



本报记者 杨茜 通讯员 宋桔丽 肖鏖桐

3年后,一座创新时尚的大楼将在杭州滨江浦沿智慧新天地片区拔地而起。

那里将成为丁香园总部大楼。

近日,杭政工出[2022]6号地块(浦沿单元BJ0601-M1-37地块)摘牌敲定,丁香园创始人李天心里的一块大石头总算落下。

“12年了,我们不用再奔波搬家,终于能拥有属于自己的大楼。”在他的心中,一幅广阔的蓝图已经徐徐展开。

兴奋的何止丁香园。

目前,智慧新天地已落点与拟落点优质项目28个,其中上市企业11家,主要集中在生命健康产业。启明、创业慧康、长典医药、银江股份……一家家高新企业落地生根、一个个重大项目开花结果。

在这个三江交汇、山水相望之地,滨江着力打造的产业新高地,又会谱写出怎样精彩的故事?



# 三江交汇,山水相望 滨江“西大门” 打造数字健康创新高地



盛锐制图

## 三江交汇山水相望 位置得天独厚

王瑾在智慧新天地发展服务中心负责规划招商。

2013年,她就来到这片土地做前期基础工作。刚来的时候,周边还有不少断头路。“如果没有之江大桥、彩虹快速路,这边的发展会更加缓慢。以前到这边,走的都是些小路,交通很不便。”

其实,智慧新天地区域位置得天独厚——位于滨江西侧,北至连江街,南至滨江区南界线、东至浦沿路、西至钱塘江,区域范围5.6平方公里,核心区范围1.5平方公里。坐拥“三江交汇山水相望之地、滨江西融主城外水之地”。

作为滨江的“西大门”,“筑巢引凤”成为首要任务。浦沿路、西浦路等三纵四横,如同一根根“毛细血管”,串联起智慧新天地的每一个角落。

不得不提的,便是最美跑道的2.0版。从天空俯瞰,蜿蜒的跑道呈现的是五线谱的效果。蓝色、绿色的跑道与江堤相连,打造出宽阔的行走空间。红色的骑行道则与跑道“人车分流”,设置在绿地当中,红绿交映。同时,还新增了

1200个车位。

沿江绿道上,散步、听戏、健身的人群悠然自得;高低错落的工业遗址公园,矗立钱塘江边……这样的画面,很多人都很难想象。

王瑾说,最有成就感的事,就是将图纸印刻进现实。“看到环境提升得这么好,我们这么多年的努力才有价值。”

## 配套完善产业聚集 未来大有作为

硬件打好基础,开门迎客,产业落地水到渠成。

作为滨江目标打造成为下一个千亿级高科技产业的“智慧新天地”,产业规划很明确:加快建设滨江数字健康小镇,重点布局生命健康产业,形成以智慧医疗为核心,以高端医疗器械和创新药研发为特色的产业体系,打造具有国际影响力的数字健康创新高地。

丁香园成为了未来集群中的一员。

公司内部有个健身长跑小分队,每个周末都会相约去跑步,起点就在浦沿的华家排灌站。“每回跑,都会远远看看未来的大楼,想象它的样子。”李天天抑

制不住喜悦。

2010年,丁香园落户杭州高新区(滨江)。从六七十人的初创公司,到如今近1500人规模的互联网医疗赛道上的佼佼者,即使搬过两次“家”,丁香园一直扎根滨江发展。“这次距离钱塘江又近了一步。”

不管是住宅还是产业,不管是环境还是商贸,浦沿正在打造一个生产、生活、生态“三生”融合之地。拥有沿江最美安置房、有颜值有内涵的人才租赁房也将在2023年完工。辖区内将有10所幼儿园、6所小学和4所中学,其中还包含一所国际学校。今年,浦沿生命健康医疗养护综合体将开工,浦沿街道社区卫生服务中心也与浙江中医药大学达成战略合作。目前,浦沿已经通了两条地铁,未来还有规划。周围道路建设四通八达,彩虹快速路、之江大桥可深入西湖、富阳各区。

在这里,真正实现了“远眺青山,近赏江水”。

李天说,他看好智慧新天地未来的发展。“希望我们的落户,吸引更多上下游企业入驻,让智慧医疗产业更加聚集,组合拳的力量,值得期待。”

## 来图灵小镇 解锁不一样的单身派对



杭州图灵小镇拥有众多科技创新型企业,会聚了数千名中高端人才,成为了杭州市萧山区名副其实的“高智商”云集区。

为丰富科研人员、特别是单身青年的业余生活,图灵小镇除了设有图灵日、图灵e讲堂、图灵AI公益等特色活动外,5月以来还利用周末时间组织开展了一系列丰富多彩的文化体育活动,每次活动都吸引了上百名青年参与,使小镇成为吸引人才、留住人才的创业沃土。

瞧,交友派对活动中,年轻人一起玩飞盘游戏,多开心!

侯宇欣/文 祝雨杭/摄

专栏 产权公告 接稿电话:0571-85311551

### 杭州产权交易所公告

杭州市拱墅区树园4幢1单元101室房产转让公告

房产地址:杭州市拱墅区树园4幢1单元101室房产。

建筑面积:37.52平方米

转让底价:105万元

符合贷款条件的,成交后可提供银行按揭。

信息披露截止日期:2022年6月16日

联系人及电话:颜先生、叶先生

0571-85085596、8689316。

详情请登录杭州产权交易所网站

www.hzaee.com 查阅

专栏 产权公告 接稿电话:0571-85311551

### 招必得-建易招标采购平台租赁交易公告

标的编号:ZBD-22-06-01、ZBD-22-06-02

项目名称:杭州市上城区新和嘉苑底商18号(商铺)四年租赁权、杭州市滨江区西兴镇人民路2-3号(商铺)四年租赁权

出租底价:

4.11元/平方米/天、1.55元/平方米/天

信息披露开始时间:

2022年6月1日9时

联系人及电话:徐女士 85817297

详情请登录杭州招必得网站www.zhaobide.com 查阅。

### 遗失

杭州泰好和旺传动科技有限公司遗失吉利车辆合格证,合格证编号:WDY00CL00030679,车辆型号:RX6453D01,车架号:L107722Z6LC082210,发动机号:LACB3914825,声明作废。

杭州市上城区期颐居家养老服务中心遗失杭州市上城区民政局2021年9月26日核发的民办非企业单位登记证书(统一社会信用代码:52330104MJ88085999)正本,声明作废。

杭州铭松居贸易有限公司遗失法人章(许锋)、财务专用章声明作废。

杭州市滨江区老俞机械设备租赁服务部遗失公章备案号33010810081119声明作废。

金华市婺城区黄君庆副食品店遗失财务专用章及法人章各一枚,声明作废。

分类广告热线0571-85310536/85311120