

2020中国(杭州)年度风云楼盘

万科·樟宜翠湾

万科·樟宜翠湾是万科2020年新一代特别标杆居住作品。项目以新加坡星耀樟宜为灵感原点,植入大量自然元素,并落地万科杭州2020年产品与服务升级的四大模块。

樟宜翠湾创新性地营造了CO-Life花时体验中心,通过花时餐厅、四季花谷、亲子馆、咖啡吧等高品质生活聚合的具象呈现,成为2020年度火爆全杭的网红餐厅,开放以来接待超万名品质生活人群。



扫描二维码
关注
年度风云榜

绿城·春风金沙

2020绿城都市湖滨新作,项目地处一线金沙湖畔,享有丰盛的城市优质资源,被评为“中国十大品质作品”,是绿城全新品质改善型社区,创新的产品力之外,社区内外还配置了诸多人性化的服务空间;目前,建筑面积约106~165m²的精装华宅相继推出,是带动整个金沙湖板块热度的代表作。



滨江·博语华庭

滨江·博语华庭正居滨奥芯,左临国际滨,右接奥体核心区,是滨江集团深耕钱塘江南岸又一精雅筑品。建筑面积约99~137m²,以考究的空间尺度,将滨江臻于品质的初心完美呈现。自面世之初,博语华庭便备受市场关注,首开173套房源,报名登记人数达3791组,成为杭州众多新盘中佼佼者,一路热领杭城,再证滨江品牌影响力。



融创·森与海之城

融创在滨萧南板块打造的一座约5000亩的小镇。该楼盘有高达45%的森林覆盖率、丰富的山地资源以及栖息着“水中国宝”桃花水母的湖泊。项目规划了“运动、艺术、科创、教育、生活”五大功能区,融创提出了“森系生活”的未来小镇生活营造理念,将国际潮流、当代创新生活元素等先进规划理念与原生自然环境相融合,多元复合的场景共同营造出丰盛烟火气息的未来生活。



天玺|天荟

天玺|天荟项目2020年揽金超50亿元,坐落申花之芯,近邻地铁5号线萍水街站,城西银泰城、大悦城等商圈环绕,育才登云小学、锦绣中学等学府环伺。项目涵盖建面约119~161m²云邸高层,建面约155~271m²墅境洋房,2020年六开六罄,最低中签率仅6.3%,创下板块历史新低,其中天玺一期已完美收官。



蓝城·春风十里

春风十里是由“美好生活综合服务商”蓝城集团匠心打造的健康生活小镇。项目位于安吉灵峰旅游度假区内,容积率仅约0.44。项目采用白墙黛瓦的江南中式合院建筑风格,户型面积约125~200m²,平均每户院落和建筑面积比达1:1以上,内部拥有约3000m²全龄段健康生活配套,项目精装交付,自带地暖、中央空调等高端设施。



香悦和鸣

香悦和鸣由新城和英冠联合开发,位于临平新城核心区,园区规划10栋高层与11栋叠墅。项目交通便利,留石高架路、东湖高架路、秋石高架路、临平环线高架路等路网覆盖,距离地铁1号线和9号线(在建)余杭高铁站约1.3公里。周边教育、医疗配套丰富,拥有诸如理想银泰城、华元欢乐城、东湖公园、余杭第一人民医院等成熟配套。



大华·春山椿树

春山椿树是大华春山系森林作品,容积率约1.18,是板块仅存的“精装五层洋房”,总价200万元不到,项目近16号线青山湖科技城站,建筑面积约102~168m²,三开间南向的采光、大阳台、多飘窗的设计,以及餐厅客厅一体的“方厅”功能,大大提升了家庭居住的舒适度。精装上,项目配备中央空调、地暖等。



杭辰星万里

位于东湖新城,项目自带约5万m²冰雪主题体验MALL,将打造杭州首个室内滑雪场,规划引进大型生活超市、麦当劳等多家品牌主力店,构筑500米步行生活圈。东湖板块内9号线(在建)、“三路一环”等多维立体交通,无缝衔接杭州主城,周边商业、教育、医疗、生态等配套一应俱全,宜居宜业。



碧桂园万科·悦望名邸

地处滨江西、之江南的悦望名邸由碧桂园和万科两大品牌房企联合打造,位于杭州三江汇未来城市实践区,项目背山望水,近享黄公望森林公园、远眺富春江,是在原生坡地之上打造的稀缺低密住区,项目容积率仅1.01,包含7层坡地观景洋房(建面约95~122m²)及坡地排屋(建面约为162~199m²)两大产品。



银润蓝城·天使小镇

天使小镇位于安吉县国家AAAA级旅游景区内,为浙江省级特色小镇,由绿城小镇集团、蓝城集团和银润集团共同打造。这是蓝城首个教育小镇,涵盖基础教育、颐乐教育、闲暇教育为一体的全年龄段学习型社区。天使小镇建设内容包含蓝润天使学校、HelloKitty乐园、酒店集群、商业街、马术学校、低密度及洋房住区等,建成后将成为教育、颐养、度假、文旅等人群的目的小镇。



祥生·云湖城

祥生·云湖城涵盖瞰景高层、小高层、都会商街等多元产品,打造建面约70万m²的人居生活大盘,是祥生深耕之江又一力作。2020年,祥生·云湖城口碑不断发酵,销售业绩再创新高,成为板块内当之无愧的置业地标。每一份业绩的背后都是业主、客户的信赖与认可,都将成为祥生致力于打造高品质产品的动力。



本版撰稿
任思思

(以上排名
不分先后)