长李全表示,近万家机构投资者账户参与询价,足见蚂蚁IPO在市场上的受欢迎程度,也反映了全球专业机构投资者对蚂蚁增长前景的一致看好。

按照发行价计算,蚂蚁市值为2.1万亿元,近12个月市盈率为48倍,未来2年(2022年)市盈率仅24倍,约为科创板上市公司发行市盈率平均值的1/3。

除了比科创板公司“便宜”外,和国内外PayPal、美团等其他新经济公司相比,蚂蚁的定价也不高。

全球用户超10亿的互联网、科技公司总共为6家,分别是苹果、微软、谷歌、Facebook、腾讯、蚂蚁,对应的市值分别为2万亿美元、1.66万亿美元、1万亿美元、7575亿美元、6886亿美元、2.1万亿人民币(约3185亿美元)。多位投资者认为,相较于“10亿俱乐部”里的其他几家公司,蚂蚁的市值还有很大的成长空间。

蚂蚁集团董事长
井贤栋



蚂蚁打新盛宴周四开启,顶格申购将100%中签

根据蚂蚁集团公布的信息,蚂蚁A股网上发行6683万股,网上单一账户申购上限317000股,网上顶格申购需配置沪市市值317万元。其A股股票代码为688688,申购代码为787688。

此次蚂蚁集团计划在A股和H股初始发行各不超过16.71亿股,另外分别授予不超过A、H股初始发行股份数量15%的超额配售选择权。其中A股初始发行的16.71亿股中,战略配售数量为13.37亿股,占比80%。扣除战略配售后,本次A股初始发行股数为3.34亿股,其中网下初始发行数量为2.67亿股,占比80%,网上初始发

行数量为0.67亿股,占比20%。

据开源证券预计,本次蚂蚁集团A+H股同步发行募资规模达350亿美元左右,将取代沙特阿美的290亿美元,成为史上最大规模IPO。按照市场预估的两万亿估值计算,供机构和个人投资者打新的规模将超过200亿,这无疑也将是本周最大市场焦点。

开源证券测算,预计蚂蚁集团科创板初步询价中,A类机构投资者中签率为0.47%-0.53%,C类机构投资者中签率为0.42%-0.48%,顶格申购(预计20亿元)情况下可100%中签,单账户获配金额可达近一千万。假设蚂蚁集团上市首日涨幅

为30%-80%,则预计为A类、C类顶格申购账户创造0.14%-0.42%以及0.13%-0.38%的打新收益率。

蚂蚁集团网上顶格申购需配置沪市市值317万元,以此推测,蚂蚁的中签率或在0.2%左右。如果顶格申购,中签概率将超100%,也即100%中签。

蚂蚁集团定价完成,意味着全球最大规模IPO即将诞生在上海和香港。10月24日,马云在上海外滩金融峰会上表示,“这是第一次,科技大公司在纽约以外的地方定价,这是3年前连想都不敢想的,但是今天发生了。”

杭州木庵小区22套住宅 转让公告

交易标的:杭州木庵小区22套住宅转让

转让底价:1833200元起

看房时间:2020年10月29日和11月5日10:00-16:00

信息披露截止时间:2020年11月09日16时

联系人及电话:叶小姐 曹先生
0571-85085594 85085582

详情请登陆杭州产权交易所网站
www.hzaee.com 查阅。

杭州建易建设信息技术 有限公司租赁权交易公告

杭州市江干区东港嘉苑一区底商32号三年租赁权出租公告

标的编号:ZBD-20-10-02

项目名称:杭州市江干区东港嘉苑一区底商32号三年租赁权出租公告

出租底价:1.50元/平方米/天

信息披露截止时间:2020年11月2日16时

联系人及电话:唐女士 徐女士
85817297

详情请登陆杭州招必得网站
www.zhaobide.com 查阅。

江苏银行 新客户理财1万起步,预期年化收益率4.2%!

产品名称	产品天数	起步金额	预期年化收益率	产品募集期	产品起息日	产品到期日
财溢融D3提升B45(特定客户)	91	100万元	4.30%	2020.10.28-2020.11.3	2020.11.4	2021.2.3
聚溢融D3新客45	91	1万元	4.20%	2020.10.28-2020.11.3	2020.11.4	2021.2.3
聚溢融D6新资金45	182	5万元	4.15%	2020.10.29-2020.11.4	2020.11.5	2021.5.6

多款理财产品同期销售,详细产品信息可查询我行官方网站:www.jsbchina.cn。理财有风险,投资需谨慎!

重点产品推荐:江苏银行三年期个人定期存款,1万起存,利率可达3.85%。保本保息,纳入存款保险。当日起息资金使用率更高!

分行营业部:天目山路38号,88359667 88359641
 萧山支行:萧山区市心北路218号,88359918 88359929
 拱墅支行:湖州街12号,88357515
 西溪支行:莲花街264号浙商财富中心,88357721
 余杭支行:余杭区南大街271号,88371128
 临安支行:临安区万马路289号,61132219

滨江支行:滨江区滨盛路1786号,88357912
 富阳支行:富阳市金平路11号,88356906
 城东支行:凤起东路888号,88356962
 上城支行:西湖大道333号(劳动路口),88375973
 海创园支行:余杭区五常街道文一西路998号,88378771

特别提醒:理财有风险,投资需谨慎。
理财先锋刊登电话:0571-85311064