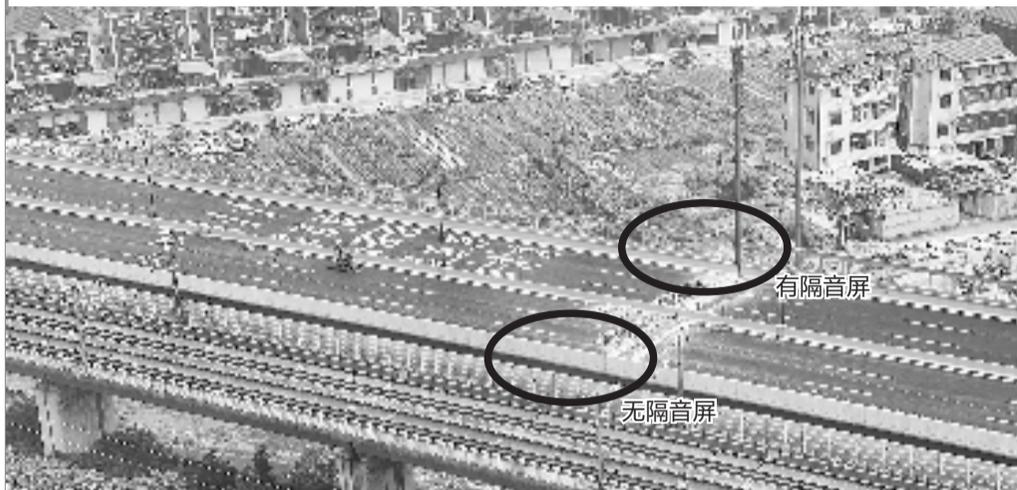




章然

小时记者帮,有事我来帮

## 交付的新房紧邻一条高架,噪音干扰让业主炸了锅 谁动了我们的隔音屏



近日,杭州萧山区新越锦胤府小区的业主向钱江晚报·小时新闻记者帮发来求助。

“交付不久的新房,紧邻着通城快速路的高架桥。高架桥快完工了,却发现靠近住宅的一侧并没有修建隔音屏,倒是靠近工厂的另一侧建了隔音屏。这属实令人费解,为什么高架靠近住宅的一侧不修隔音屏,一旦高架完工,噪音干扰问题可想而知。”报料的业主说:“通城快速路是双向六车道,交付之后的噪音问题真的不敢想,希望相关部门能两面一视同仁装上隔音屏。”

4月25日,钱江晚报·小时新闻记者去了一趟现场。

### 小区附近有 三条高铁一条高架

新越锦胤府位于萧山区通惠北路旁,去年5月份刚刚交付。周边小区众多,有新希望云芸院、江南名府、新城璟隽名邸等。

锦胤府东侧分布着四条交通线路,分别是三条高铁线路——钱塘二线、杭黄高铁、沪昆高铁和一条还未交付的高架:通城大道快速路。

从小区分布来看,小区的1幢、7幢、14幢位于小区东侧沿线,和高架、铁路距离都较近。

小时新闻记者来到小区1幢26楼的陈先生家中。

房子南北走向,把26楼任何房间的窗户打开,都可以清楚看到下面的三条铁路和一条高架。

高架尚未交付,东侧安装了一边的隔音屏,长度大约2公里,西侧紧邻着高铁的一侧并未安装隔音屏。而两条高铁线路上,隔几分钟就会有高铁或者货车运行其上。

正看着,一趟高铁开过。

陈先生站在客厅窗户边,拿出准备好的噪音接收器开始测,关闭窗口噪音在70~75分贝,开窗户的时候能达到82分贝。

记者在房间里的感受也比较明显:高铁开过,声音像贯穿了整个房间,每个房间包括卫生间都能清晰地听到运行的声音。

### 从早到晚,都有火车经过 装了隔音玻璃都没用

除了高铁,还有货车。

“高铁和货车的运行时间平均四五分钟一趟。”陈先生说,太难了,房子已经装修好了,但是因为噪音的事情,一直不想搬过来住。

房子噪音很大这件事,陈先生还没告诉老婆:“不敢和她说这个不利因素,这个房子当时是我自己选的,老婆基本没来过,要是知道这个情况,我老婆肯定会说我的。”

2幢3楼的小刘在临边的1幢后边,但是噪音也很吵:“我做直播行业的,要是开窗,不

时会有高铁或者货车的鸣笛声灌进来。”

为了避免噪音,小刘家里几乎不开窗。

买房的时候,小刘说不知道噪音问题会这么严重,他虽然安装了15毫米厚的隔音玻璃,但是对噪音问题似乎没什么作用:“早上6点钟高铁就开始运行了,有时候晚上11点还能听到装货列车的鸣笛声。”

“主要是高铁和货运列车通过的频次太高了,声音又大,几乎沿边的小区都能听得到。”小刘说,自从去年5月份房子开始交付后,7月份,大家就噪音问题进行维权,“12345打过,浙里办也申报过,我加入了两个小区的维权群,一个群222个人,一个群252个人。”

让小刘没想到的是,高铁噪音的问题还没解决,高架噪音的问题又要来了:“我们的诉求是一点点解决,小区是在高架造之前就造好的,那不能只造一边的隔音屏,而忽视我们小区这边的隔音屏。”

### 萧山城投回复:撤掉隔音屏, 出于高铁运行安全考虑

一些业主拿出了通城大道二期环境影响报告表,在报告表中,的确写明需要两侧设置隔声屏障(3.5m高隔声屏障)。

究竟为何最后实施时靠近小区这边的隔声屏不见了?

4月25日下午,小时新闻记者联系到了通城快速路高架桥的建设方——萧山城投。

工作人员告诉记者,通城快速路高架桥是在2019年开始建设的,设计之初的确两边都有隔音屏,但后来和铁路部门商讨后,靠近高铁的高架一侧,不能建设隔音屏。“高架和高铁离得很近,如果靠近高铁的一侧设置隔音屏,但凡隔音屏出现问题,飘到高铁处,会对高铁产生威胁。”

所以,最后建设时,就放弃了高铁那一侧隔音屏的建设。工作人员说,居民们反映的问题他们都理解,现在的问题是高铁是在房子建设之前建好的,“靠近小区一侧的隔音屏不是我们不想建,的确是出于高铁安全考虑,才放弃的。”



陈栋

小时记者帮,有事我来帮

### 温岭蛭子滞销后续

## 6000多人爱心接力 1.4万多斤蛭子“内销”自救

受疫情影响,销路遇阻,台州温岭市松门镇苍山门塘有不少包含蛭子在内的贝类海鲜压塘待销,养殖户愁眉难舒。经钱江晚报·小时新闻4月22日报道后,在当地政府部门、火速党员志愿队、慈善义工松门服务队和温岭融媒平台等各界力量的带动下,不少爱心企业、机关单位和爱心人士暖心助力,原本滞销的蛭子成了抢手货。

据初步统计,自4月18日到24日,温岭当地7天时间共“内销”了1.4万多斤蛭子,约6000多人参与爱心接力。温岭这座城,也因蛭子变得温暖。

“第一车1425斤,第二车1445斤,第三车1214斤。”24日晚上11点多,而在小“蛭”大爱的微信群里,温岭市慈善义工松门服务队队长何荣富还在和火速志愿队队长王祥云结算当天卖蛭子的账目。

白天实在太忙,何荣富负责蛭塘现场,王祥云负责蛭子销路。只有夜深时,他们才能抽空沟通一天账目的进出情况。

这几天,何荣富和王祥云以及志愿者、义工们每晚12点多才睡下,凌晨四五点就得起床。

松门镇人大主席姜振元和副镇长王兴明每天坚守在蛭塘挖蛭现场,除了逐户走访摸排养殖面积的数量产量,还要临时应对一些突发状况。“挖蛭第一天就出现了状况,由于受潮位影响,养殖户蛭塘里的水放不了,蛭子无法正常开挖。”王兴明说,他们马上采取应急预案,安排闸口人员连夜放水,从而保证了第二天的出蛭量。

何荣富说,经过几天助力,蛭子的供应量从原先每天1000斤增加到后来每天4000多斤,“目前已经帮7个养殖户解决了滞销的问题。”还有一些爱心商家和乡镇志愿队也一起加入到卖蛭助农行动中。

“目前我们主要在温岭当地内销,周边地区的市民朋友如果想尝尝我们的贝壳海鲜,也欢迎来购买,达到一定的量,我们可以联系统一配送,保质保量地将海鲜送到大家手中。”何荣富表示。

本报记者 陈栋 温岭市融媒体中心记者 郑灵芝



专栏 产权公告 接稿电话:0571-85311551

### 杭州产权交易所公告

华鹤街878号等17处房屋出租公告

项目名称:华鹤街878号等17处房屋租赁权

租赁面积:45.35-301.37平方米

出租底价:人民币29795元/年起

信息披露截止时间:

2022年5月11日16时

联系人及电话:陈女士 85085587、楼先生 85085368

详情请登录杭州产权交易所网站 www.hzaee.com 查阅。