



杨一凡

小时记者帮,有事我来帮

业主大会表决,投赞成票的人数未达到规定要求的四分之三

很多老人对电梯翘首以待,反对者则认为小区空间太挤,还影响绿化和采光

杭州施家花园小区,加装电梯还有希望吗

“我们小区是20多年的老小区了,很多楼都是7层高,老人也多,看到很多老小区都加装电梯成功了,我们也盼着能加装电梯,好不容易6月份业主大会对加装电梯一事进行表决,但最后差了那么一点,没有成功。”

这几天,家住杭州施家花园小区的业主向钱江晚报·小时新闻记者报料求助,说起小区加装电梯,忍不住感叹:我们小区加装电梯,到底还有没有希望?



施家花园小区内道路停满车辆

支持加装的翘首以盼,反对加装的各有理由

施家花园不少单元楼门口张贴着《关于施家花园2022年第一次业主大会会议决定的公告》。公告显示,这次一共表决了三个议题,第一个议题就是关于在单元门口公共位置及部分绿化带进行电梯加装的事项,但表决并没有通过:赞成票765张,反对票296张,弃权票112张,赞成的人数未达到四分之三。

小区12幢四单元一位阿姨,在施家花园住了21年,对加装电梯投了反对票。理由是小区空间本来就非常小,停车都不方便,如果加装了电梯,会影响采光,还要毁掉绿化,出入都不方便。

住15幢的一位阿姨也是位老住户,

也持反对意见,“我儿子以前住这里,转半个小时都找不到停车的地方,后来搬走了。”除了担心空间和停车问题,她还告诉记者,小区里好些业主把房子租出去了,对加装电梯并不关心,认为没有必要。

而一位支持加装电梯的大伯则告诉记者,他在施家花园住了将近20年,“我住在五楼,非常支持加装电梯。现在年纪大了,70岁每天要爬上爬下很吃力。我楼上还住着80多岁的老人,也是每天爬楼梯,气喘吁吁,对他们来说就更难了。”大伯说,他特别期待电梯能够加装成功,“希望社区能多做一些促进工作,毕竟小区里住的老人比较多。”

社区、街道回应:将继续协调推动电梯加装工作

记者在小区里转了好几圈,发现单元门距离道路有3米多,道路宽度能满足一辆车通过。小区道路上停放着不少私家车,有的车库门前和斜坡上也停着车,还有不少电瓶车也停在单元门前。

就施家花园加装电梯这件事,记者采访了社区和朝晖街道。

社区工作人员说,此前小区居民就想加装电梯,但由于施家花园是商品房小区,按照相关规定,需要全体业主投票表决。6月份这次投票,最后赞成加装电梯的没有达到表决人数的四分之三,所以没有通过。

这位工作人员分析了没通过的大致原因:施家花园门口有两幢高层,本身就有电梯。剩下的7层住宅楼,有些中间楼层的业主也投弃权票,因为他们对电梯需求没那么大,可装可不装。还有的业主房



屋已出租,也没有加装电梯的意愿。“小区里空间确实很有限,停车紧张,再加上担心采光、噪音等问题,没有投赞成票的业主也都各有考虑。加装电梯是民生实事,我们社区也愿意推进,但现实情况摆在这里……我们会继续推进相关工作。”

而朝晖街道则表示,接下来将和社区一起,尽量帮忙协调电梯加装事宜。



杨茜

小时记者帮,有事我来帮

杭州

“感谢钱报记者帮 问题两天就解决了!”

杭州这个小红车服务点装上了隔离杠 其他电瓶车停不进来了

昨天,杭州滨江区住建局的工作人员给钱江晚报小时新闻记者帮栏目发来一张照片。照片中一个“小红车”服务点,装上了红白相间的隔离杠。“我们增加了这样的隔离,其他电瓶车就停不进去,保障了公共自行车的停放。”工作人员告诉记者。

后续

6月28日,读者“一米阳光”向钱江晚报小时新闻“记者帮”求助:滨江滨和路地铁D出口的公共自行车停放点,全被电瓶车占领,“小红车”根本停不了,导致还不了车。

接到报料后,记者赶去了现场。现场情况和“一米阳光”反映的差不多,“小红车”服务点停的大多不是“小红车”,而是电瓶车和其他单车,当时看到只有三四个位置还能供“小红车”还车。

赶来还车的朱女士表示,车多的时候,她只能骑到离地铁口大约200米的地方还车,“经常会迟到。”

现场工作人员也向记者诉说了管理的难处。“每天来这里乘地铁的人实在是太多了,地铁口的停放区域停满了之后,很多人就会把车停在旁边的小车库和这个‘小红车’归还点处,很难管。”

随后记者分别联系了“小红车”公司和滨江区住建局。他们表示会尽快采取措施处理这个问题。

昨天,反馈消息就过来了,工作人员已经将电动车清理出来,并在这个“小红车”服务点加装了隔离杠。“隔离杠有一定高度(约15厘米),给电瓶车的停放增加了阻力。我们也希望大家能理解和配合,别再占用小红车服务点的位置了。”

记者帮也将消息转达给了“一米阳光”,对方表示感谢:“谢谢钱报记者帮,没想到这么快就解决了。以后上班停车就方便了,也不会再迟到了。”

